



NEUES LEBEN

Gemeinnützige Bau-, Wohn- und Siedlungs-
genossenschaft „Neues Leben“ registrierte
Genossenschaft mit beschränkter Haftung
Troststraße 108
1110 Wien

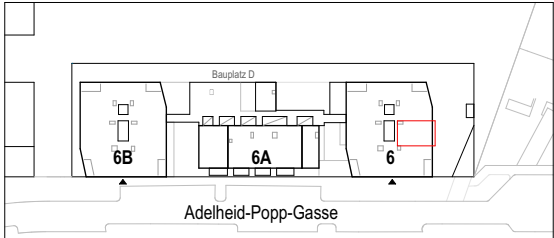
VERGABEPLAN BEMASST

Adelheid-Popp-Gasse: 6
Stock: OG 3

TOP: 17
Zimmer: 2
SMART: ja

WNFL: 48,11m²
Loggia: 3,58m²
Σ: 51,69m²

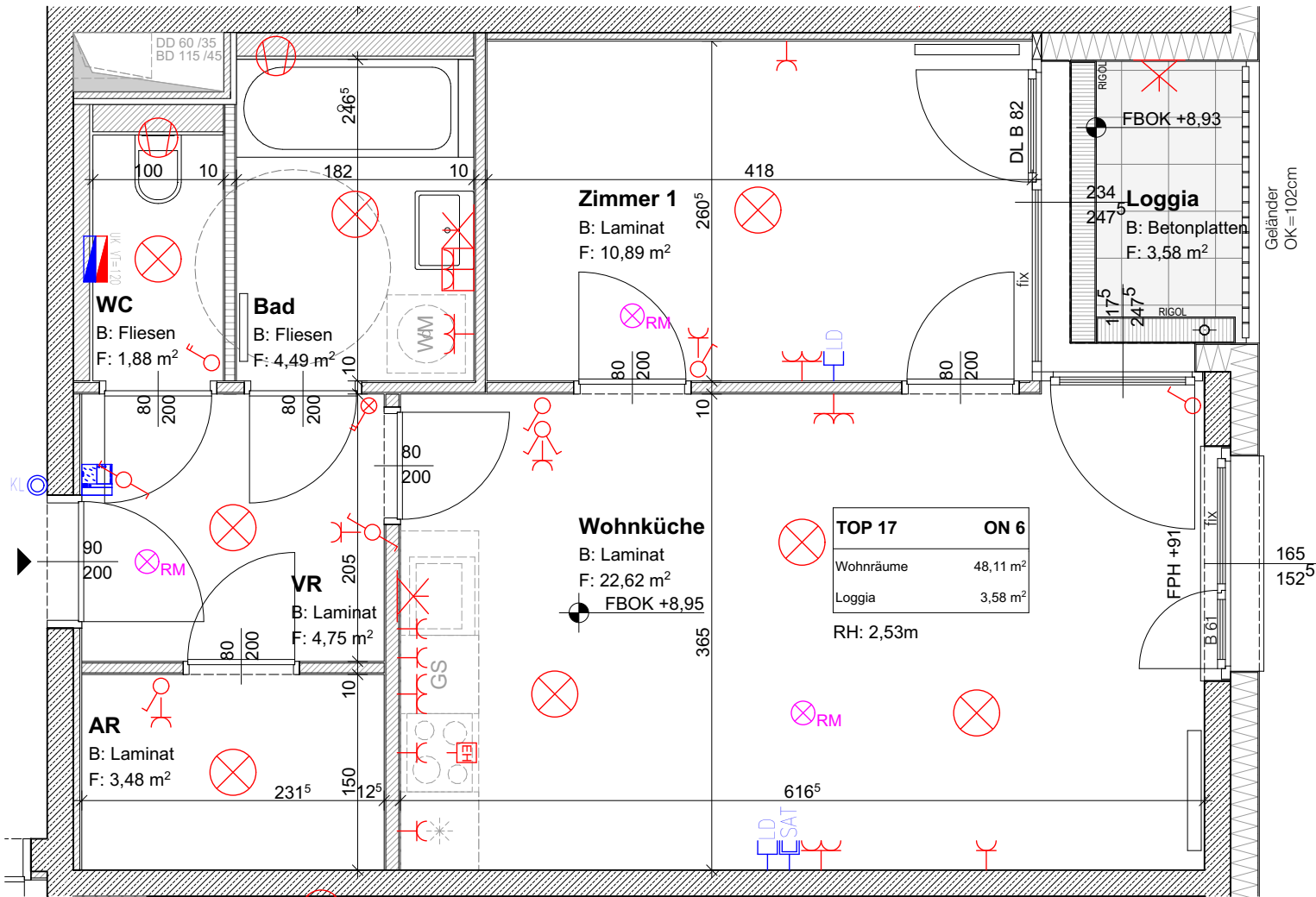
Balkon: -
Terrasse: -
EM: 2,39m²



eins
eins

einszueins architektur ZT GMBH
Krakauer Straße 19/2
1020 Wien

T: +43 (0)1 961 93 51
F: +43 (0)1 595 11 80
M: office@einszueins.at
W: www.einszueins.at



