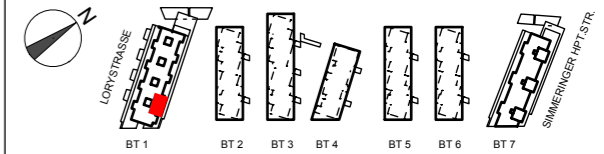


11., Wohnhausanlage Simmeringer Hauptstr. 168 - 170 / Lorystrasse

4.OG / TOP 1 / 41 - Typ C



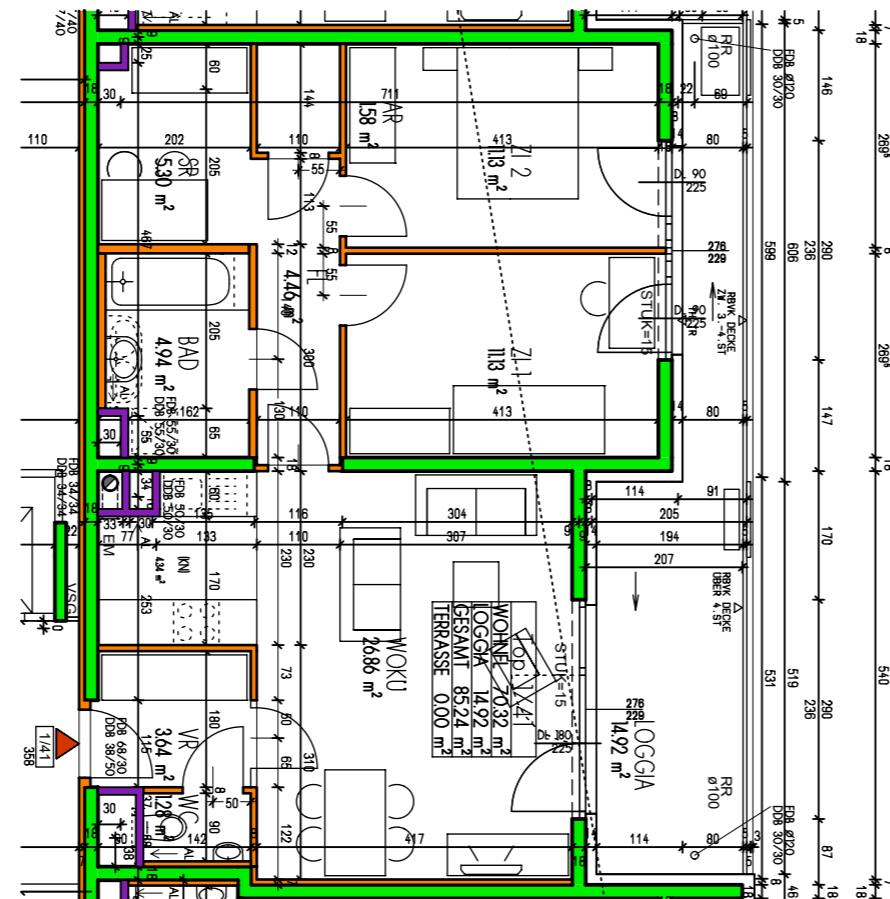
Wohnfläche : 70,32 m²
 Loggia : 14,92 m²
 Gesamtfläche : 85,24 m²

Legende :

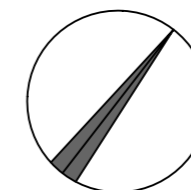
- Ausschalter
- Ausschalter mit Kontrolllicht
- Wechselschalter
- Kreuzschalter
- Klingeltaster
- Lichttaster, beleuchtet
- Schukosteckdose
- Ventilatoranschluss
- E-Herd Anschlussdose
- Deckenauslass - Licht
- Wandauslass - Licht
- Heizkörper
- Strahler - Leerauslass
- Telefonleerdose
- Telekabelanschlussdose
- Gegensprechstelle - Wohnung
- Erdungsanschluß
- E-Verteiler

Es können nur Dunstabzugshauben mit einer max. Luftleistung von 150 m³/h angeschlossen werden.

	Einbauhöhen:
Schalter, Mitte oberste Schalter :	110 cm
Steckdosen: Allgemein:	30 cm
Arbeitsplatte Küche:	110 cm
Steckdose Bad:	120 cm
Waschmaschine:	30 cm
Wandauslässe: WC, AR	230 cm
Badezimmer:	190 cm
Strahlerauslass:	230 cm
Küche:	145 cm
Loggia, Balkon, Terrasse:	220 cm
TV u. Tel:	30 cm
Sprechapparat:	135 cm



4. OG



M 1 : 100



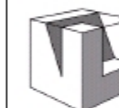
Stand : 30. 07. 2009

VORBEHALTLICH TECHNISHER UND KONSTRUKTIVER ÄNDERUNGEN

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär- und sonstigen Ausstattung gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht mitgeliefert. Unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauführung vorbehalten!
 Kotten sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar - Naturmasse erforderlich!
 Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet.
 Die dargestellten Heizkörper sind als Symbol zu verstehen, Änderungen bezüglich der Größe und Lage behalten wir uns vor.
 Vor raumhoher Verglasung beträgt der Heizkörperabstand 30 cm .

atelier 4 architects

Arch. DI Peter Erblisch
 Arch. DI Manfred Hirscher
 Arch. DI Peter Scheufler
 A - 1060 Wien, Windmühlgasse 26
 Tel. +43 1 587 21 15, Fax: +43 1 587 21 15-44
 office@at4.at, www.atelier4-architects.at



NEUES LEBEN

GEMEINNÜTZIGE BAU-, WOHN- UND SIEDLUNGSGENOSSENSCHAFT REG. GEN.M.B.H.
 A-1100 WIEN · TROSTSTRASSE 108 · TEL +43 1 604 26 35 0 · FAX +43 1 604 26 35 47