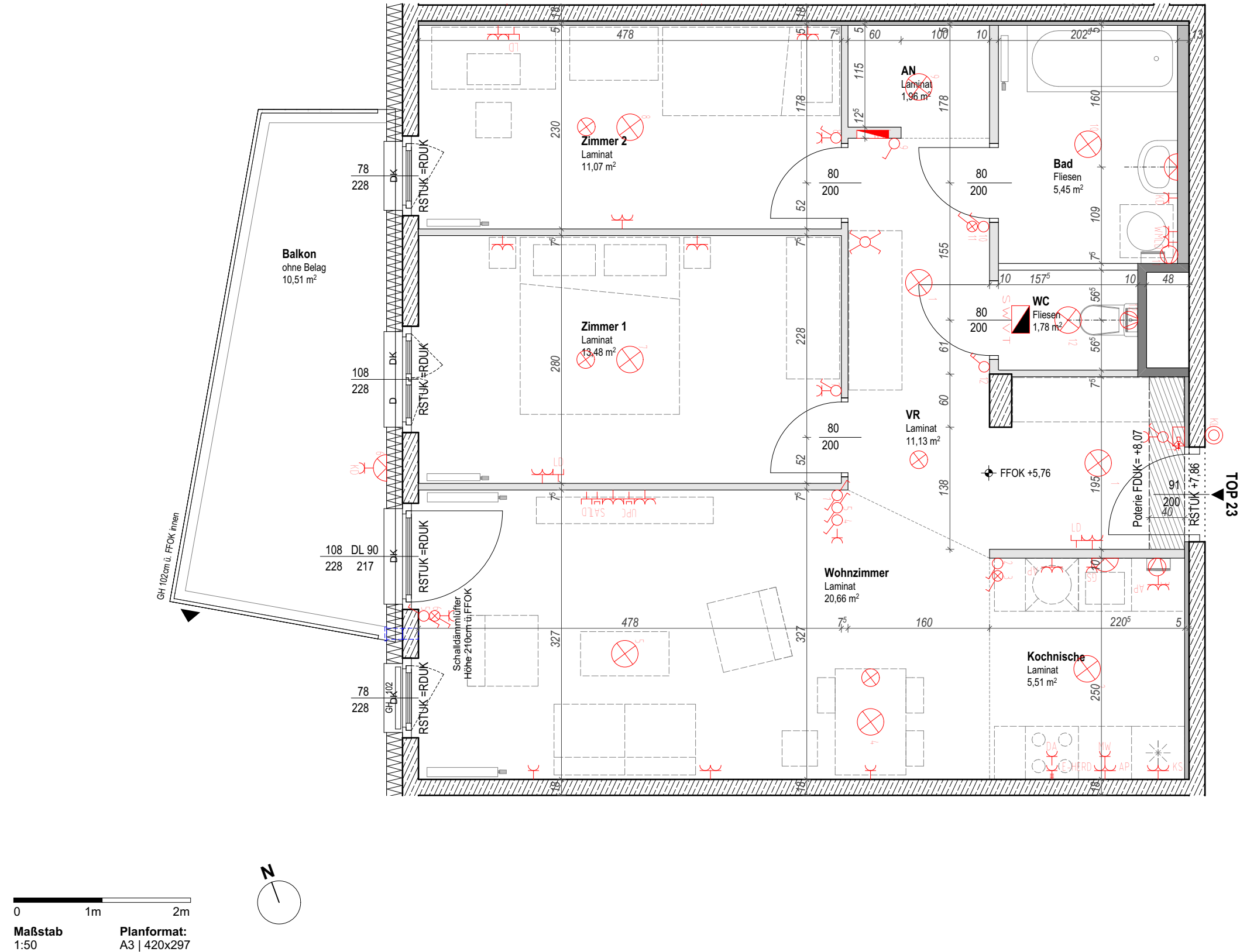


ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN!
Vorbehaltlich technischer und konstruktiver Änderungen,
sofern dem Mieter zumutbar, insbesondere weil sie geringfügig
und sachlich gerechtfertigt sind.

