



Bestandsenergieausweis Schottenfeldgasse 80

Schottenfeldgasse 80
A 1070, Wien-Neubau

PERISSUTTI & STROBACH

BAUINGENIEURE GMBH

Auhofstraße 186, A-1130 Wien
T +43(0) 1 231 31 08, F +43(0) 1 920 54 84
office@ps-bauing.at • www.ps-bauing.at
FN 421157z

VerfasserIn

Perissutti & Strobach Bauingenieure GmbH
Schelleingasse 7/8
1040 Wien-Wieden

T +43(0) 1 231 31 08

F +43(0) 1 920 54 84

E office@ps-bauing.at

PERISSUTTI & STROBACH

BAUINGENIEURE GMBH

29.05.2019

Bericht

Bestandsenergieausweis Schottenfeldgasse 80

Bestandsenergieausweis Schottenfeldgasse 80

Schottenfeldgasse 80
1070 Wien-Neubau

Katastralgemeinde: 01010 Neubau
Einlagezahl: 957
Grundstücksnummer: 1622
GWR Nummer:

Planunterlagen

Datum: 00.00.00
Nummer:

VerfasserIn der Unterlagen

Perissutti & Strobach Bauingenieure GmbH

T +43(0) 1 231 31 08

F +43(0) 1 920 54 84

M

E office@ps-bauing.at

Schelleingasse 7/8
1040 Wien-Wieden

ErstellerIn Nummer: (keine)

AuftraggeberIn

Neues Leben Gemeinnützige Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft R T

F

M

Troststraße 108
1100 Wien-Favoriten

E

EigentümerIn

Neues Leben Gemeinnützige Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft R T

F

M

Troststraße 108
1100 Wien-Favoriten

E

Angewandte Berechnungsverfahren

Bauteile

EN ISO 6946:2003-10

Fenster

EN ISO 10077-1:2006-12

Unkonditionierte Gebäudeteile

vereinfacht, ON B 8110-6:2014-11-15

Erdberührte Gebäudeteile

vereinfacht, ON B 8110-6:2014-11-15

Wärmebrücken

pauschal, ON B 8110-6:2014-11-15, Formel (12)

Verschattungsfaktoren

vereinfacht, ON B 8110-6:2014-11-15

Heiztechnik

ON H 5056:2014-11-01

Raumlufttechnik

ON H 5057:2011-03-01

Beleuchtung

ON H 5059:2010-01-01

Kühltechnik

ON H 5058:2011-03-01

Diese Lokalisierung entspricht der OIB Richtlinie 6:2015, es werden die Berechnungsnormen Stand 2015 verwendet, die Anforderungen entsprechen den Höchstwerten für das Jahr 2017

Verbesserungsmaßnahmen

Bestandsenergieausweis Schottenfeldgasse 80 - Wohnen

Verbesserungsmaßnahme 1

Das Gebäude wurde 2018 umfassend thermisch saniert.

Verbesserungsmaßnahme 2

BEZEICHNUNG	Bestandsenergieausweis Schottenfeldgasse 80		
Gebäude(-teil)	Wohnen	Baujahr	1988
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	2018
Straße	Schottenfeldgasse 80	Katastralgemeinde	Neubau
PLZ/Ort	1070 Wien-Neubau	KG-Nr.	01010
Grundstücksnr.	1622	Seehöhe	199 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

	HWB Ref,SK	PEB SK	CO2 SK	f GEE
A ++		A++	A++	
A +				
A				
B	B			B
C				
D				
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n,ern}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

OiB
ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe März 2015

PERISSUTTI & STROBACH
BAUINGENIEURE GMBH

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	2.287,65 m ²	charakteristische Länge	4,16 m	mittlerer U-Wert	0,494 W/m ² K
Bezugsfläche	1.830,12 m ²	Klimaregion	N	LEK _T -Wert	24,04
Brutto-Volumen	6.623,99 m ³	Heiztage	218 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	1.593,71 m ²	Heizgradtage	3490 Kd	Bauweise	schwere
Kompaktheit (A/V)	0,24 1/m	Norm-Außentemperatur	-11,3 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima) Wohnen

Referenz-Heizwärmebedarf	k.A.	HWB _{Ref,RK}	25,42 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	25,42 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	k.A.	E/LEB _{RK}	79,90 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A.	f _{GEE}	0,957
Erneuerbarer Anteil	k.A.		

