

Bau- & Energietechnik GmbH

Gewerbepark 4/1
A-8244 Schöffern

Standort Wien:
Jägerhausgasse 39
A-1120 Wien

Standort Burgenland:
Wolfauer Straße 101/9
A-7411 Markt Allhau

Energieausweis

Bestand

Rosalia Chladek Gasse 3-7 / Stiege 7

1220 Wien

Objekt Nr.: 765

WE 22., Rosalia Chladek Gasse 3-7

**vertreten durch Gemeinnützige Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft
„Neues Leben“ reg. Gen.m.b.H.
Troststraße 108
1100 Wien**

Bearbeiter: Janine Sailer, BSc
Geschäftszahl: BE/2020/240
Ausfertigung: 18.11.2020

BEZEICHNUNG	BE/2020/240 Neues Leben_765_Rosalie Chladek Gasse 3-7	Umsetzungsstand	Bestand
Gebäude (-teil)	Stiege 7	Baujahr	1996
Nutzungsprofil	Wohngebäude mit drei bis neun Nutzungseinheiten	Letzte Veränderung	keine Angaben
Straße	Rosalie Chladek Gasse 3-7	Katastralgemeinde	Eßling
PLZ, Ort	1220 Wien-Donaustadt	KG-Nummer	1654
Grundstücksnummer	249/12	Seehöhe	154,00 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR jeweils unter STANDORTKLIMA-(SK)-Bedingungen

	HWB _{Ref,SK}	PEB _{SK}	CO _{2eq,SK}	f _{GEE,SK}
A++				
A+			A+	
A				
B				
C		C		C
D	D			
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

RK: Das **Referenzklima** ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n.ern}) Anteil auf.

CO_{2eq}: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden **äquivalenten Kohlendioxidemissionen** (Treibhausgase), einschließlich jener für Vorketten.

SK: Das **Standortklima** ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OiB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU vom 19. Mai 2010 über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden bzw. 2018/844/EU vom 30. Mai 2018 und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist für Strom: 2013-09 – 2018-08, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche (BGF)	415,20 m ²	Heiztage	251 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Bezugsfläche (BF)	332,16 m ²	Heizgradtage	3.624 Kd	Solarthermie	0 m ²
Brutto-Volumen (VB)	1.259,33 m ³	Klimaregion	N	Photovoltaik	0,0 kWp
Gebäude-Hüllfläche (A)	806,26 m ²	Norm-Außentemperatur	-13,2 °C	Stromspeicher	0,0 kWh
Kompaktheit A/V	0,64 1/m	Soll-Innentemperatur	22,0 °C	WW-WB-System (primär)	mit Heizung
charakteristische Länge (lc)	1,56 m	mittlerer U-Wert	0,68 W/(m ² K)	WW-WB-System (sekundär, opt.)	
Teil-BGF	0,00 m ²	LEK _r -Wert	57,27	RH-WB-System (primär)	Fernwärme
Teil-BF	0,00 m ²	Bauweise	schwer	RH-WB-System (sekundär, opt.)	
Teil-VB	0,00 m ³				

EA-Art: K

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

Ergebnisse

Referenz-Heizwärmebedarf	HWB _{ref,RKk} =	98,5 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	HWB _{RK}	98,5 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	EEB _{RK} =	156,4 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	f _{GEE, RK} =	1,38

