


































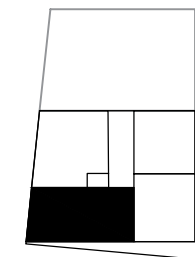
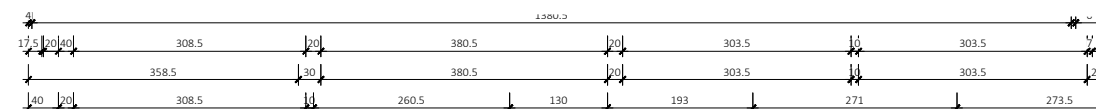
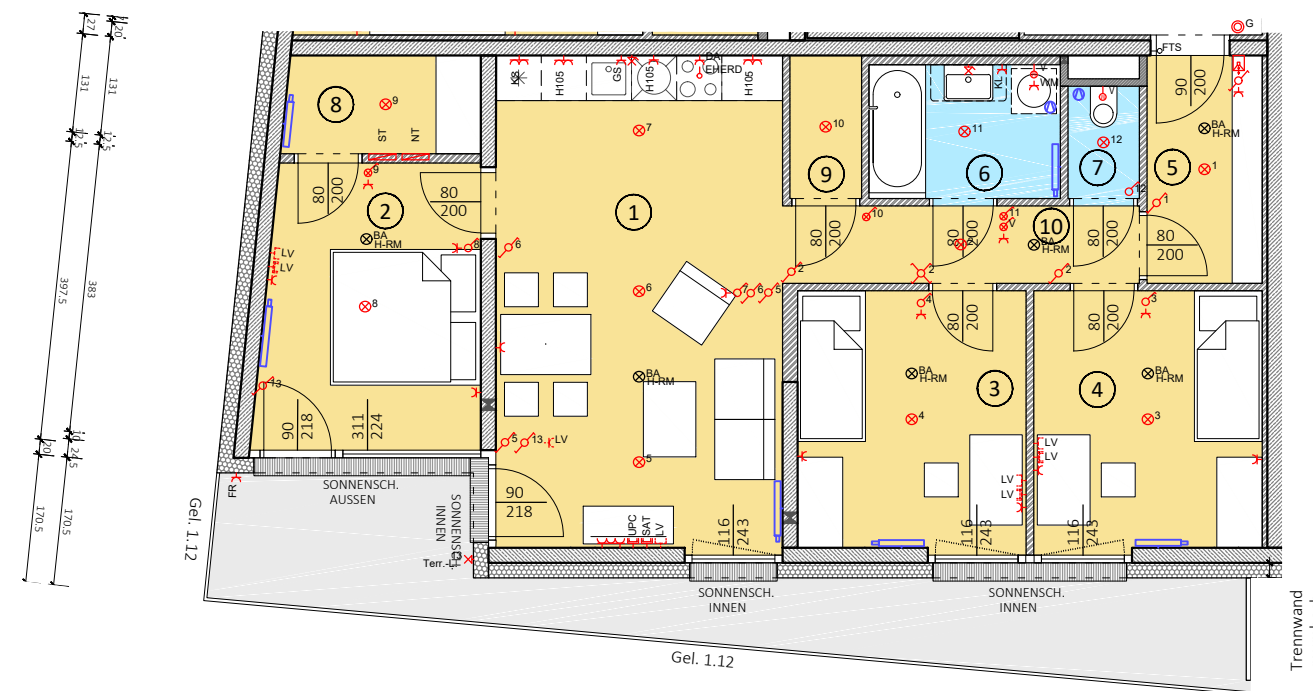


