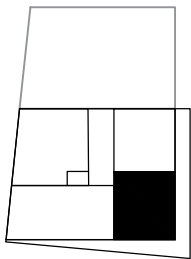


B3 | OG7 | TOP 33

HAUS | STIEGE | GESCHOSS | TÜR



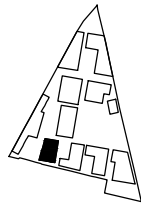
3 ZIMMER WOHNUNG

|                  |                      |
|------------------|----------------------|
| WOHNFLÄCHE:      | 62,27 m <sup>2</sup> |
| LOGGIA:          | 0,00 m <sup>2</sup>  |
| WOHNNUTZFLÄCHE:  | 62,27 m <sup>2</sup> |
| BALKON/TERRASSE: | 39,35 m <sup>2</sup> |

|               |                      |
|---------------|----------------------|
| 1. WOHNKÜCHE: | 23,27 m <sup>2</sup> |
| 2. ZIMMER 1:  | 11,87 m <sup>2</sup> |
| 3. ZIMMER 2:  | 11,59 m <sup>2</sup> |
| 4. VORRAUM    | 4,18 m <sup>2</sup>  |
| 5. BAD        | 4,34 m <sup>2</sup>  |
| 6. WC         | 1,38 m <sup>2</sup>  |
| 7. GANG       | 5,64 m <sup>2</sup>  |

