

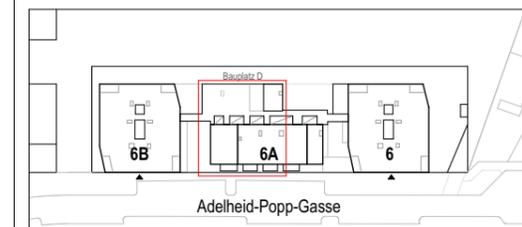


OASE*inklusive

Adelheid-Popp-Gasse 6 / 6A / 6B
1220 Wien

VERKAUFSPLAN

ÜBERSICHT
OG2 - ON6B



**NEUES
LEBEN**

Gemeinnützige Bau-, Wohn- und Siedlungs-
genossenschaft „Neues Leben“ registrierte
Genossenschaft mit beschränkter Haftung
Troststraße 108
1110 Wien

**eins
eins**

einszeins architektur ZT GMBH
Krakauer Straße 19/2
1020 Wien

T: +43 (0)1 961 93 51
F: +43 (0)1 595 11 80
M: office@einszeins.at
W: www.einszeins.at

- Alle m² Angaben sind nach Rohbaumaßen berechnet!
- Die dargestellten Heizkörper sind als Symbol zu verstehen, Änderungen bezüglich Größe und Lage vorbehalten.
- Sonnenschutz lt. bauphysikalischer Anforderung.
- ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN!
- Vorbehaltlich technischer und konstruktiver Änderungen sofern dem Mieter/Eigentümer zumutbar, insbesondere wenn sie geringfügig und sachlich gerechtfertigt sind.

- Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie Elektro-, Sanitär und sonstigen Ausstattungen gilt ausschließlich die aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung.
- Für die Anfertigung von Einbaumöbeln sind Naturmaße zu nehmen. Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet.
- Einbaumöbel nicht an die Außenwand stellen. Gefahr von Schimmelbildung.
- Strichliert dargestellte Möblierung, Einrichtung etc. gelten nur als Möblierungsvorschlag und sind nicht inkludiert.
- Bei der Ermittlung der Durchgangshöhe (nutzbare Höhe) werden Türanschlag, -schwelle, -schließer und Niveausprünge bis 3cm nicht berücksichtigt.



Maßstab: 1:150

10.06.2020