Für die Anfertigung von Einbaumöbeln sind Naturmaße zu nehmen.
Einbaumöbel nicht an die Außenwand stellen. Gefahr von Schimmelbildung.
Strichliert dargestellte Möblierung, Einrichtung, etc. gelten nur als Möblierungsvorschlag und sind nicht inkludiert.
Bei der Ermittlung der Durchgangslichte (nutzbare Höhe) werden
Türanschlag, -schwellen, -schließer und Niveausprünge bis 3cm nicht berücksichtigt



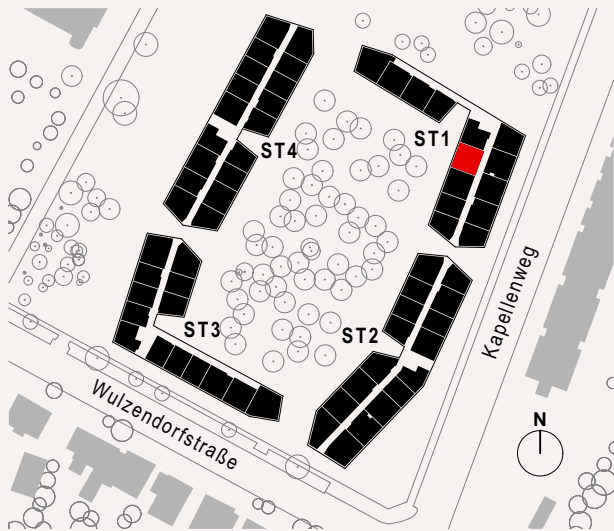
Legende					
AN: Abstellnische AR: Abstellraum VR: Vorraum FPH: Fertigparapethöhe RPH: Rohparapethöhe FFOK: Fertige Fußbodenoberkante FDUK: Fertige Deckenunterkante RDUK: Rohdeckenunterkante RSTUK: Rohsturzunterkante D: Drehflügel DK: Drehkipplflügel FIX: Fixverglasung DL: Durchgangslichte GH: Geländerhöhe	Stahlbeton Gipskartonwand Gipskartonwand Wand installationsfrei Dämmung Heizkörper Aufputzventilator Schalldämmflüster	WM = Waschmaschine GS = Geschirrspüler KS = Kühlschrank AP = Arbeitsplatzsteckdose DA = Dunstabzug MW = Mikrowelle KD = Steckdose mit Klappdeckel	Deckenauslass Wandauslass Leerverrohrung Ausschalter ein- u. zweipolig Wechsel-, Serien- u. Kreuzschalter Taster, Klingeltaster, Lüftungstaster, zweifach Taster	Taster mit Orientierungsleuchte Ausschalter mit Kontrollleuchte, ein- u. zweipolig Steckdose, ein-, zwei- u. dreifach E-Herd Anschlussdose 400V Anschluß für Lüftungsmotor Rauchmelder (Homemelder)	Verteiler Schwachstrom (als Dose in Decke ausgeführt) Verteiler Starkstrom SAT-Anschlussdose UPC-Anschlussdose Leerdose Sprechanlage Innenstelle

Wohnungsdetailplan

Kapellenweg 35 | 1220 Wien



Lageplan ohne Maßstab:



2.Obergeschoss	Stiege 1 / TOP 23
Wohnfläche	71,04 m ²
Balkon	10,51 m ²
Einlagerungsmöglichkeit	2,08 m ²

Bauträger:



NEUES
LEBEN

Gemeinnützige Bau-, Wohn- und Siedlungs-
genossenschaft „Neues Leben“ registrierte
Genossenschaft mit beschränkter Haftung

A-1100 WIEN | TROSTSTRASSE 108
TEL +43 1 604 26 35-0
FAX +43 1 604 26 35-47

Planverfasser:

AllesWirdGut

ALLESWIRDGUT ARCHITEKTUR ZT GMBH WIEN MÖNCHEN
UNTERE DONAUSTRASSE 13-15 1020 WIEN ÖSTERREICH
T +43.1.96 10 437 - O OFFICE@AWG.AT WWW.AWG.AT

feld72

Architekten ZT GmbH
Architektur / Urbane Strategien
Josefstädter Straße 74, 1080 Wien
T +43 1 9240499 www.feld72.at



Planstand: Juni 2018

Index: V00