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Q _{h, Ref, SK} =	45 132 kWh/a	HWB _{ref,SK} =	108,7 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	Q _{h, SK} =	45 132 kWh/a	HWB _{SK} =	108,7 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	Q _{hw} =	4 243 kWh/a	WWWB =	10,2 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	Q _{HEB, SK} =	59 871 kWh/a	HEB _{SK} =	144,2 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Warmwasser			e _{SAWZ, WW} =	3,29
Energieaufwandszahl Raumheizung			e _{SAWZ, RH} =	1,02
Energieaufwandszahl Heizen			e _{SAWZ, H} =	1,21
Haushaltsstrombedarf	Q _{HHSB} =	9 457 kWh/a	HHSB _{SK} =	22,8 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	Q _{EEB, SK} =	69 327 kWh/a	EEB _{SK} =	167,0 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	Q _{PEB, SK} =	75 577 kWh/a	PEB _{SK} =	182,0 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	Q _{PEBn,em, SK} =	69 526 kWh/a	PEB _{n,em,SK} =	167,5 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	Q _{PEBern, SK} =	6 052 kWh/a	PEB _{em,SK} =	14,6 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen	Q _{CO2, SK} =	3 559 kg/a	CO2 _{SK} =	8,6 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor			f _{GEE,SK} =	1,39
Photovoltaik-Export	Q _{PVE, SK} =	0 kWh/a	PV _{Export,SK} =	0,0 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl	
Ausstellungsdatum	18.11.2020
Gültigkeitsdatum	18.11.2030
Geschäftszahl	BE/2020/240

ErstellerIn

Bau- & Energietechnik GmbH; Janine Sailer, BSc

Unterschrift

Wände gegen Außenluft

AW 0,30m U=0,50	U =	0,50 W/m²K	nicht relevant
AW 0,30m U=0,50	U =	0,50 W/m²K	nicht relevant

Fenster, Fenstertüren, verglaste Türen jeweils in Wohngebäuden (WG) gegen Außenluft

AF 1,00/3,64m U=1,90	U =	1,90 W/m²K	nicht relevant
AF 1,00/42,09m U=1,90	U =	1,90 W/m²K	nicht relevant
AF 1,00/18,22m U=1,90	U =	1,90 W/m²K	nicht relevant
AF 1,00/33,91m U=1,90	U =	1,90 W/m²K	nicht relevant
AF 1,00/3,22m U=1,90	U =	1,90 W/m²K	nicht relevant
AF 1,00/6,56m U=1,90	U =	1,90 W/m²K	nicht relevant

Türen unverglast gegen Außenluft

AT 1,10/2,25m U=1,90	U =	1,90 W/m²K	nicht relevant
----------------------	-----	------------	----------------

Decken und Dachschrägen jeweils gegen Außenluft und gegen Dachräume (durchlüftet oder ungedämmt)

DA 0,27m U=0,20	U =	0,20 W/m²K	nicht relevant
DA 0,27m U=0,20	U =	0,20 W/m²K	nicht relevant

Decken gegen unbeheizte Gebäudeteile

DE unbeh. Keller 0,35m U=0,40	U =	0,40 W/m²K	nicht relevant
-------------------------------	-----	------------	----------------

Decken innerhalb von Wohn- und Betriebseinheiten

DE Innen 0,35m U=0,40	U =	0,40 W/m²K	nicht relevant
DE Innen 0,35m U=0,40	U =	0,40 W/m²K	nicht relevant

Decken über Außenluft (z.B. über Durchfahrten, Parkdecks)

Decke über Außenluft	U =	0,20 W/m²K	nicht relevant
----------------------	-----	------------	----------------

Böden erdberührt

FB 0,35m U=0,40	U =	0,40 W/m²K	nicht relevant
-----------------	-----	------------	----------------

Projekt: **BE/2020/240 Neues Leben_765_Rosalia Chladek** Datum: 18. November 2020
Gasse 3-7

Anhang zum Energieausweis gemäß OIB Richtlinie 6 (Kapitel 6)

Verwendete Hilfsmittel und ÖNORMen

Gegebenheiten aufgrund von Plänen und Begehung vor Ort
 Berechnungen basierend auf der OIB-Richtlinie 6 (2019)
 Klimadaten und Nutzungsprofil nach ÖNORM B 8110-5
 Heizwärmebedarf nach ÖNORM B 8110-6
 Endenergiebedarf nach ÖNORM H 5056, 5057, 5058, 5059
 Primärenergiebedarf und Gesamtenergieeffizienz nach ÖNORM H 5050
 Anforderungsgrenzwerte nach OIB-Richtlinie 6
 Berechnet mit ECOTECH 3.3

Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten	vereinfachte Datenerfassung lt. OIB Leitfaden OIB-RL 6 (2019) Pkt. 4.2, lt. Bestandsplan von Dipl. Ing. Nemetz vom August 1996 PlanNr.: 1807 und lt. Besichtigung vor Ort
Bauphysikalische Daten	vereinfachte Datenerfassung lt. OIB Leitfaden OIB-RL 6 (2019) Pkt. 4.3.1 bzw. 4.3.2 und lt. Energieausweis vom 12.08.2011
Haustechnik Daten	vereinfachte Datenerfassung lt. OIB Leitfaden OIB-RL 6 (2019) Pkt. 4.4 bzw. Ö-Norm H 5056 und lt. Besichtigung vor Ort

Weitere Informationen

Dieser Energieausweis wurde nach dem vereinfachten Berechnungsverfahren laut OIB RL 6 2019 erstellt und entspricht dem Energieausweisvorlage Gesetz 2012.
 Die aus dem Energieausweis vom 12.08.2011 übernommenen Daten der Bauteile wurden auf Plausibilität geprüft und vor Ort in Augenschein genommen.
 Die Berechnung der Energiekennzahl erfolgte auf Basis der zur Verfügung gestellten Planunterlagen bzw. Informationen seitens der Bauherrenschaft.
 Bei Änderungen diverser Aufbauten bzw. bei Änderungen der Gebäudehülle muss der Energieausweis neu ausgestellt werden.

Kommentare

Die Energiekennzahlberechnung dient lediglich als standardisierte Information über den energetischen Standard eines Gebäudes auf Grundlage normierter Nutzungen. An Hand dieser Information kann nicht direkt der tatsächliche jährliche Heizenergiebedarf bzw. Gesamtenergiebedarf abgeleitet werden, da durch Nutzerverhalten, klimatische Bedingungen, Rohrleitungsverluste, Regelungsabweichungen, Abweichung von der berechneten Durchschnitts-Raumtemperatur von 20°C, unterschiedliche Winddichtheit, hydraulischer Anlagenwirkungsgrad etc., in der Praxis starke Abweichungen gegeben sind.
 In der Regel ist es ein Faktum, dass der tatsächliche jährliche Verbrauch im Durchschnitt um ein Vielfaches höher ausfallen kann, als der Ergebniswert der standardisierten Energiekennzahlberechnung. Der Energieausweis betrachtet daher ausschließlich die energetische Qualität des Gebäudes. Damit lassen sich grundsätzliche Aussagen zur energetischen Qualität - ähnlich wie der Verbrauch eines Kraftfahrzeuges im Typenschein - des Gebäudes treffen.
 Der tatsächliche Energieträgerverbrauch bzw. Wärmebedarf (m³ Erdgas, kWh Strom, Liter Heizöl, etc.) ist vom Nutzerverhalten abhängig und lässt sich aus dem errechneten Normbedarf nicht direkt ableiten. Heizkosten sind demgegenüber von einer Fülle weiterer Faktoren beeinflusst, die nicht vom Planer/Errichter gesteuert werden können.
 Der Aussteller des Energieausweises haftet daher nur für die Richtigkeit des Energieausweises selbst, nicht aber für den tatsächlich anfallenden Energieverbrauch.
 Die Änderung der Bauteile (z. B. Baustoffeigenschaften, Stärken der Baustoffe etc.) sowie bei Änderung der Anlage (Heizung, Warmwasser, Lüftung, Solaranlage, Klimaanlage, Beleuchtung etc.) in Zuge der weiterführenden Planung und Bauausführung beeinflussen die Resultate des Energieausweises, ebenso maßliche Abweichungen (z. B. geänderte Fenstergrößen, geänderte Raumhöhen, Gebäudeabmessungen etc.) sowie die tatsächliche Luftdichtheit.
 Bei Änderungen verliert daher der Energieausweis die Gültigkeit und ist neu zu berechnen. Es kann sich dem folgend auch die Höhe einer allfälligen Förderung ändern bzw. auch zum Verlust der Förderung führen.

