



ENERGIEAUSWEIS

Neubau - Planung Mehrfamilienhaus 1667m²

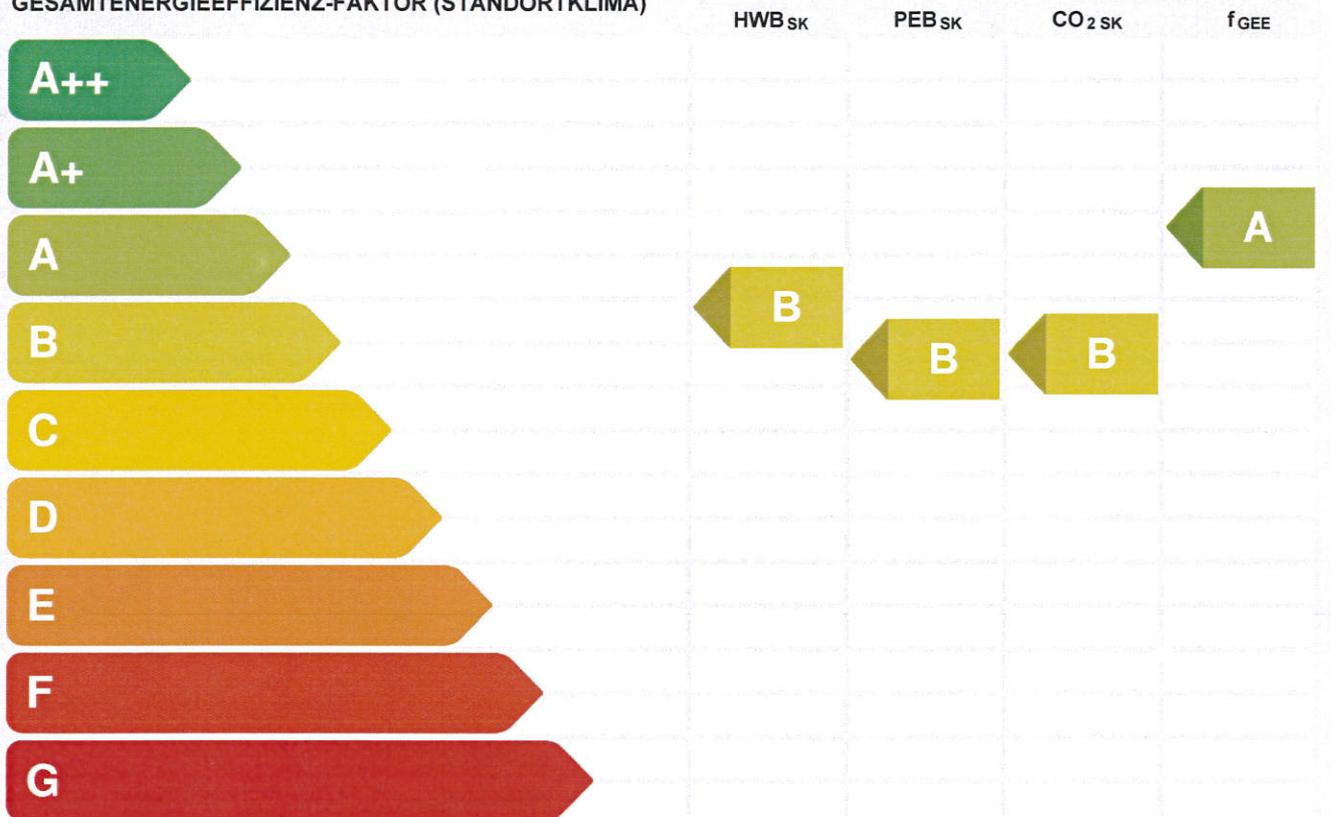
Wohnbau Paulasgasse, BT3 (Nachführung 28.12.2015)