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	61.770 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	27,00 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	59.471 kWh/a	HWB _{SK}	26,00 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	29.224 kWh/a	WWWB	12,78 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	149.894 kWh/a	HEB _{SK}	65,52 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	1,69
Haushaltsstrombedarf	37.575 kWh/a	HHSB	16,43 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	187.469 kWh/a	EEB _{SK}	81,95 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	117.552 kWh/a	PEB _{SK}	51,39 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	50.267 kWh/a	PEB _{n.em.,SK}	21,97 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	67.284 kWh/a	PEB _{em.,SK}	29,41 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	13.498 kg/a	CO ₂ _{SK}	5,90 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	0,955
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,00 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	Perissutti & Strobach Bauingenieure GmbH
Ausstellungsdatum	29.05.2019	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	28.05.2029		

Perissutti & Strobach Bauingenieure GmbH
PERISSUTTI & STROBACH
BAUINGENIEURE GMBH
Auhofstraße 186/1A, 1130 Wien
T +43 1 251 21 08 F +43 1 920 54 84
office@ps-bauing.at
FN 42115/2

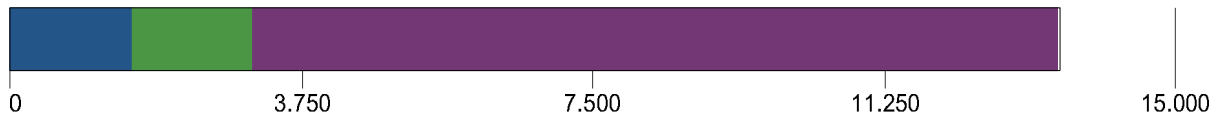
Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.

Anlagentechnik des Gesamtgebäudes

Bestandsenergieausweis Schottenfeldgasse 80

Wohnen

Nutzprofil: Mehrfamilienhäuser



Primärenergie, CO2 in der Zone		Anteil	PEB kWh/a	CO2 kg/a
RH	Raumheizung Anlage 1	100,0		
	Fernwärme Wien (Einzelnachweis)		23.332	1.555
TW	Warmwasser Anlage 1	100,0		
	Fernwärme Wien (Einzelnachweis)		21.483	1.432
SB	Haushaltsstrombedarf	100,0		
	Strom (Österreich Mix 2015)		71.767	10.370

Hilfsenergie in der Zone		Anteil	PEB kWh/a	CO2 kg/a
RH	Raumheizung Anlage 1	100,0		
	Strom (Österreich Mix 2015)		179	25
TW	Warmwasser Anlage 1	100,0		
	Strom (Österreich Mix 2015)		788	113

Energiebedarf in der Zone		versorgt BGF m²	Lstg. kW	EB kWh/a
RH	Raumheizung Anlage 1	2.287,65	384	77.775
TW	Warmwasser Anlage 1	2.287,65		71.611
SB	Haushaltsstrombedarf	2.287,65		37.574

Konversionsfaktoren

Konversionsfaktoren zur Ermittlung des PEB (f_{PE}), des nichterneuerbaren Anteils des PEB ($f_{PE,n.ern.}$), des erneuerbaren Anteils des PEB ($f_{PE,ern.}$) sowie des CO2 (f_{CO2}).

	f_{PE}	$f_{PE,n.ern.}$	$f_{PE,ern.}$	f_{CO2} g/kWh
	-	-	-	
Fernwärme Wien (Einzelnachweis)	0,30	0,00	0,30	20
Strom (Österreich Mix 2015)	1,91	1,32	0,59	276

Raumheizung Anlage 1

Bereitstellung: RH-Wärmebereitstellung zentral, Defaultwert für Leistung (384,32 kW), Fernwärme, Sekundärkreis

Speicherung: kein Speicher

Verteilleitungen: Längen pauschal, nicht konditioniert, 2/3 gedämmt, Armaturen ungedämmt

Steigleitungen: Längen pauschal, nicht konditioniert, 2/3 gedämmt, Armaturen ungedämmt

Anbindeleitungen: Längen pauschal, 2/3 gedämmt, Armaturen ungedämmt

Abgabe: Einzelraumregelung mit Thermostatventilen, individuelle Wärmeverbrauchsermittlung, Heizkörper (60 °C / 35 °C)

	Verteilleitungen	Steigleitungen	Anbindeleitungen
Wohnen	0,00 m	0,00 m	1.281,08 m
unkonditioniert	95,34 m	183,01 m	

Anlagentechnik des Gesamtgebäudes

Bestandsenergieausweis Schottenfeldgasse 80

Warmwasser Anlage 1

Bereitstellung: WW- und RH-Wärmebereitstellung kombiniert, Raumheizung Anlage 1

Speicherung: Kein Warmwasserspeicher

Verteilleitungen: Längen pauschal, nicht konditioniert, 2/3 gedämmt, Armaturen ungedämmt

Steigleitungen: Längen pauschal, nicht konditioniert, 2/3 gedämmt, Armaturen ungedämmt

Zirkulationsleitung: mit Zirkulation, Längen und Lage wie Verteil- und Steigleitung

Stichleitung: Längen pauschal, Kunststoff (Stichl.)