Projekt: **BE/2020/240 Neues Leben_765_Rosalia Chladek** Datum: 18. November 2020
Gasse 3-7

Empfehlungen von Maßnahmen gemäß OIB Richtlinie 6 (Kapitel 6)

Zweckmäßige Maßnahmen, die den Energiebedarf des Gebäudes reduzieren

Um das Gebäude thermisch und energetisch zu optimieren, sind zumindest Teilsanierungen (Dämmung) der thermischen Gebäudehülle erforderlich. Zur Gebäudehülle zählen die Außenwände, das Dach, erdberührende Bauteile, Wände und Decken zu nicht beheizten Räumen, sowie Außenfenster und Außentüren bzw. Fenster und Türen zu nicht beheizten Räumen.

Die Teilsanierung ist in einem Sanierungskonzept nach Detailaufnahme der Bauphysik je nach Erfordernis zu bestimmen. (Beispielsweise: Dämmung der Kellerdecke oder der obersten Geschoßdecke.)

Als ökonomisch und ökologisch sinnvollste Dämmungsmaßnahme ist die Zusatzdämmung der obersten Geschoßdecke zu bezeichnen.

Effizienz in der Haustechnik:

Der Heizkessel, die Speicher, die Armaturen sowie Verteil-, Steig,- und Anbindeleitungen sollten mit einer Dämmung gemäß ÖNORM M 7580 versehen werden.

Die Durchführung eines hydraulischen Abgleiches des Heizungssystems ist zu empfehlen. Hierbei sind bis zu 10% der Heizenergie einzusparen.

Bei einem Tausch der Heizungspumpen sollten energieeffiziente frequenz- bzw. drehzahlgesteuerte Pumpen verwendet werden.

Durch Tausch der konventionellen Pumpen auf frequenz- bzw. drehzahlgesteuerte Pumpen können bis zu 10% des Haushaltsstromes eingespart werden.

Als einfache aber effiziente Maßnahme empfiehlt sich die Temperatursenkung in Räumen, die nicht ständig genutzt werden. Bei einer Senkung der Raumtemperatur von 1,5°C können bis zu 10% der Heizkosten eingespart werden.

Bei der Beleuchtung sollten Energiesparlampen bzw. LEDs ersetzt werden.

Bei PC-Peripheriegeräten und Multimediageräten sollten Steckdosenleisten mit Netzschalter verwendet werden, um unnötige Stand-by-Verluste der Verbraucher zu minimieren.

Datenblatt zum Energieausweis

ecOTECH
Wien

Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

Ergebnisse bezogen auf Wien-Donaustadt

HWB_{Ref} 108,7 **f_{GEE} 1,39**

Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten:	vereinfachte Datenerfassung lt. OIB Leitfaden OIB-RL 6 (2019) Pkt. 4.2, lt. Bestandsplan von Dipl. Ing. Nemetz vom August 1996 PlanNr.: 1807 und lt. Besichtigung vor Ort
Bauphysikalische Daten:	vereinfachte Datenerfassung lt. OIB Leitfaden OIB-RL 6 (2019) Pkt. 4.3.1 bzw. 4.3.2 und lt. Energieausweis vom 12.08.2011
Haustechnik Daten:	vereinfachte Datenerfassung lt. OIB Leitfaden OIB-RL 6 (2019) Pkt. 4.4 bzw. Ö-Norm H 5056 und lt. Besichtigung vor Ort

Hautechniksystem

Raumheizung:	Abwärme
Warmwasser:	Warmwasserbereitung mit Heizung kombiniert
Lüftung:	Lüftungsart Natürlich