Paulasgasse
1110 Wien-Simmering

Energieausweis für Wohngebäude - Planung

BEZEICHNUNG	Wohnbau Paulasgasse, BT3 (Nachführung 28.12.2015)		
Gebäudeteil	Wohnhaus	Baujahr	2012
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhaus	Letzte Veränderung	2015
Straße	Paulasgasse	Katastralgemeinde	Kaiserebersdorf
PLZ/Ort	1110 Wien-Simmering	KG-Nr.	1103
Grundstücksnr.	1571/2	Seehöhe	171 m

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR (STANDORTKLIMA)



HWB: Der **Heizwärmebedarf** beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. einem Liter Wasser je Quadratmeter Brutto-Grundfläche, welcher um ca. 30°C (also beispielsweise von 8°C auf 38°C) erwärmt wird.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Nutzenergiebedarf die Verluste der Haustechnik im Gebäude berücksichtigt. Dazu zählen beispielsweise die Verluste des Heizkessels, der Energiebedarf von Umwälzpumpen etc.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch in einem durchschnittlichen österreichischen Haushalt.

EEB: Beim **Endenergiebedarf** wird zusätzlich zum Heizenergiebedarf der Haushaltsstrombedarf berücksichtigt. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.

PEB: Der **Primärenergiebedarf** schließt die gesamte Energie für den Bedarf im Gebäude einschließlich aller Vorketten mit ein. Dieser weist einen erneuerbaren und einen nicht erneuerbaren Anteil auf. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren ist 2004 - 2008.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Transport und Erzeugung sowie aller Verluste. Zu deren Berechnung wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten Benutzerverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OiB-Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG).

Energieausweis für Wohngebäude - Planung

GEBÄUDEKENNDATEN

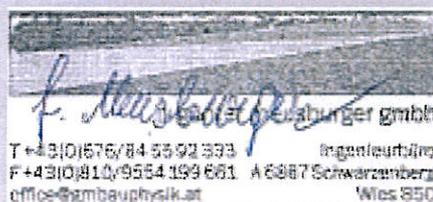
Brutto-Grundfläche	1.667 m ²	Klimaregion	N	mittlerer U-Wert	0,21 W/m ² K
Bezugs-Grundfläche	1.333 m ²	Heiztage	190 d	Bauweise	leicht
Brutto-Volumen	5.193 m ³	Heizgradtage	3460 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	2.569 m ²	Norm-Außentemperatur	-12,5 °C	Sommertauglichkeit	nachgewiesen
Kompaktheit (A/V)	0,49 1/m	Soll-Innentemperatur	20 °C	LEK _T -Wert	15,8
charakteristische Länge	2,02 m				

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF

	Referenzklima	Standortklima		Anforderung
	spezifisch	zonenbezogen [kWh/a]	spezifisch [kWh/m ² a]	
HWB	26,0 kWh/m ² a	43.601	26,2	39,7 kWh/m ² a erfüllt
WWWB		21.291	12,8	
HTEB _{RH}		3.423	2,1	
HTEB _{ww}		29.906	17,9	
HTEB		34.464	20,7	
HEB		99.356	59,6	
HHSB		27.374	16,4	
EEB		126.730	76,0	93,8 kWh/m ² a erfüllt
PEB		223.989	134,4	
PEB _{n,ern.}		196.839	118,1	
PEB _{em.}		27.150	16,3	
CO ₂		40.470 kg/a	24,3 kg/m ² a	
f _{GEE}	0,73		0,72	

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	DI Günter Meusburger GmbH Wies 850 6867 Schwarzenberg
Ausstellungsdatum	30.12.2015		
Gültigkeitsdatum	Planung		
Geschäftszahl	12-033		



Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingabeparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und Lage hinsichtlich Ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.



Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

Ergebnisse bezogen auf Wien-Simmering

HWB_{SK} 26 f_{GEE} 0,72

Gebäudedaten - Neubau - Planung 1

Brutto-Grundfläche BGF	1.667 m ²
Konditioniertes Brutto-Volumen	5.193 m ³
Gebäudehüllfläche A _B	2.569 m ²

Wohnungsanzahl	14
charakteristische Länge l _C	2,02 m
Kompaktheit A _B / V _B	0,49 m ⁻¹

Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten:	Polierplanung Paulasgasse , 1.12.2015
Bauphysikalische Daten:	Angaben des Planers , 1.12.2015
Haustechnik Daten:	Angaben des Planers, 1.12.2015

Ergebnisse am tatsächlichen Standort: Wien-Simmering

Transmissionswärmeverluste Q _T		52.177 kWh/a
Lüftungswärmeverluste Q _V	Luftwechselzahl: 0,4	45.309 kWh/a
Solare Wärmegewinne η x Q _s		22.072 kWh/a
Innere Wärmegewinne η x Q _i	leichte Bauweise	30.043 kWh/a
Heizwärmebedarf Q _h		43.601 kWh/a

Ergebnisse Referenzklima

Transmissionswärmeverluste Q _T		50.565 kWh/a
Lüftungswärmeverluste Q _V		43.909 kWh/a
Solare Wärmegewinne η x Q _s		21.870 kWh/a
Innere Wärmegewinne η x Q _i		29.267 kWh/a
Heizwärmebedarf Q _h		43.338 kWh/a

Haustechniksystem

Raumheizung:	Nah-/Fernwärme (Fernwärme aus Heizwerk (konventionell))
Warmwasser:	Kombiniert mit Raumheizung
Lüftung:	Fensterlüftung, Nassraumlüfter vorhanden

Berechnungsgrundlagen

Der Energieausweis wurde mit folgenden ÖNORMen und Hilfsmitteln erstellt: GEQ von Zehentmayer Software GmbH www.geq.at
 Bauteile nach ON EN ISO 6946 / Fenster nach ON EN ISO 10077-1 / Erdberührte Bauteile vereinfacht nach ON B 8110-6 / Unkonditionierte Gebäudeteile vereinfacht nach ON B 8110-6 / Wärmebrücken pauschal nach ON B 8110-6 / Verschattung vereinfacht nach ON B 8110-6

Verwendete Normen und Richtlinien:
 ON B 8110-1 / ON B 8110-2 / ON B 8110-3 / ON B 8110-5 / ON B 8110-6 / ON H 5055 / ON H 5056 / ON EN ISO 13790 / ON EN ISO 13370 / ON EN ISO 6946 / ON EN ISO 10077-1 / ON EN 12831 / OIB Richtlinie 6

Anmerkung:

Der Energieausweis dient zur Information über den energetischen Standard des Gebäudes. Der Berechnung liegen durchschnittliche Klimadaten, standardisierte interne Wärmegewinne sowie ein standardisiertes Nutzerverhalten zugrunde. Die errechneten Bedarfswerte können daher von den tatsächlichen Verbrauchswerten abweichen. Bei Mehrfamilienwohnhäusern ergeben sich je nach Lage der Wohnung im Gebäude unterschiedliche Energiekennzahlen. Für die exakte Auslegung der Heizungsanlage muss eine Berechnung der Heizlast gemäß ÖNORM H 7500 erstellt werden.



Anforderungsniveaus Wien

Wohnbau Paulasgasse, BT3 (Nachführung 28.12.2015)

**Anforderungsniveaus an die Energiekennzahl Wien
für geförderte Mehrwohnhäuser ab 2012**

Projekt: Wohnbau Paulasgasse, BT3 (Nachführung 28.12.2015)

$A_B = 2.569 \text{ m}^2$

$V_B = 5.193 \text{ m}^3$ $I_c = 2,02$

Ohne WRG (kontrollierte Wohnraumlüftung mit Wärmerückgewinnung)

HWB_{RK} 26,0 kWh/m²a

Niedrigenergiehaus

Grenzwert: 27,9 kWh/m²a

erfüllt

Besonders energieeffizientes Gebäude

Grenzwert: 20,9 kWh/m²a

Passivhaus

Anforderungen gemäß PHPP:

HWB_{EBF} ≤ 15 kWh/m²EBF Jahr (Heizwärmebedarf)

PEB_{EBF} ≤ 120 kWh/m²EBF Jahr (Primärenergiebedarf)