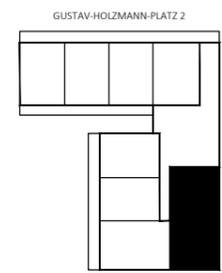
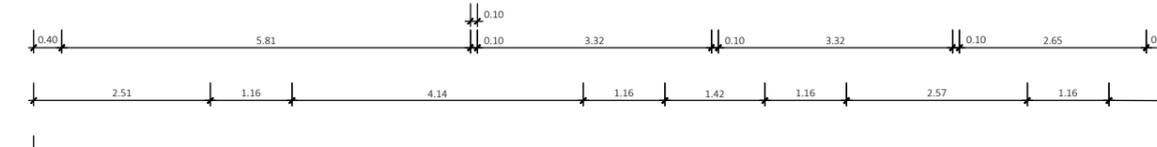
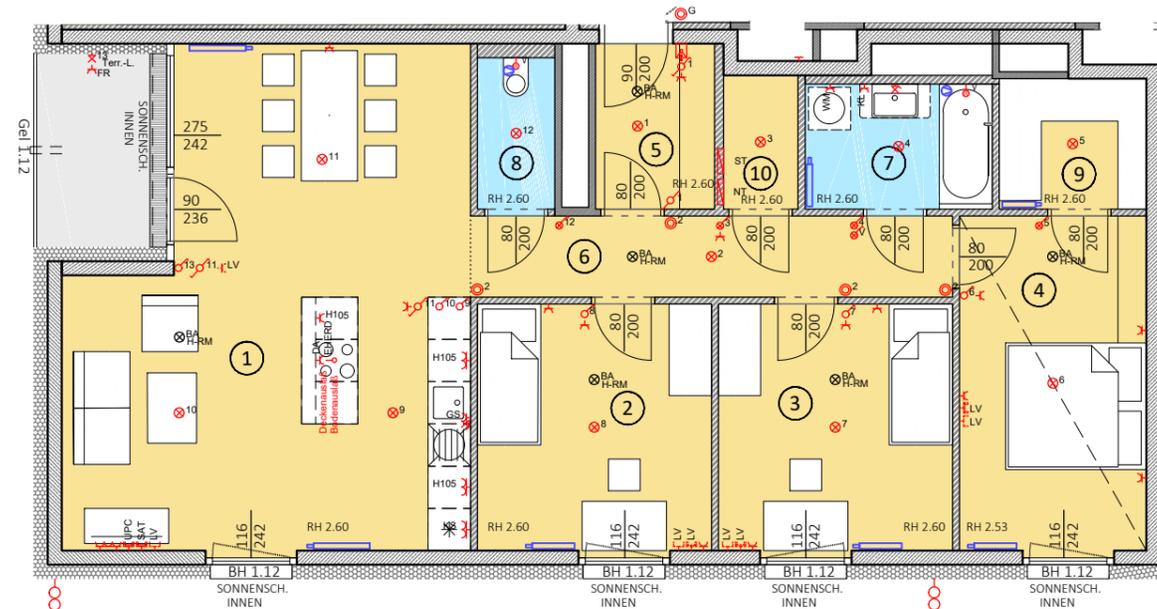
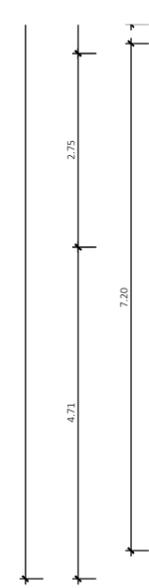