Abgabe: Zweigriffarmaturen, individuelle Wärmeverbrauchsermittlung

	Verteilleitungen	Steigleitungen	Stichleitungen
Wohnen	0,00 m	0,00 m	366,02 m
unkonditioniert	30,79 m	91,50 m	

	Zirkulationsverteilleitungen	Zirkulationssteigleitungen
Wohnen	0,00 m	0,00 m
unkonditioniert	29,79 m	91,50 m

Leitwerte

Bestandsenergieausweis Schottenfeldgasse 80 - Wohnen

Wohnen

... gegen Außen	Le	655,45	
... über Unbeheizt	Lu	59,77	
... über das Erdreich	Lg	0,00	
... Leitwertzuschlag für linienförmige und punktförmige Wärmebrücken		71,52	
Transmissionsleitwert der Gebäudehülle	LT	786,75	W/K
Lüftungsleitwert	LV	647,13	W/K
Mittlerer Wärmedurchgangskoeffizient	Um	0,494	W/m²K

... gegen Außen, über Unbeheizt und das Erdreich

Bauteile gegen Außenluft

		m²	W/m²K	f	f FH	W/K
Nord						
D04	Terrasse über Wohnraum	54,91	0,687	1,0		37,73
D03	Flachdach	113,17	0,184	1,0		20,82
AF01	Außenfenster 80x235	11,28	1,160	1,0		13,08
AF02	Außenfenster 80x150	7,20	1,190	1,0		8,57
DFF04	Oberlicht 450/100	4,50	1,300	1,0		5,85
AW01	Außenwand 30cm	58,82	0,193	1,0		11,35
		249,90				97,40
Ost						
AF01	Außenfenster 80x235	3,76	1,160	1,0		4,36
AF03	Außenfenster 150x150	69,75	1,120	1,0		78,12
AF04	Außenfenster 100x110	6,60	0,960	1,0		6,34
AF05	Außenfenster 210x150	31,50	1,090	1,0		34,34
AF06	Außenfenster 150x235	3,53	0,960	1,0		3,39
AW01	Außenwand 30cm	260,45	0,193	1,0		50,27
		375,59				176,82
Ost, 45° geneigt						
D02	Dachschräge	85,51	0,184	1,0		15,73
DFF01	Dachflächenfenster 114/118	5,40	1,300	1,0		7,02
		90,91				22,75
Süd						
AF01	Außenfenster 80x235	11,28	1,160	1,0		13,08
AF02	Außenfenster 80x150	7,20	1,190	1,0		8,57
AW01	Außenwand 30cm	48,48	0,193	1,0		9,36
		66,96				31,01
West						
AF02	Außenfenster 80x150	4,80	1,190	1,0		5,71
AF03	Außenfenster 150x150	22,50	1,120	1,0		25,20
AF05	Außenfenster 210x150	50,40	1,090	1,0		54,94
AF07	Außenfenster 210x200	33,60	0,960	1,0		32,26
AF08	Außenfenster 520x210	10,92	0,960	1,0		10,48
AF09	Außenfenster 80x200	3,20	0,960	1,0		3,07
AF11	Eingangsbereich 300*200	12,00	3,000	1,0		36,00
AW01	Außenwand 30cm	233,00	0,193	1,0		44,97
		370,42				212,63

Leitwerte

Bestandsenergieausweis Schottenfeldgasse 80 - Wohnen

West, 45° geneigt

D02	Dachschräge	91,82	0,184	1,0	16,89
DFF01	Dachflächenfenster 114/118	5,40	1,300	1,0	7,02
DFF02	Dachflächenfenster 90/140	2,52	1,300	1,0	3,28
DFF03	Dachflächenfenster 78x78	1,12	1,300	1,0	1,46
100,86					28,65

West, 30° geneigt

AF10	Glasdach 28,08m²	28,08	3,000	1,0	84,24
28,08					84,24

Horizontal

D01a	Decke über Einfahrt/Außenluft	80,84	0,185	1,0	14,96
D01a	Decke über Einfahrt/Außenluft	8,25	0,185	1,0	1,53
D01b	Decke über Eingangsvorsprung	0,55	0,774	1,0	0,43
D01	Decke über Garage/Müllraum	221,34	0,225	0,9	44,82
310,98					61,74