RAUMHÖHE WOHNUNG  
2.53 m  
VORBEHALTLICH BAUTOLERANZ UND ÄNDERUNGEN TECHN. ERFORDERNIS

M 1:100



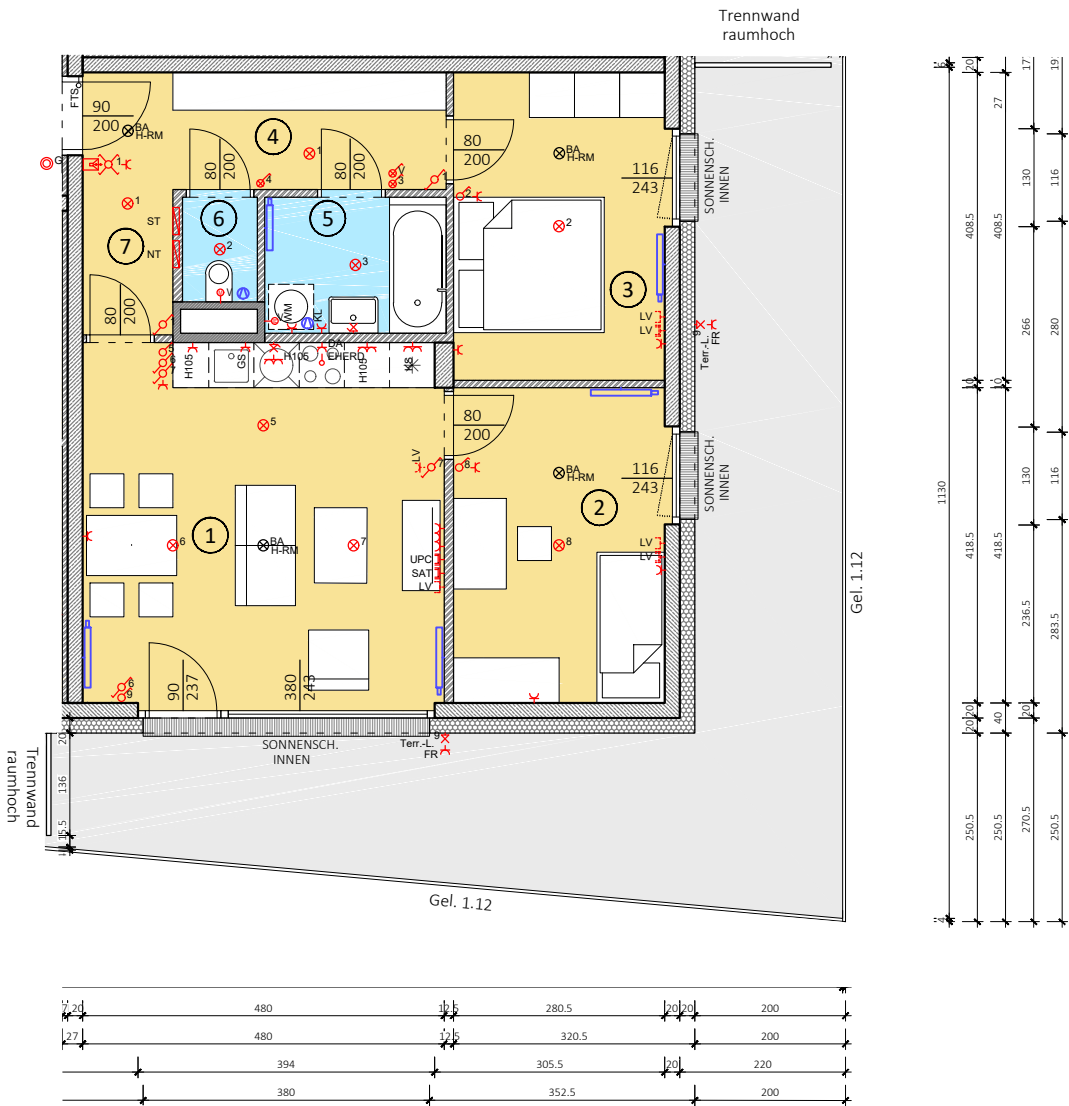
0 1 2.5 5

|            |                      |
|------------|----------------------|
| DATUM      | 21.10.19             |
| INDEX      | R01                  |
| PLANNR.    | KAD_B3_08_OG7_33_ELT |
| GEZEICHNET | dm                   |

|                                      |                                                               |
|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| PROJEKT                              | BAUPLATZ B3<br>Gustav-Holzmann-Platz 4, Stiege 1<br>1230 WIEN |
| CARRÉE ATZGERSDORF<br>Wohnhausanlage |                                                               |

LEGENDE

- Fußbodenbelag Betonplatten
- Fußbodenbelag Laminat
- Fußbodenbelag Teppich
- Fußbodenbelag Fliesen
- Verteiler Starkstrom
- Ausschalter 1polig
- Ausschalter 2polig
- Wechselschalter
- Serienschalter
- Kreuzschalter
- Kontrolllichtschalter
- Taster
- Auslaß (allgemein)
- Anschlußdose E-Herd
- Deckenauslaß
- Wandauslaß
- Wandauslaß direkt schaltbar
- Steckdose
- Doppelsteckdose
- Steckdose für Geschirrspüler
- Steckdose für Waschmaschine
- Steckdose für Trockner
- Steckdose für Dunstabzugshaube
- Steckdose für Kühlschrank
- Verteiler Medien
- TV-Steckdose SAT
- Leerverrohrung TV
- Leerverrohrung Telefon
- Leerverrohrung EDV
- Innenstelle Gegensprechanlage
- Klingeltaster
- Erdungsanschluß
- Home-Rauchmelder
- Heizkörper symbolisch
- Lüftung



PLANUNG  
illiz architektur ZT GmbH  
Henriettenplatz 8/4, A-1150 Wien  
Tel +43 (0) 1 966 12 98  
office@illiz.eu | www.illiz.eu

BAUHERR  
NEUES LEBEN  
Gemeinnützige Bau-, Wohn- und  
Siedlungsgenossenschaft Reg. Gen.m.b.H.  
Troststraße 108 | 1100 Wien



Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie Elektro-, Sanitär- und sonstiger Ausstattung gilt ausschließlich die jeweils vereinbarte Bau- und  
Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert. Strichliert dargestellte  
Sanitärausstattung: nur Anschlussmöglichkeit vorhanden. Koten sind nicht für die Bestellung und Einbaumöbel verwendbar - Naturmaße erforderlich!  
Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet. Strichliert dargestellte Wände/Türen, etc.: als Sonderwunsch (mit Aufpreis) möglich.  
Der Vermieter/Verkäufer behält sich das Recht vor, die Baupläne, die Bauausführung einschließlich der Ausstattung, die Ausgestaltung des  
Bauvorhabens und der Außenanlagen, zu ändern, sofern die Änderungen dem Mieter/Käufer zumutbar sind, insbesondere weil sie geringfügig und,  
wie z.B. bei technischen Weiterentwicklungen, sachlich gerechtfertigt sind.