Berechnungsgrundlagen

Gegebenheiten aufgrund von Plänen und Begehung vor Ort; Berechnungen basierend auf der OIB-Richtlinie 6 (2019); Klimadaten und Nutzungsprofil nach ÖNORM B 8110-5; Heizwärmebedarf nach ÖNORM B 8110-6; Endenergiebedarf nach ÖNORM H 5056, 5057, 5058, 5059; Primärenergiebedarf und Gesamtenergieeffizienz nach ÖNORM H 5050; Anforderungsgrenzwerte nach OIB-Richtlinie 6; Berechnet mit ECOTECH 3.3

Baukörper-Dokumentation - kompakt

Projekt: **BE/2020/240 Neues Leben_765_Rosalie Chladek Gasse 3-7**

Datum: 18. November 2020

Baukörper: **Stg_7_EG-OG**

Beheizte Hülle

Bezeichnung	Länge [m]	Breite [m]	Höhe [m]	Geschoße	Volumen [m³]	BGF ohne Reduktion [m²]	BGF Reduktion [m²]	BGF mit Reduktion [m²]	beh. Hülle [m²]	A/V [1/m]
Stg_7_EG-OG	0,00	0,00	0,00	3	1151,00	380,37	0,00	380,37	695,54	0,60

Außen-Wände

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m²K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m²]	Fenster [m²]	Türen [m²]	Abzug Zuschl.[m²]	Fläche Netto[m²]	Ausricht. Neigung	Zustand
01 - Aussenwand - Nord	AW 0,30m U=0,50	0,50	1,00	-	-	121,48	-3,64	0,00	121,48	117,83	0° / 90°	warm / außen
02 - Aussenwand - West	AW 0,30m U=0,50	0,50	1,00	-	-	116,92	-42,09	0,00	116,92	74,83	270° / 90°	warm / außen
03 - Aussenwand - Süd	AW 0,30m U=0,50	0,50	1,00	-	-	121,48	-18,22	-2,48	121,48	100,78	180° / 90°	warm / außen
04 - Aussenwand - Ost	AW 0,30m U=0,50	0,50	1,00	-	-	116,92	-33,91	0,00	116,92	83,01	90° / 90°	warm / außen
SUMMEN						476,79	-97,86	-2,48	476,79	376,46		

Decken

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m²K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m²]	Fenster [m²]	Türen [m²]	Abzug Zuschl.[m²]	Fläche Netto[m²]	Ausricht. Neigung	Zustand / Für BGF berücksichtigt
Kellerdecke	DE unbeh. Keller 0,35m U=0,40	0,40	1,00	-	-	118,93	0,00	0,00	118,93	118,93	- / 0°	warm / unbeheizter Keller Decke / Ja
Innendecke	DE Innen 0,35m U=0,40	0,40	1,00	-	-	126,79	0,00	0,00	126,79	126,79	- / 0°	warm / warm / Ja
Innendecke	DE Innen 0,35m U=0,40	0,40	1,00	-	-	126,79	0,00	0,00	126,79	126,79	- / 0°	warm / warm / Ja
Decke über Außenluft	Decke über Außenluft	0,20	1,00	-	-	2,13	0,00	0,00	2,13	2,13	0° / 0°	warm / Durchfahrt / Ja
SUMMEN						374,64	0,00	0,00	374,64	374,64		

Baukörper-Dokumentation - kompakt

Projekt: **BE/2020/240 Neues Leben_765_Rosalie Chladek Gasse 3-7**

Datum: 18. November 2020

Baukörper: **Stg_7_EG-OG**

Dach-Flächen

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m²K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m²]	Fenster [m²]	Türen [m²]	Abzug Zuschl.[m²]	Fläche Netto[m²]	Ausricht. Neigung	Zustand
Flachdach / Terrasse	DA 0,27m U=0,20	0,20	1,00	-	-	91,96	0,00	0,00	91,96	91,96	- / 0°	warm / außen
SUMMEN						91,96	0,00	0,00	91,96	91,96		

