

Raumhöhe $\geq 2,5\text{m}$, Geländerhöhe $\geq 1\text{m}$ ü. FOK

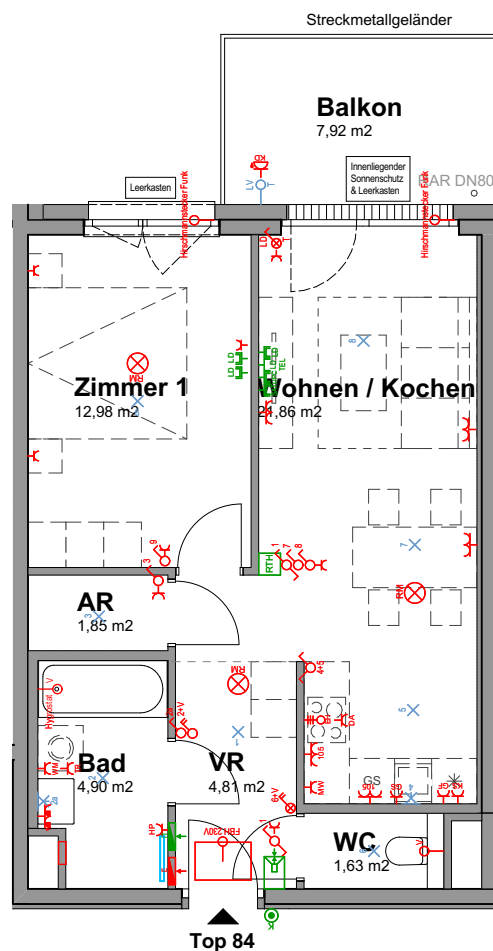
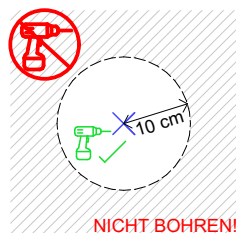
Vorhangschiene



Abg. Decke, RH $\geq 2,1\text{m}$

Stand 05.04.2022

ACHTUNG DECKENHEIZUNG! Keine Montagen an der Decke!
Ausgenommen 10cm um Leuchtauslässe.



Es gilt ausschliesslich die aktuelle Bau - und Ausstattungs - beschreibung. Der Verkäufer/Vermieter behält sich das Recht vor, die Baupläne, die Bauausführung einschließlich der Ausstattung, die Ausgestaltung des Bauvorhabens und der Außenanlagen zu ändern, sofern die Änderungen dem Käufer/Mieter zumutbar sind, insbesondere weil sie

geringfügig und sachlich gerechtfertigt sind. Flächenangaben sind Rohbaumasse. Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar! Naturmaße nehmen ist erforderlich! Die dargestellten Heizkörper sind als Symbol zu verstehen; Änderungen bezüglich Größe und Lage behalten wir uns vor.

In der Standardausstattung sind nur die sanitären Einrichtungsgegenstände (WC, Badewanne und Waschbecken) sowie die Anschlüsse für Waschmaschine und Abwässe enthalten. Die anderen Einrichtungs - gegenstände sind lediglich als Möblierungsvorschlag zu sehen.

M & S

GERNER
GERNER
PLUS.

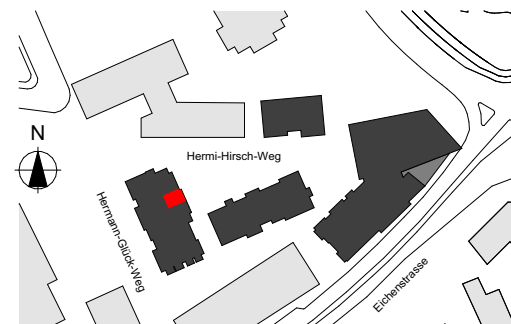


WLC - Lebenscampus Wolfganggasse

1120, Hermann-Glück-Weg 5

Wohnungsplan

Stiege 1. OG 7 - Top 84

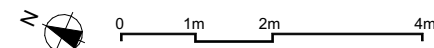


Top

84

§3,5,6 + 6a Smart - Smart-Wohnung

AR	1,85
Bad	4,90
VR	4,81
WC	1,63
Wohnen / Kochen	21,86
Zimmer 1	12,98
WNFL	48,03 m²
Balkon	7,92
Keller	1,48



**NEUES
LEBEN**
GEMEINNÜTZIGE BAU-, WOHN- UND
SIEDLUNGSGESELLSCHAFT FÜR GEM.M.B.H.

Gemeinnützige Bau-, Wohn- und
Siedlungsgenossenschaft
Registrierte Genossenschaft mit beschränkter
Haftung
Troststraße 108
A - 1100 Wien
Tel.: +43 1 604 26 35 0
Fax: +43 1 604 26 35 47
E-mail: info@wohnen.at