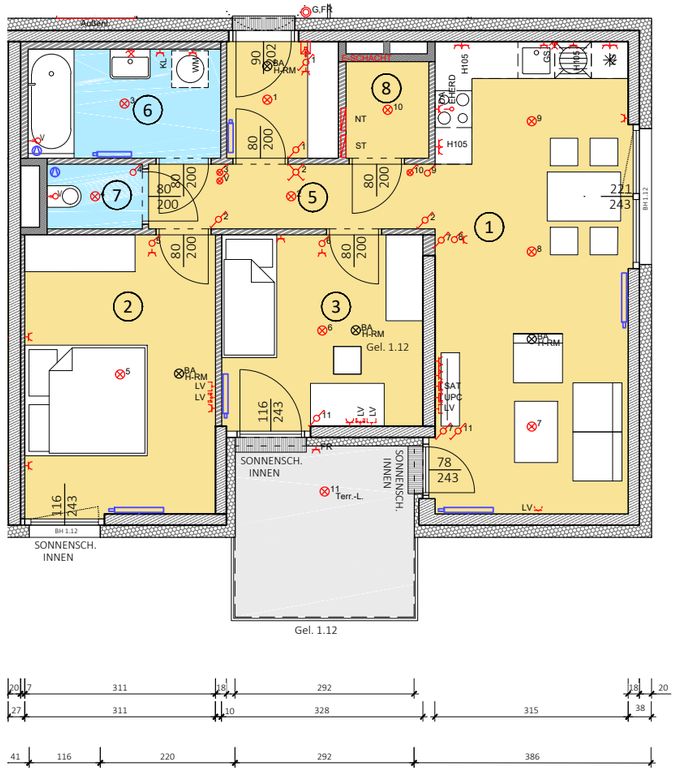
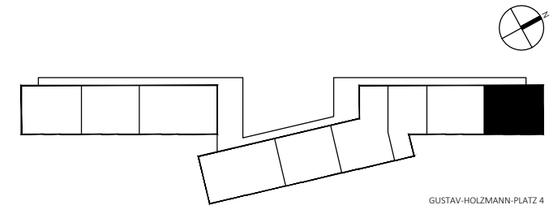
D | 2 | OG4 | TOP 45

HAUS | STIEGE | GESCHOSS | TÜR

LEGENDE

- Fußbodenbelag Betonplatten
- Fußbodenbelag Laminat
- Fußbodenbelag Teppich
- Fußbodenbelag Fliesen
- Verteiler Starkstrom
- Ausschalter 1polig
- Ausschalter 2polig
- Wechselschalter
- Serienschalter
- Kreuzschalter
- Kontrolllichtschalter
- Taster
- Auslaß (allgemein)
- Anschlußdose E-Herd
- Deckenauslaß
- Wandauslaß
- Wandauslaß direkt schaltbar
- Steckdose
- Doppelsteckdose
- Steckdose für Geschirrspüler
- Steckdose für Waschmaschine
- Steckdose für Trockner
- Steckdose für Dunstabzugshaube
- Steckdose für Kühlschrank
- Verteiler Medien
- TV-Steckdose SAT
- Leerverrohrung TV
- Leerverrohrung Telefon
- Leerverrohrung EDV
- Innenstelle Gegensprechanlage
- Klingeltaster
- Erdungsanschluß
- Home-Rauchmelder
- Heizkörper symbolisch
- Lüftung





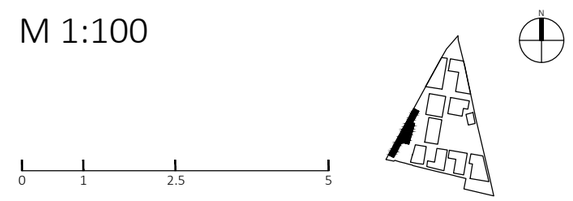
3 ZIMMER WOHNUNG

WOHNFLÄCHE:	66,83 m²
LOGGIA:	4,62 m²
WOHNNUTZFLÄCHE:	71,45 m²
BALKON:	3,80 m²

1. WOHNKÜCHE	24,54 m²
2. ZIMMER 1	14,25 m²
3. ZIMMER 2	10,34 m²
4. VORRAUM	3,46 m²
5. GANG	4,91 m²
6. BAD	5,57 m²
7. WC	1,63 m²
8. ABSTELLRAUM	2,13 m²

RAUMHÖHE WOHNUNG
2.53 m
VORBEHALTLICH BAUTOLERANZ UND ÄNDERUNGEN TECHN. ERFORDERNIS

M 1:100



DATUM	21.10.19
INDEX	R01
PLANNR.	KAD_D_08_OG4_45_ELT
GEZEICHNET	dm

PLANUNG
illiz architektur ZT GmbH
Henriettenplatz 8/4, A-1150 Wien
Tel +43 (0) 1 966 12 98
office@illiz.eu | www.illiz.eu

BAUHERR
NEUES LEBEN
Gemeinnützige Bau-, Wohn- und
Siedlungsgenossenschaft Reg. Gen.m.b.H.
Troststraße 108 | 1100 Wien

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie Elektro-, Sanitär- und sonstiger Austattung gilt ausschließlich die jeweils vereinbarte Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einriechtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert. Strichliert dargestellte Sanitäraustattung: nur Anschlussmöglichkeit vorhanden. Koten sind nicht für die Bestellung und Einbaumöbel verwendbar - Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet. Strichliert dargestellte Wände/Türen. etc.: als Sonderwunsch (mit Aufpreis) möglich. Der Vermieter/Verkäufer behält sich das Recht vor, die Baupläne, die Bauausführung einschließlich der Austattung, die Ausgestaltung des Bauvorhabens und der Außenanlagen, zu ändern, soferne die Änderungen dem Mieter/Käufer zumutbar sind, insbesondere weil sie geringfügig und, wie z.B. bei technischen Weiterentwicklungen, sachlich gerechtfertigt sind.

PROJEKT

CARRÉE ATZGERSDORF
Wohnhausanlage

BAUPLATZ D
Gustav-Holzmann-Platz 4, Stiege 2
1230 WIEN