Summe **1.593,71**

... Leitwertzuschlag für linienförmige und punktförmige Wärmebrücken

Leitwerte über Wärmebrücken

Wärmebrücken pauschal **71,52 W/K**

... über Lüftung

Lüftungsleitwert

Fensterlüftung **647,13 W/K**

Lüftungsvolumen VL = 4.758,32 m³
Luftwechselrate n = 0,40 1/h

Gewinne

Bestandsenergieausweis Schottenfeldgasse 80 - Wohnen

Wohnen

Wirksame Wärmespeicherfähigkeit der Zone

schwere Bauweise

Interne Wärmegewinne

Mehrfamilienhäuser

qi = 3,75 W/m²

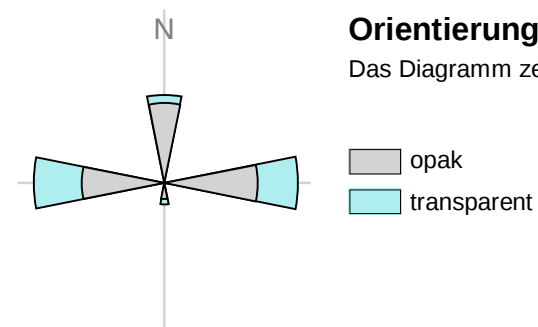
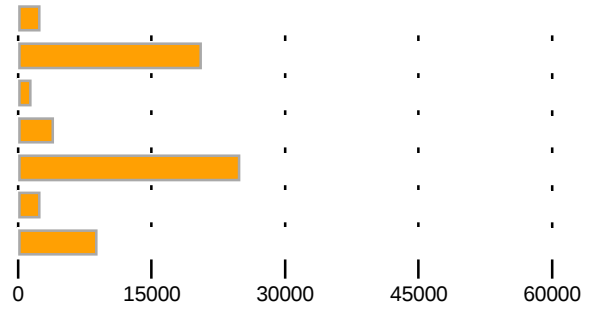
Solare Wärmegewinne

Transparente Bauteile		Anzahl	Fs -	Summe Ag m ²	g -	A trans,h m ²
Nord						
AF01	Außenfenster 80x235	6	0,75	7,89	0,590	3,08
AF02	Außenfenster 80x150	6	0,75	5,04	0,590	1,96
DFF04	Oberlicht 450/100	1	0,75	3,15	0,640	1,33
		13		16,08		6,38
Ost						
AF01	Außenfenster 80x235	2	0,75	2,63	0,590	1,02
AF03	Außenfenster 150x150	31	0,75	48,82	0,590	19,05
AF04	Außenfenster 100x110	6	0,75	4,62	0,590	1,80
AF05	Außenfenster 210x150	10	0,75	22,05	0,590	8,60
AF06	Außenfenster 150x235	1	0,75	2,47	0,590	0,96
		50		80,59		31,45
Ost, 45° geneigt						
DFF01	Dachflächenfenster 114/118	4	0,75	3,78	0,640	1,60
		4		3,78		1,60
Süd						
AF01	Außenfenster 80x235	6	0,75	7,89	0,590	3,08
AF02	Außenfenster 80x150	6	0,75	5,04	0,590	1,96
		12		12,93		5,04
West						
AF02	Außenfenster 80x150	4	0,75	3,36	0,590	1,31
AF03	Außenfenster 150x150	10	0,75	15,75	0,590	6,14
AF05	Außenfenster 210x150	16	0,75	35,28	0,590	13,76
AF07	Außenfenster 210x200	8	0,75	23,52	0,590	9,17
AF08	Außenfenster 520x210	1	0,75	7,64	0,590	2,98
AF09	Außenfenster 80x200	2	0,75	2,24	0,590	0,87
AF11	Eingangsbereich 300*200	2	0,75	8,40	0,670	3,72
		43		96,19		37,98
West, 45° geneigt						
DFF01	Dachflächenfenster 114/118	4	0,75	3,78	0,640	1,60
DFF02	Dachflächenfenster 90/140	2	0,75	1,76	0,640	0,74
DFF03	Dachflächenfenster 78x78	2	0,75	0,78	0,640	0,33
		8		6,32		2,67
West, 30° geneigt						
AF10	Glasdach 28,08m ²	1	0,75	19,65	0,670	8,71
		1		19,65		8,71

Gewinne

Bestandsenergieausweis Schottenfeldgasse 80 - Wohnen

	Aw m ²	Qs, h kWh/a	
Nord	22,98	2.551	
Ost	115,14	20.673	
Ost, 45° geneigt	5,40	1.534	
Süd	18,48	4.065	
West	137,42	24.965	
West, 45° geneigt	9,04	2.568	
West, 30° geneigt	28,08	8.966	
	336,54	65.323	