Erdberührende Fußböden

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m²K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m²]	Fenster [m²]	Türen [m²]	Abzug Zuschl.[m²]	Fläche Netto[m²]	Ausricht. Neigung	Zustand / Für BGF berücksichtigt
erdberührter Fußboden	FB 0,35m U=0,40	0,40	1,00	-	-	5,73	0,00	0,00	5,73	5,73	- / 0°	warm / außen / Ja
SUMMEN						5,73	0,00	0,00	5,73	5,73		

Volumen-Berechnung

Bezeichnung	Zustand	Geometrietyp	Volumen [m³]
Beheiztes Volumen	Beheiztes Volumen	Freie Eingabe	1151,00
SUMME			1151,00

Wärmebrücken

2-dimensionale Wärmebrücken :

Bezeichnung	Länge	längenbez. Korrekturkoeffizient	Zustand
Sturz 01 - Aussenwand - Nord/AF 1,00/3,64m U=1,90	1,00 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung 01 - Aussenwand - Nord/AF 1,00/3,64m U=1,90*2*1	7,29 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung 01 - Aussenwand - Nord/AF 1,00/3,64m U=1,90	1,00 m	0,25 W/(mK)	warm / außen

Baukörper-Dokumentation - kompakt

Projekt: **BE/2020/240 Neues Leben_765_Rosalie Chladek Gasse 3-7**

Datum: 18. November 2020

Baukörper: **Stg_7_EG-OG**

Bezeichnung	Länge	längenbez. Korrekturkoeffizient	Zustand
Sturz 02 - Aussenwand - West/AF 1,00/42,09m U=1,90	1,00 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung 02 - Aussenwand - West/AF 1,00/42,09m U=1,90*2*1	84,18 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung 02 - Aussenwand - West/AF 1,00/42,09m U=1,90	1,00 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz 03 - Aussenwand - Süd/AF 1,00/18,22m U=1,90	1,00 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung 03 - Aussenwand - Süd/AF 1,00/18,22m U=1,90*2*1	36,44 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung 03 - Aussenwand - Süd/AF 1,00/18,22m U=1,90	1,00 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz 03 - Aussenwand - Süd/AT 1,10/2,25m U=1,90	1,10 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung 03 - Aussenwand - Süd/AT 1,10/2,25m U=1,90*2*1	4,50 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Brüstung 03 - Aussenwand - Süd/AT 1,10/2,25m U=1,90	1,10 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz 04 - Aussenwand - Ost/AF 1,00/33,91m U=1,90	1,00 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung 04 - Aussenwand - Ost/AF 1,00/33,91m U=1,90*2*1	67,81 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung 04 - Aussenwand - Ost/AF 1,00/33,91m U=1,90	1,00 m	0,25 W/(mK)	warm / außen

Baukörper-Dokumentation - kompakt

Projekt: **BE/2020/240 Neues Leben_765_Rosalie Chladek Gasse 3-7**

Datum: 18. November 2020

Baukörper: **Stg_7+8_DG**

Beheizte Hülle

Bezeichnung	Länge [m]	Breite [m]	Höhe [m]	Geschoße	Volumen [m³]	BGF ohne Reduktion [m²]	BGF Reduktion [m²]	BGF mit Reduktion [m²]	beh. Hülle [m²]	A/V [1/m]
Stg_7+8_DG	0,00	0,00	0,00	1	108,33	34,83	0,00	34,83	110,71	1,02

Außen-Wände

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m²K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m²]	Fenster [m²]	Türen [m²]	Abzug Zuschl.[m²]	Fläche Netto[m²]	Ausricht. Neigung	Zustand
01 - Aussenwand - Nord	AW 0,30m U=0,50	0,50	1,00	-	-	19,10	0,00	0,00	19,10	19,10	0° / 90°	warm / außen
02 - Aussenwand - Ost	AW 0,30m U=0,50	0,50	1,00	-	-	18,85	-3,22	0,00	18,85	15,63	90° / 90°	warm / außen
03 - Aussenwand - Süd	AW 0,30m U=0,50	0,50	1,00	-	-	19,10	-6,56	0,00	19,10	12,54	180° / 90°	warm / außen
04 - Aussenwand - West	AW 0,30m U=0,50	0,50	1,00	-	-	18,85	-3,22	0,00	18,85	15,63	270° / 90°	warm / außen
SUMMEN						75,88	-13,00	0,00	75,88	62,88		

