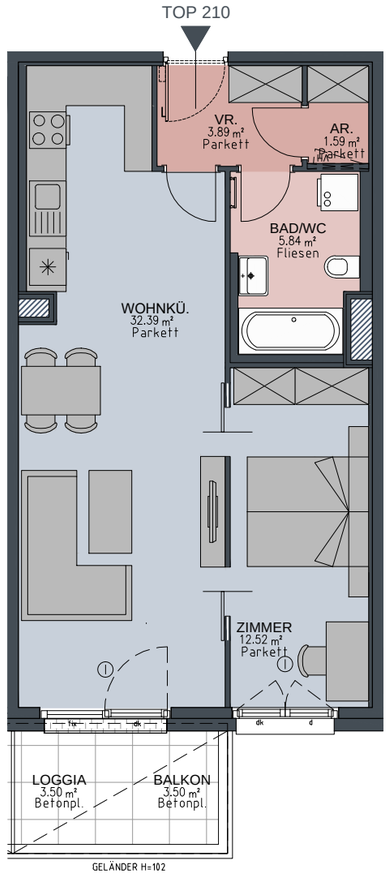
Wohnung mit 2 Zimmern

WENN NICHT ANDERS ANGEGEBEN
LICHTE RAUMHÖHE= 2,55m




Ⓘ FENSTER- VERSCHATTUNG INNEN
Ⓐ FENSTER- VERSCHATTUNG AUSSEN
Ⓚ KEINE FENSTER- VERSCHATTUNG

N

0 0,5 1 2 3 4 5 7m

MASSSTAB M= 1/100

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge sowie Elektro-, Sanitär- und sonstiger Ausstattung gilt ausschließlich die jeweils vereinbarte Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert. Strichliert dargestellte Sanitärausstattung wird nicht ausgestattet und es sind auch keine zugehörigen Anschlüsse vorhanden. Koten sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar- Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet. Strichliert dargestellte Wände/Türen etc.: als Sonderwunsch (mit Aufpreis) möglich. Der Vermieter / Verkäufer behält sich das Recht vor, die Baupläne, die Bauausführung einschließlich der Ausstattung, die Ausgestaltung des Bauvorhabens und der Außenanlagen zu ändern, soferne die Änderungen dem Mieter/Käufer zumutbar sind, insbesondere weil sie geringfügig und, wie z.B. bei technischen Weiterentwicklungen, sachlich gerechtfertigt sind.

NEUES LEBEN
GEMEINNÜTZIGE BAU-, WOHN- UND SIEDLUNGSGENOSSENSCHAFT REG. GEN.M.B.H.

1220 Wien,
Eßlinger Hauptstraße 78-80

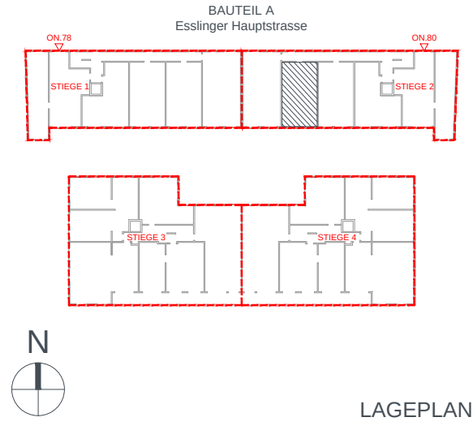
Wohnung smart

VERKAUFSPLAN*

# Wohnung mit 2 Zimmern
## Stiege 2 - TOP 210
### 1.STOCK

Stand 24.05.2018

| | | |
|---|---|---|
| TOP 210 | 56,23 m² | WNFL |
| | 3,50 m² | Loggia |
| | 59,73 m² | Gesamt |
| | 3,50 m² | Balkon |




LAGEPLAN

Bauträger Neues Leben Gemeinnützige Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft Reg. Gen.m.b.H. Troststraße 108A, 1100 Wien www.wohnen.at info@wohnen.at
Architekt Werner Hackermüller diplomingenieur TUwien, ziviltechniker Nestroygasse 6, 1140 Wien www.hackermueller.at office@hackermueller.at

* Grundlage ist der Polierplan.
Einrichtungsvorschlag ist nicht Vertragsgrundlage.