Strahlungsintensitäten

Wien-Neubau, 199 m

	S kWh/m ²	SO/SW kWh/m ²	O/W kWh/m ²	NO/NW kWh/m ²	N kWh/m ²	H kWh/m ²
Jan.	34,72	27,93	17,23	12,01	11,48	26,11
Feb.	55,56	45,58	29,91	20,89	19,46	47,48
Mär.	76,06	67,15	50,97	33,98	27,51	80,91
Apr.	80,75	79,60	69,22	51,91	40,37	115,36
Mai	89,90	94,63	91,48	72,55	56,78	157,72
Jun.	79,99	89,59	91,19	76,79	60,79	159,99
Jul.	81,95	91,59	93,20	75,52	59,45	160,70
Aug.	88,44	91,25	82,82	60,36	44,92	140,38
Sep.	81,45	74,58	59,86	43,18	35,33	98,14
Okt.	68,20	57,56	40,04	26,28	23,15	62,57
Nov.	38,35	30,57	18,45	12,68	12,11	28,83
Dez.	29,79	23,41	12,76	8,70	8,31	19,34

Grundfläche und Volumen

Bestandsenergieausweis Schottenfeldgasse 80

Brutto-Grundfläche und Brutto-Volumen

		BGF [m²]	V [m³]
Wohnen	beheizt	2.287,65	6.623,99

Wohnen

beheizt

	Formel	Höhe [m]	BGF [m²]	V [m³]
1OG				
	$1 \times (13,5 \times 20,82) + (1,5 \times 15,19) - (2,65 \times 0,63)$		302,18	
	$1 \times 302,18 \times (0,335 + 2,5 + 0,29)$			944,31
2.OG				
	$1 \times (13,5 \times 20,82) + (1,5 \times 15,19) + (1,55 \times 3,10) \times 2$	2,79	313,46	874,56
3OG				
	$1 \times (13,5 \times 20,82) + (1,5 \times 15,19) + (1,55 \times 3,10) \times 2$	2,79	313,46	874,56
4OG				
	$1 \times (13,5 \times 20,82) + (1,5 \times 15,19) + (1,55 \times 3,10) \times 2$	2,79	313,46	874,56
5OG				
	$1 \times (13,5 \times 20,82) + (1,5 \times 15,19) + (1,55 \times 3,10) \times 2$	2,79	313,46	874,56
6OG				
	$1 \times (13,5 \times 20,82) + (1,5 \times 15,19) + (1,55 \times 3,10) \times 2$	2,79	313,46	874,56
DGs				
1DG	$1 \times (20,74 \times 13,27) + 2 \times (2,10 \times 0,5) - (1,15 \times 8,3)$		267,77	
2DG	$1 \times 2 \times (5,94 \times 5,8 + 1,59 \times 2,7) + (8,8 \times 7,6) + (2,10 \times 2,5) + (1,25 \times 0,3) \times 2$		150,37	
	$1 \times 352 + 156,913 + 797,93$			1.306,84
Summe Wohnen			2.287,65	6.623,99

Bauteilflächen

Bestandsenergieausweis Schottenfeldgasse 80 - Alle Gebäudeteile/Zonen

			m ²
Flächen der thermischen Gebäudehülle			1.593,71
	Opake Flächen	78,88 %	1.257,17
	Fensterflächen	21,12 %	336,54
	Wärmefluss nach oben		345,43
	Wärmefluss nach unten		310,98

Flächen der thermischen Gebäudehülle

Wohnen

Mehrfamilienhäuser

				m ²
AF01	Außenfenster 80x235	N	6 x 1,88	11,28
AF01	Außenfenster 80x235	O	2 x 1,88	3,76
AF01	Außenfenster 80x235	S	6 x 1,88	11,28
AF02	Außenfenster 80x150	N	6 x 1,20	7,20
AF02	Außenfenster 80x150	S	6 x 1,20	7,20
AF02	Außenfenster 80x150	W	4 x 1,20	4,80
AF03	Außenfenster 150x150	O	31 x 2,25	69,75
AF03	Außenfenster 150x150	W	10 x 2,25	22,50
AF04	Außenfenster 100x110	O	6 x 1,10	6,60
AF05	Außenfenster 210x150	O	10 x 3,15	31,50
AF05	Außenfenster 210x150	W	16 x 3,15	50,40