Decken

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m²K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m²]	Fenster [m²]	Türen [m²]	Abzug Zuschl.[m²]	Fläche Netto[m²]	Ausricht. Neigung	Zustand / Für BGF berücksichtigt
Innendecke	DE Innen 0,35m U=0,40	0,40	1,00	-	-	34,83	0,00	0,00	34,83	34,83	- / 0°	warm / warm / Ja
SUMMEN						34,83	0,00	0,00	34,83	34,83		

Dach-Flächen

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m²K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m²]	Fenster [m²]	Türen [m²]	Abzug Zuschl.[m²]	Fläche Netto[m²]	Ausricht. Neigung	Zustand
Flachdach	DA 0,27m U=0,20	0,20	1,00	-	-	34,83	0,00	0,00	34,83	34,83	- / 0°	warm / außen
SUMMEN						34,83	0,00	0,00	34,83	34,83		

Baukörper-Dokumentation - kompakt

Projekt: **BE/2020/240 Neues Leben_765_Rosalie Chladek Gasse 3-7**
Baukörper: **Stg_7+8_DG**

Datum: 18. November 2020

Volumen-Berechnung

Bezeichnung	Zustand	Geometrietyp	Volumen [m³]
Beheiztes Volumen	Beheiztes Volumen	Freie Eingabe	108,33
SUMME			108,33

Bauteil - Dokumentation

Wärmeübertragung durch Bauteile (U-Wert) nach EN ISO 6946

Projekt: **BE/2020/240 Neues Leben_765_Rosalie Chladek Gasse 3-7** Datum: 18. November 2020

AW 0,30m U=0,50

Verwendung : Außenwand

U	Ol3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
☒	☒	1	BE/2020/245 Neues Leben_765_Ro - AW 0,30m U=0,50 - 18.11.2020 17:37:29 ¹⁾	0,300	0,164	1,830
				Rse+Rsi = 0,17 Bauteil-Dicke [m]: 0,300	U-Wert [W/(m²K)]: 0,50	
☒ wird in der U-Wert Berechnung / Ol3 Berechnung berücksichtigt				1) Diese Baustoffe stammen aus dem benutzereigenen Baustoffkatalog!		

AW 0,30m U=0,50

Verwendung : Außenwand

U	Ol3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
☒	☒	1	BE/2020/245 Neues Leben_765_Ro - AW 0,30m U=0,50 - 18.11.2020 17:29:56 ¹⁾	0,300	0,164	1,830
				Rse+Rsi = 0,17 Bauteil-Dicke [m]: 0,300	U-Wert [W/(m²K)]: 0,50	
☒ wird in der U-Wert Berechnung / Ol3 Berechnung berücksichtigt				1) Diese Baustoffe stammen aus dem benutzereigenen Baustoffkatalog!		

FB 0,35m U=0,40

Verwendung : erdanliegender Fußboden

U	Ol3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
☒	☒	1	BE/2020/245 Neues Leben_765_Ro - FB 0,35m U=0,40 - 18.11.2020 09:42:04 ¹⁾	0,350	0,150	2,330
				Rse+Rsi = 0,17 Bauteil-Dicke [m]: 0,350	U-Wert [W/(m²K)]: 0,40	
☒ wird in der U-Wert Berechnung / Ol3 Berechnung berücksichtigt				1) Diese Baustoffe stammen aus dem benutzereigenen Baustoffkatalog!		

