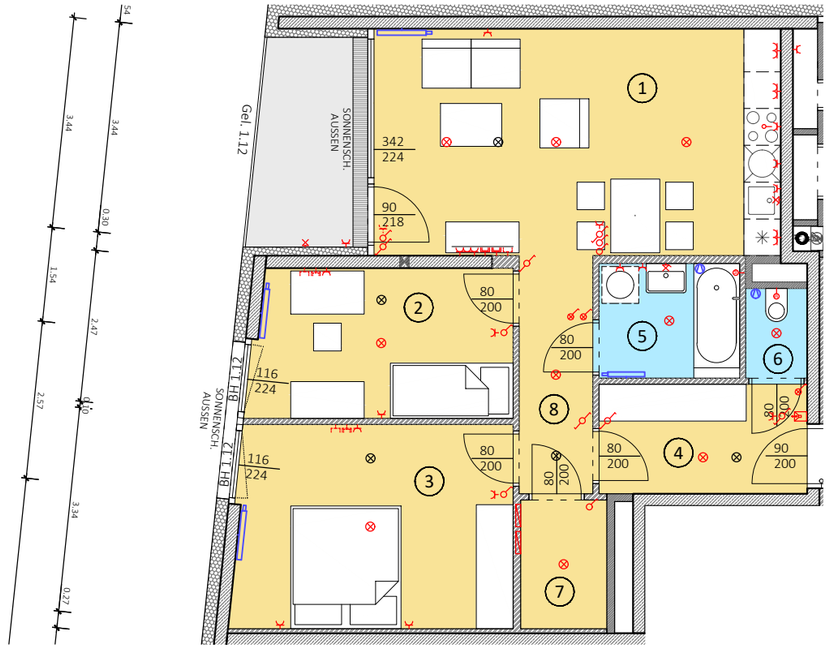
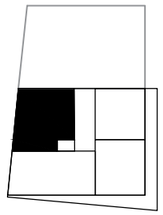
B3 | 1 | OG4 | TOP 23

HAUS | STIEGE | GESCHOSS | TÜR

LEGENDE

- Fußbodenbelag Betonplatten
- Fußbodenbelag Laminat
- Fußbodenbelag Teppich
- Fußbodenbelag Fliesen
- Verteiler Starkstrom
- Ausschalter 1polig
- Ausschalter 2polig
- Wechselschalter
- Serienschalter
- Kreuzschalter
- Kontrolllichtschalter
- Taster
- Auslaß (allgemein)
- Anschlußdose E-Herd
- Deckenauslaß
- Wandauslaß
- Wandauslaß direkt schaltbar
- Steckdose
- Doppelsteckdose
- Steckdose für Geschirrspüler
- Steckdose für Waschmaschine
- Steckdose für Trockner
- Steckdose für Dunstabzugshaube
- Steckdose für Kühlschrank
- Verteiler Medien
- TV-Steckdose SAT
- Leerverrohrung TV
- Leerverrohrung Telefon
- Leerverrohrung EDV
- Innenstelle Gegensprechanlage
- Klingeltaster
- Erdungsanschluß
- Home-Rauchmelder
- Heizkörper symbolisch
- Lüftung





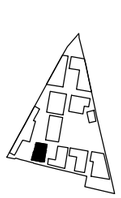
3 ZIMMER WOHNUNG

WOHNFLÄCHE:	69,35 m²
LOGGIA:	6,22 m²
WOHNNUTZFLÄCHE:	75,57 m²
BALKON/TERRASSE:	0,00 m²
1. WOHNKÜCHE	24,55 m²
2. ZIMMER 1	10,34 m²
3. ZIMMER 2	15,04 m²
4. VORRAUM	6,06 m²
5. BAD	4,29 m²
6. WC	1,46 m²
7. ABSTELLRAUM	2,95 m²
8. GANG	4,66 m²

RAUMHÖHE WOHNUNG
2.53 m
VORBEHALTLICH BAUTOLERANZ UND ÄNDERUNGEN TECHN. ERFORDERNIS

M 1:100

0 1 2.5 5



DATUM	25.09.19
INDEX	R0
PLANNR.	KAD_B3_08_OG4_23_ELT
GEZEICHNET	dm

PLANUNG
illiz architektur ZT GmbH
Henriettenplatz 8/4, A-1150 Wien
Tel +43 (0) 1 966 12 98
office@illiz.eu | www.illiz.eu

BAUHERR
NEUES LEBEN
Gemeinnützige Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft Reg. Gen.m.b.H.
Troststraße 108 | 1100 Wien

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie Elektro-, Sanitär- und sonstiger Austattung gilt ausschließlich die jeweils vereinbarte Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einriechtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert. Strichliert dargestellte Sanitäraustattung: nur Anschlussmöglichkeit vorhanden. Koten sind nicht für die Bestellung und Einbaumöbel verwendbar - Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet. Strichliert dargestellte Wände/Türen. etc.: als Sonderwunsch (mit Aufpreis) möglich. Der Vermieter/Verkäufer behält sich das Recht vor, die Baupläne, die Bauausführung einschließlich der Austattung, die Ausgestaltung des Bauvorhabens und der Außenanlagen, zu ändern, soferne die Änderungen dem Mieter/Käufer zumutbar sind, insbesondere weil sie geringfügig und, wie z.B. bei technischen Weiterentwicklungen, sachlich gerechtfertigt sind.

PROJEKT

CARRÉE ATZGERSDORF
Wohnhausanlage

BAUPLATZ B3
Gustav-Holzmann-Platz 4, Stiege 1
1230 WIEN