Bauteilflächen

Bestandsenergieausweis Schottenfeldgasse 80 - Alle Gebäudeteile/Zonen

AF06	Außenfenster 150x235	O		1 x 3,53	m² 3,53
AF07	Außenfenster 210x200	W		8 x 4,20	m² 33,60
AF08	Außenfenster 520x210	W		1 x 10,92	m² 10,92
AF09	Außenfenster 80x200	W		2 x 1,60	m² 3,20
AF10	Glasdach 28,08m²	W, 30		1 x 28,08	m² 28,08
AF11	Eingangsbereich 300*200	W		2 x 6,00	m² 12,00
AW01	Außenwand 30cm				m² 600,77
	1OG	N	x+y	1 x 1,5*2,79	4,18
	2OG-6.OG	N	x+y	1 x 1,5*2,79*3*5	62,77
	DG	N	x+y	1 x 10,345	10,34
	Außenfenster 80x235			-6 x 1,88	-11,28
	Außenfenster 80x150			-6 x 1,20	-7,20
	1OG	O	x+y	1 x (20,82*2,79)	58,08
	2.OG-6.OG	O	x+y	1 x (20,82*2,79)*5	290,43
	DG	O	x+y	1 x (20,82*1,3)	27,06
	Außenfenster 80x235			-2 x 1,88	-3,76
	Außenfenster 150x150			-31 x 2,25	-69,75
	Außenfenster 100x110			-6 x 1,10	-6,60
	Außenfenster 210x150			-10 x 3,15	-31,50
	Außenfenster 150x235			-1 x 3,53	-3,53
	1OG	S	x+y	1 x 1,5*2,79	4,18
	2.OG-6.OG	S	x+y	1 x (1,5*2,79)*3*5	62,77
	Außenfenster 80x235			-6 x 1,88	-11,28
	Außenfenster 80x150			-6 x 1,20	-7,20
	1OG	W	x+y	1 x (15,62*2,79)	43,57
	2.OG-6.OG	W	x+y	1 x (20,82*2,79)*5	290,43
	DG	W	x+y	1 x (12,6*0,6)+2,5*2,9+2*3*1,6	24,41
	Außenfenster 80x150			-4 x 1,20	-4,80
	Außenfenster 150x150			-10 x 2,25	-22,50
	Außenfenster 210x150			-16 x 3,15	-50,40
	Außenfenster 210x200			-8 x 4,20	-33,60
	Außenfenster 520x210			-1 x 10,92	-10,92
	Außenfenster 80x200			-2 x 1,60	-3,20
D01	Decke über Garage/Müllraum				m² 221,34
	Fläche	H	x+y	1 x 302,18	302,18
	Decke über Einfahrt			-80,84	-80,84

Bauteilflächen

Bestandsenergieausweis Schottenfeldgasse 80 - Alle Gebäudeteile/Zonen

D01a	Decke über Einfahrt/Außenluft				m²
					89,09
	Fläche	H	x+y	1 x 80,84	80,84
	1DG	H	x+y	1 x 8,25	8,25
D01b	Decke über Eingangsvorsprung				m²
					0,55
	Fläche	H	x+y	1 x 2,20*0,5/2	0,55
D02	Dachschräge				m²
					177,34
	Fläche	O, 45°	x+y	1 x 6,08*(20,82-2*4,35)+1,98*2*4,35	90,91
	Dachflächenfenster 114/118			-4 x 1,35	-5,40
	Fläche	W, 45°	x+y	1 x 8,2*12,30	100,86
	Dachflächenfenster 114/118			-4 x 1,35	-5,40
	Dachflächenfenster 90/140			-2 x 1,26	-2,52
	Dachflächenfenster 78x78			-2 x 0,56	-1,12
D03	Flachdach				m²
					113,18
	Fläche	N	x+y	1 x (5,4*20,82)+(2,10*2,5)	117,67
	Oberlicht 450/100			-1 x 4,50	-4,50
D04	Terrasse über Wohnraum				m²
					54,92
	1DG	N	x+y	1 x 8,3*2,27	18,84
	2DG	N	x+y	1 x 2,9*6,22*2	36,07
DFF01	Dachflächenfenster 114/118	O, 45		4 x 1,35	m²
					5,40
DFF01	Dachflächenfenster 114/118	W, 45		4 x 1,35	m²
					5,40
DFF02	Dachflächenfenster 90/140	W, 45		2 x 1,26	m²
					2,52
DFF03	Dachflächenfenster 78x78	W, 45		2 x 0,56	m²
					1,12
DFF04	Oberlicht 450/100	N		1 x 4,50	m²
					4,50