# B1 | EG | TOP 7

HAUS | GESCHOSS | TÜR

## LEGENDE

-  Fußbodenbelag Betonplatten
-  Fußbodenbelag Laminat
-  Fußbodenbelag Teppich
-  Fußbodenbelag Fliesen
-  Verteiler Starkstrom
-  Ausschalter 1polig
-  Ausschalter 2polig
-  Wechselschalter
-  Serienschalter
-  Kreuzschalter
-  Kontrolllichtschalter
-  Taster
-  Auslaß (allgemein)
-  Anschlußdose E-Herd
-  Deckenauslaß
-  Wandauslaß
-  Wandauslaß direkt schaltbar
-  Steckdose
-  Doppelsteckdose
-  Steckdose für Geschirrspüler
-  Steckdose für Waschmaschine
-  Steckdose für Trockner
-  Steckdose für Dunstabzugshaube
-  Steckdose für Kühlschrank
-  Verteiler Medien
-  TV-Steckdose SAT
-  Leerverrohrung TV
-  Leerverrohrung Telefon
-  Leerverrohrung EDV
-  Innenstelle Gegensprechanlage
-  Klingeltaster
-  Erdungsanschluß
-  Home-Rauchmelder
-  Heizkörper symbolisch
-  Lüftung

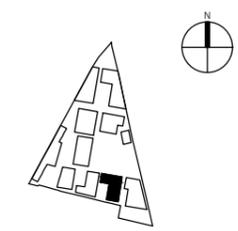
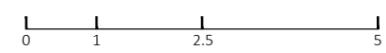


### 4 ZIMMER WOHNUNG

WOHNFLÄCHE:	97,80 m <sup>2</sup>
LOGGIA:	5,09 m <sup>2</sup>
WOHNNUTZFLÄCHE:	102,89 m <sup>2</sup>
BALKON/TERRASSE:	0,00 m <sup>2</sup>
1. WOHNKÜCHE:	36,70 m <sup>2</sup>
2. ZIMMER 1:	11,77 m <sup>2</sup>
3. ZIMMER 2:	11,77 m <sup>2</sup>
4. ZIMMER 3:	12,74 m <sup>2</sup>
5. VORRAUM:	3,97 m <sup>2</sup>
6. GANG:	7,88 m <sup>2</sup>
7. BAD:	4,72 m <sup>2</sup>
8. WC:	2,37 m <sup>2</sup>
9. ANKLEIDE:	3,87 m <sup>2</sup>
10. ABSTELLRAUM:	2,01 m <sup>2</sup>

RAUMHÖHE WOHNUNG  
2.60 m / 2.53m  
VORBEHALTLICH BAUTOLERANZ UND ÄNDERUNGEN TECHN. ERFORDERNIS

M 1:100



DATUM	21.10.19
INDEX	R01
PLANNR.	KAD_B1_08_EG_07_ELT
GEZEICHNET	dm

PLANUNG  
illiz architektur ZT GmbH  
Henriettenplatz 8/4, A-1150 Wien  
Tel +43 (0) 1 966 12 98  
office@illiz.eu | www.illiz.eu

BAUHERR  
NEUES LEBEN  
Gemeinnützige Bau-, Wohn- und  
Siedlungsgenossenschaft Reg. Gen.m.b.H.  
Trostdstraße 108 | 1100 Wien



Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie Elektro-, Sanitär- und sonstiger Ausstattung gilt ausschließlich die jeweils vereinbarte Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert. Strichliert dargestellte Sanitär-ausstattung: nur Anschlussmöglichkeit vorhanden. Koten sind nicht für die Bestellung und Einbaumöbel verwendbar - Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet. Strichliert dargestellte Wände/Türen, etc.: als Sonderwunsch (mit Aufpreis) möglich. Der Vermieter/Verkäufer behält sich das Recht vor, die Baupläne, die Bauausführung einschließlich der Ausstattung, die Ausgestaltung des Bauvorhabens und der Außenanlagen, zu ändern, sofern die Änderungen dem Mieter/Käufer zumutbar sind, insbesondere weil sie geringfügig und, wie z.B. bei technischen Weiterentwicklungen, sachlich gerechtfertigt sind.

PROJEKT  
CARRÉE ATZGERSDORF  
Wohnhausanlage

BAUPLATZ B1  
Gustav-Holzmann-Platz 2  
1230 WIEN