# B3 | OG5 | TOP 26

HAUS | STIEGE | GESCHOSS | TÜR

## LEGENDE

-  Fußbodenbelag Betonplatten
-  Fußbodenbelag Laminat
-  Fußbodenbelag Teppich
-  Fußbodenbelag Fliesen
-  Verteiler Starkstrom
-  Ausschalter 1polig
-  Ausschalter 2polig
-  Wechselschalter
-  Serienschalter
-  Kreuzschalter
-  Kontrolllichtschalter
-  Taster
-  Auslaß (allgemein)
-  Anschlußdose E-Herd
-  Deckenauslaß
-  Wandauslaß
-  Wandauslaß direkt schaltbar
-  Steckdose
-  Doppelsteckdose
-  Steckdose für Geschirrspüler
-  Steckdose für Waschmaschine
-  Steckdose für Trockner
-  Steckdose für Dunstabzugshaube
-  Steckdose für Kühlschrank
-  Verteiler Medien
-  TV-Steckdose SAT
-  Leerverrohrung TV
-  Leerverrohrung Telefon
-  Leerverrohrung EDV
-  Innenstelle Gegensprechanlage
-  Klingeltaster
-  Erdungsanschluß
-  Home-Rauchmelder
-  Heizkörper symbolisch
-  Lüftung



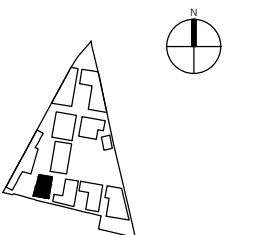
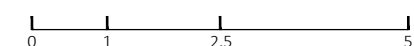
### 4 ZIMMER WOHNUNG

WOHNFLÄCHE:	77,55 m <sup>2</sup>
LOGGIA:	0,00 m <sup>2</sup>
WOHNNUTZFLÄCHE:	77,55 m <sup>2</sup>
BALKON:	18,60 m <sup>2</sup>

1. WOHNKÜCHE	25,00 m <sup>2</sup>
2. ZIMMER 1	10,96 m <sup>2</sup>
3. ZIMMER 2	10,49 m <sup>2</sup>
4. ZIMMER 3	10,49 m <sup>2</sup>
5. VORRAUM	4,63 m <sup>2</sup>
6. BAD	4,51 m <sup>2</sup>
7. WC	1,42 m <sup>2</sup>
8. ANKLEIDE	3,39 m <sup>2</sup>
9. ABSTELLRAUM	1,80 m <sup>2</sup>
10. GANG	4,86 m <sup>2</sup>

RAUMHÖHE WOHNUNG  
2.53 m  
VORBEHALTLICH BAUTOLERANZ UND ÄNDERUNGEN TECHN. ERFORDERNIS

### M 1:100



DATUM	21.10.19
INDEX	R01
PLANNR.	KAD_B3_08_OG5_26_ELT
GEZEICHNET	dm

PLANUNG  
illiz architektur ZT GmbH  
Henriettenplatz 8/4, A-1150 Wien  
Tel +43 (0) 1 966 12 98  
office@illiz.eu | www.illiz.eu

BAUHERR  
NEUES LEBEN  
Gemeinnützige Bau-, Wohn- und  
Siedlungsgenossenschaft Reg. Gen.m.b.H.  
Trostdtstraße 108 | 1100 Wien



Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie Elektro-, Sanitär- und sonstiger Ausstattung gilt ausschließlich die jeweils vereinbarte Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert. Strichliert dargestellte Sanitärausstattung: nur Anschlussmöglichkeit vorhanden. Kotten sind nicht für die Bestellung und Einbaumöbel verwendbar - Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet. Strichliert dargestellte Wände/Türen, etc. als Sonderwunsch (mit Aufpreis) möglich. Der Vermieter/Verkäufer behält sich das Recht vor, die Baupläne, die Bauausführung einschließlich der Ausstattung, die Ausgestaltung des Bauvorhabens und der Außenanlagen, zu ändern, sofern die Änderungen dem Mieter/Käufer zumutbar sind, insbesondere weil sie geringfügig und, wie z.B. bei technischen Weiterentwicklungen, sachlich gerechtfertigt sind.

PROJEKT  
CARRÉE ATZGERSDORF  
Wohnhausanlage

BAUPLATZ B3  
Gustav-Holzmann-Platz 4, Stiege 1  
1230 WIEN