Bauteilliste

Bestandsenergieausweis Schottenfeldgasse 80

AF01 Außenfenster 80x235

Bestand

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Dreifach-Wärmeschutzglas			0,590	1,32	70,00	0,70
Holz-Alu-Rahmen Lärche <= 74 Stockrahmentiefe < 91				0,56	30,00	1,55
Holz-/Kunststoff (Doppel- und Dreifachgläser beschichtet)	6,30	0,060				
			vorh.	1,88		1,16

AF02 Außenfenster 80x150

Bestand

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Dreifach-Wärmeschutzglas			0,590	0,84	70,00	0,70
Holz-Alu-Rahmen Lärche <= 74 Stockrahmentiefe < 91				0,36	30,00	1,55
Holz-/Kunststoff (Doppel- und Dreifachgläser beschichtet)	4,60	0,060				
			vorh.	1,20		1,19

AF03 Außenfenster 150x150

Bestand

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Dreifach-Wärmeschutzglas			0,590	1,58	70,00	0,70
Holz-Alu-Rahmen Lärche <= 74 Stockrahmentiefe < 91				0,68	30,00	1,55
Holz-/Kunststoff (Doppel- und Dreifachgläser beschichtet)	6,00	0,060				
			vorh.	2,25		1,12

AF04 Außenfenster 100x110

Bestand

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Dreifach-Wärmeschutzglas			0,590	0,77	70,00	0,70
Holz-Alu-Rahmen Lärche <= 74 Stockrahmentiefe < 91				0,33	30,00	1,55
Glasrandverbund	4,20					
			vorh.	1,10		0,96

Bauteilliste

Bestandsenergieausweis Schottenfeldgasse 80

AF05 Außenfenster 210x150

Bestand

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Dreifach-Wärmeschutzglas			0,590	2,21	70,00	0,70
Holz-Alu-Rahmen Lärche <= 74 Stockrahmentiefe < 91				0,95	30,00	1,55
Holz-/Kunststoff (Doppel- und Dreifachgläser beschichtet)	7,20	0,060				
			vorh.	3,15		1,09

AF06 Außenfenster 150x235

Bestand

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Dreifach-Wärmeschutzglas			0,590	2,47	70,00	0,70
Holz-Alu-Rahmen Lärche <= 74 Stockrahmentiefe < 91				1,06	30,00	1,55
Glasrandverbund	7,70					
			vorh.	3,53		0,96

AF07 Außenfenster 210x200

Bestand

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Dreifach-Wärmeschutzglas			0,590	2,94	70,00	0,70
Holz-Alu-Rahmen Lärche <= 74 Stockrahmentiefe < 91				1,26	30,00	1,55
Glasrandverbund	8,20					
			vorh.	4,20		0,96

AF08 Außenfenster 520x210

Bestand

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Dreifach-Wärmeschutzglas			0,590	7,64	70,00	0,70
Holz-Alu-Rahmen Lärche <= 74 Stockrahmentiefe < 91				3,28	30,00	1,55
Glasrandverbund	14,60					
			vorh.	10,92		0,96

Bauteilliste

Bestandsenergieausweis Schottenfeldgasse 80

AF09 Außenfenster 80x200

Bestand

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Dreifach-Wärmeschutzglas			0,590	1,12	70,00	0,70
Holz-Alu-Rahmen Lärche <= 74 Stockrahmentiefe < 91				0,48	30,00	1,55
Glasrandverbund	5,60					
			vorh.	1,60		0,96

AF10 Glasdach 28,08m²

Bestand

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,670	19,66	70,00	
Rahmen				8,42	30,00	
Glasrandverbund	21,20					
			vorh.	28,08		3,00

AF11 Eingangsbereich 300*200

Bestand

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,670	4,20	70,00	
Rahmen				1,80	30,00	
Glasrandverbund	10,00					
			vorh.	6,00		3,00

AW01 Außenwand 30cm

Bestand

AW

A-I

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	• Systemputz Dicke lt. System	0,0050	0,800	0,006
2	Systemspachtelung Dicke lt. System	0,0050	1,400	0,004
3	• ROCKWOOL Coverrock 034 Austria	0,1000	0,034	2,941
4	Klebespachtel	0,0030	1,400	0,002
5	Außenputz	0,0200	1,400	0,014
6	EPS	0,0500	0,041	1,220
7	• Holzwolle-Platte	0,0350	0,100	0,350
8	Kernbeton	0,1800	1,900	0,095
9	• Holzwolle-Platte	0,0350	0,100	0,350
10	Innenputz	0,0150	0,700	0,021
	Wärmeübergangswiderstände			0,170
		0,4480	RT =	5,173
			U =	0,193