- Legende Elektro
- Ausschalter
 - Ausschalter mit Kontrollleuchte
 - Wechselschalter
 - Kreuzschalter
 - Serienschalter
 - Taster
 - Schukosteckdose 1-fach
 - Schukosteckdose 2-fach
 - Schukosteckdose 3-fach
 - Schukosteckdose mit Klappdeckel
 - E-Herd Anschluss
 - Steckdose 400V
 - Leerrohr
 - Lüfter
 - Bewegungsmelder 180°
 - Bewegungsmelder 360°
 - Klingeltaster
 - Türöffner
 - SAT-Antennensteckdose
 - UPC-Antennensteckdose
 - Leerdose mit Vorspanndraht
 - Rauchmelder
 - Deckenauslass
 - Wandauslass
 - Anbauleuchte Außen
 - Fluchtwegsbeleuchtung
 - Innensprechstelle Audio
 - Außensprechstelle Audio
 - E-Verteiler 3-reihig
 - Schwachstromverteiler 1-reihig
 - Heizkörper

- Alle m² Angaben sind nach Rohbaumaßen berechnet!
- Die dargestellten Heizkörper sind als Symbol zu verstehen, Änderungen bezüglich Größe und Lage vorbehalten.
- Sonnenschutz lt. bauphysikalischer Anforderung.
- ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN!
- Vorbehaltlich technischer und konstruktiver Änderungen sofern dem Mieter/Eigentümer zumutbar, insbesondere wenn sie geringfügig und sachlich gerechtfertigt sind.

- Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie Elektro-, Sanitär und sonstigen Ausstattungen gilt ausschließlich die aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung.
- Für die Anfertigung von Einbaumöbeln sind Naturmaße zu nehmen. Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet.
- Einbaumöbel nicht an die Außenwand stellen. Gefahr von Schimmelbildung.
- Strichliert dargestellte Möblierung, Einrichtung etc. gelten nur als Möblierungsvorschlag und sind nicht inkludiert.
- Bei der Ermittlung der Durchgangslichte (nutzbare Höhe) werden Türanschlag, -schwellen, -schließer und Niveausprünge bis 3cm nicht berücksichtigt.



100cm 200cm 300cm

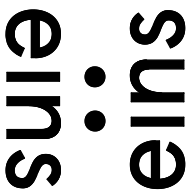
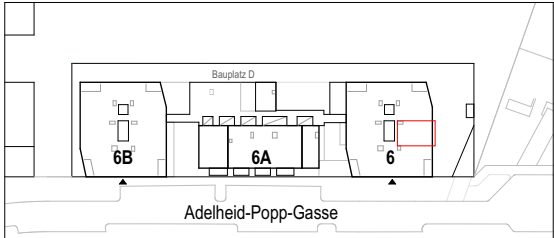
Maßstab: 1:50 11.05.2020