DE Innen 0,35m U=0,40

Verwendung : Decke ohne Wärmestrom

U	Ol3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
☒	☒	1	BE/2020/245 Neues Leben_765_Ro - DE Innen 0,35m U=0,40 - 18.11.2020 17:37:30 ¹⁾	0,350	0,156	2,240
				Rse+Rsi = 0,26 Bauteil-Dicke [m]: 0,350	U-Wert [W/(m²K)]: 0,40	
☒ wird in der U-Wert Berechnung / Ol3 Berechnung berücksichtigt				1) Diese Baustoffe stammen aus dem benutzereigenen Baustoffkatalog!		

DE Innen 0,35m U=0,40

Verwendung : Decke ohne Wärmestrom

U	Ol3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
☒	☒	1	BE/2020/245 Neues Leben_765_Ro - DE Innen 0,35m U=0,40 - 18.11.2020 16:40:34 ¹⁾	0,350	0,156	2,240
				Rse+Rsi = 0,26 Bauteil-Dicke [m]: 0,350	U-Wert [W/(m²K)]: 0,40	
☒ wird in der U-Wert Berechnung / Ol3 Berechnung berücksichtigt				1) Diese Baustoffe stammen aus dem benutzereigenen Baustoffkatalog!		

Decke über Außenluft

Verwendung : Decke über Außenluft (Durchfahrten, Erker, ...)

U	Ol3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
☒	☒	1	BE/2020/245 Neues Leben_765_Ro - Decke über Außenluft - 18.11.2020 10:59:27 ¹⁾	0,350	0,073	4,790
				Rse+Rsi = 0,21 Bauteil-Dicke [m]: 0,350	U-Wert [W/(m²K)]: 0,20	
☒ wird in der U-Wert Berechnung / Ol3 Berechnung berücksichtigt				1) Diese Baustoffe stammen aus dem benutzereigenen Baustoffkatalog!		

DE unbeh. Keller 0,35m U=0,40

Verwendung : Decke mit Wärmestrom nach unten

U	Ol3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
☒	☒	1	BE/2020/245 Neues Leben_765_Ro - DE unbeh. Keller 0,35m U=0,40 - 18.11.2020 17:37:30 ¹⁾	0,350	0,162	2,160
				Rse+Rsi = 0,34 Bauteil-Dicke [m]: 0,350	U-Wert [W/(m²K)]: 0,40	
☒ wird in der U-Wert Berechnung / Ol3 Berechnung berücksichtigt				1) Diese Baustoffe stammen aus dem benutzereigenen Baustoffkatalog!		

Bauteil - Dokumentation

Wärmeübertragung durch Bauteile (U-Wert) nach EN ISO 6946

Projekt: **BE/2020/240 Neues Leben_765_Rosalie Chladek Gasse 3-7** Datum: 18. November 2020

DA 0,27m U=0,20

Verwendung : Dach ohne Hinterlüftung

U	Ol3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
☒	☒	1	BE/2020/245 Neues Leben_765_Ro - DA 0,27m U=0,20 - 18.11.2020 17:37:30 ¹⁾	0,270	0,056	4,860
				Rse+Rsi = 0,14 Bauteil-Dicke [m]: 0,270	U-Wert [W/(m²K)]:	0,20
☒ wird in der U-Wert Berechnung / Ol3 Berechnung berücksichtigt				1) Diese Baustoffe stammen aus dem benutzereigenen Baustoffkatalog!		

DA 0,27m U=0,20

Verwendung : Dach ohne Hinterlüftung

U	Ol3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
☒	☒	1	BE/2020/245 Neues Leben_765_Ro - DA 0,27m U=0,20 - 18.11.2020 17:29:57 ¹⁾	0,270	0,056	4,860
				Rse+Rsi = 0,14 Bauteil-Dicke [m]: 0,270	U-Wert [W/(m²K)]:	0,20
☒ wird in der U-Wert Berechnung / Ol3 Berechnung berücksichtigt				1) Diese Baustoffe stammen aus dem benutzereigenen Baustoffkatalog!		