Bauteilliste

Bestandsenergieausweis Schottenfeldgasse 80

D01 Decke über Garage/Müllraum

Bestand

DggG

U-O

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	ISOVER KDP Kellerdecken-Dämmplatte 6	0,0600	0,032	1,875
2	Deckenputz	0,0100	1,400	0,007
3	Tektalan A2-E21 (5,0 cm)	0,0500	0,043	1,163
4	Stahlbeton-Decke (18cm)	0,1800	2,300	0,078
5	• Trittschallldämmplatte TDP 35/30	0,0300	0,040	0,750
6	Estrich (Beton-)	0,0450	1,400	0,032
7	Belag	0,0500	0,240	0,208
	Wärmeübergangswiderstände			0,340
		0,4250	RT =	4,453
			U =	0,225

D01a Decke über Einfahrt/Außenluft

Bestand

DD

U-O

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	• Systemputz Dicke lt. System	0,0050	0,800	0,006
2	Systemspachtelung dicke lt. System	0,0050	1,400	0,004
3	ROCKWOOL Coverrock 034 Austria	0,1400	0,034	4,118
4	Klebespachtel	0,0030	1,400	0,002
5	Stahlbeton-Decke (18cm)	0,1800	2,300	0,078
6	• Trittschallldämmplatte TDP 35/30	0,0300	0,040	0,750
7	Estrich (Beton-)	0,0450	1,400	0,032
8	Belag	0,0500	0,240	0,208
	Wärmeübergangswiderstände			0,210
		0,4580	RT =	5,408
			U =	0,185

D01b Decke über Eingangsvorsprung

Bestand

DD

U-O

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Außenputz	0,0200	1,400	0,014
2	Stahlbeton-Decke (18cm)	0,1800	2,300	0,078
3	• Trittschallldämmplatte TDP 35/30	0,0300	0,040	0,750
4	Estrich (Beton-)	0,0450	1,400	0,032
5	Belag	0,0500	0,240	0,208
	Wärmeübergangswiderstände			0,210
		0,3250	RT =	1,292
			U =	0,774

Bauteilliste

Bestandsenergieausweis Schottenfeldgasse 80

D02

Dachschräge

Bestand

ADh

O-U

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Eternit-Doppeldeckung	0,0040		
2	Lattung	0,0500		
3	Konterlattung	0,0500		
4	STRATHO® ATLAS DUAL	0,0010	0,200	0,005
5	ROCKWOOL Durock Austria 035 (18cm)	0,1800	0,035	5,143
6	Stahlbeton-Decke (18cm)	0,1800	2,300	0,078
7	Spachtelung	0,0050	1,400	0,004
	Wärmeübergangswiderstände			0,200
		0,4700	RT =	5,430
			U =	0,184

D03

Flachdach

Bestand

ADh

O-U

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Blecheindeckung	0,0020		
2	Vollholzschalung	0,0240		
3	Keilpfosten hinterlüftete	0,1000		
4	STRATHO® ATLAS DUAL	0,0010	0,200	0,005
5	ROCKWOOL Durock Austria 035 (18cm)	0,1800	0,035	5,143
6	Stahlbeton-Decke (18cm)	0,1800	2,300	0,078
7	Spachtelung	0,0050	1,400	0,004
	Wärmeübergangswiderstände			0,200
		0,4920	RT =	5,430
			U =	0,184

D04

Terrasse über Wohnraum

Bestand

AD

O-U

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Waschbetonplatten	0,0500		
2	Kunststoffauflager	0,0100		
3	• Styrodur	0,0500	0,042	1,190
4	Feuchtigkeitsisolierung	0,0100	0,230	0,043
5	Stahlbeton-Decke (18cm)	0,1800	2,300	0,078
6	Spachtelung	0,0050	1,400	0,004
	Wärmeübergangswiderstände			0,140
		0,3050	RT =	1,455
			U =	0,687

Bauteilliste

Bestandsenergieausweis Schottenfeldgasse 80

DFF01 Dachflächenfenster 114/118

Bestand

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,640	0,94	70,00	
Rahmen				0,40	30,00	
Glasrandverbund	4,64					
			vorh.	1,35		1,30

DFF02 Dachflächenfenster 90/140

Bestand

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,640	0,88	70,00	
Rahmen				0,38	30,00	
Glasrandverbund	4,60					
			vorh.	1,26		1,30

DFF03 Dachflächenfenster 78x78

Bestand

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,640	0,39	70,00	
Rahmen				0,17	30,00	
Glasrandverbund	3,00					
			vorh.	0,56		1,30

DFF04 Oberlicht 450/100

Bestand

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,640	3,15	70,00	
Rahmen				1,35	30,00	
Glasrandverbund	11,00					
			vorh.	4,50		1,30