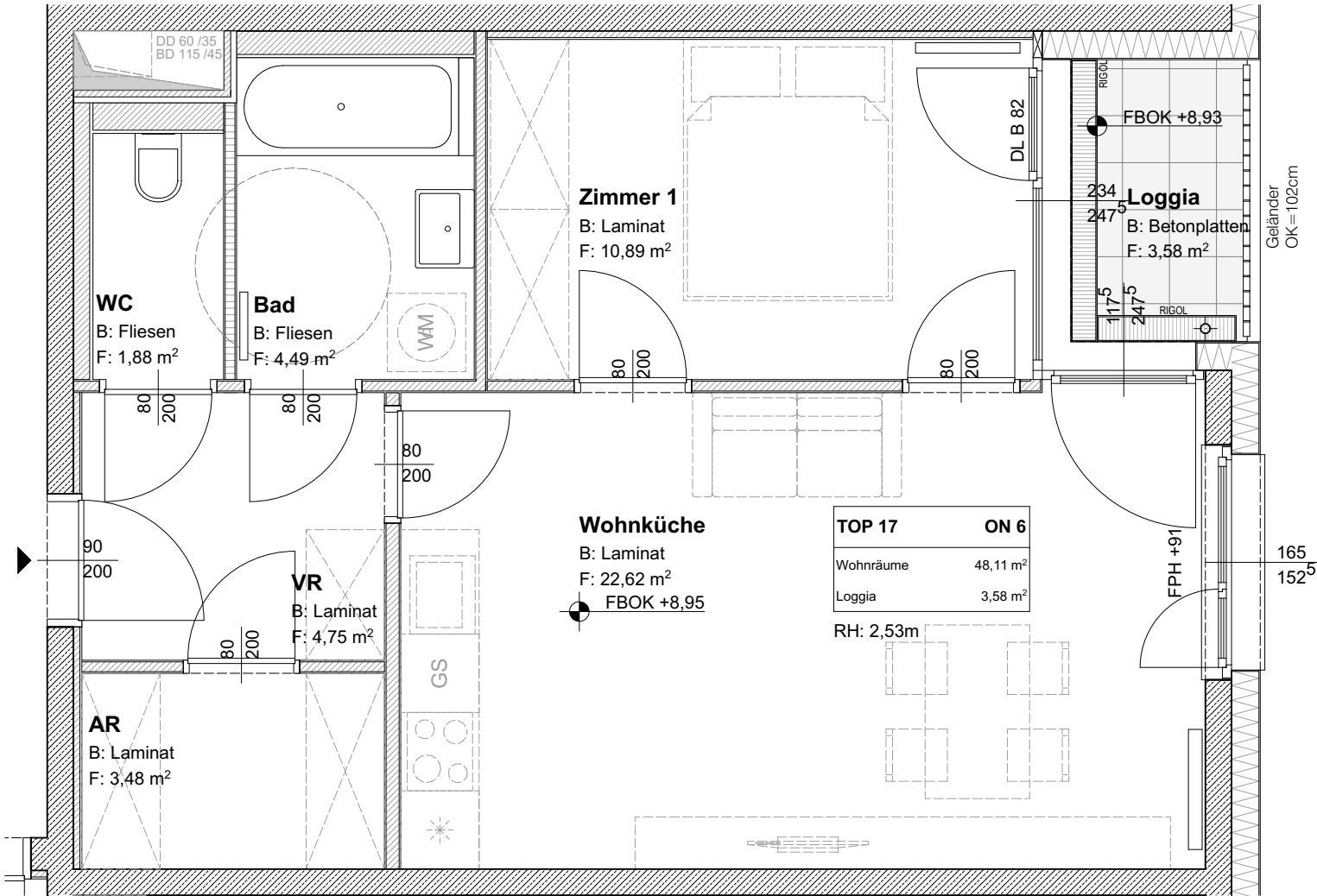
NEUES LEBEN
Gemeinnützige Bau-, Wohn- und Siedlungs-
genossenschaft „Neues Leben“ registrierte
Genossenschaft mit beschränkter Haftung
Troststraße 108
1110 Wien

VERMARKTUNGSPLAN MÖBLIERT

Adelheid-Popp-Gasse:	6
Stock:	OG 3
TOP:	17
Zimmer:	2
SMART:	ja
WNFL:	48,11m²
Loggia:	3,58m²
Σ:	51,69m²
Balkon:	-
Terrasse:	-
EM:	2,39m²



einszueins architektur ZT GMBH
Krakauer Straße 19/2
1020 Wien
T: +43 (0)1 961 93 51
F: +43 (0)1 595 11 80
M: office@einszueins.at
W: www.einszueins.at



- Alle m² Angaben sind nach Rohbaumaßen berechnet!
- Die dargestellten Heizkörper sind als Symbol zu verstehen, Änderungen bezüglich Größe und Lage vorbehalten.
- Sonnenschutz lt. bauphysikalischer Anforderung.
- ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN!
- Vorbehaltlich technischer und konstruktiver Änderungen sofern dem Mieter/Eigentümer zumutbar, insbesondere wenn sie geringfügig und sachlich gerechtfertigt sind.

- Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie Elektro-, Sanitär und sonstigen Ausstattungen gilt ausschließlich die aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung.
- Für die Anfertigung von Einbaumöbeln sind Naturmaße zu nehmen. Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet.
- Einbaumöbel nicht an die Außenwand stellen. Gefahr von Schimmelbildung.
- Strichliert dargestellte Möblierung, Einrichtung etc. gelten nur als Möblierungsvorschlag und sind nicht inkludiert.
- Bei der Ermittlung der Durchgangslichte (nutzbare Höhe) werden Türanschlag, -schwellen, -schließer und Niveausprünge bis 3cm nicht berücksichtigt.

