

Energieausweis für Wohngebäude

BEZEICHNUNG	WHA Pragerstraße 38 - Stiege 1		
Gebäude(-teil)	Wohnen	Baujahr	2018
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	Pragerstrasse 38	Katastralgemeinde	Großjedlersdorf II
PLZ/Ort	1210 Wien-Floridsdorf	KG-Nr.	01607
Grundstücksnr.	917/1	Seehöhe	160 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

	HWB Ref,SK	PEB SK	CO2 SK	f GEE
A ++		A++	A++	
A +				
A	A			A
B				
C				
D				
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

fGEE: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{em}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{en}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1.814,60 m ²	charakteristische Länge	2,96 m	mittlerer U-Wert	0,261 W/m ² K
Bezugsfläche	1.451,68 m ²	Klimaregion	N	LEK τ-Wert	15,80
Brutto-Volumen	5.447,47 m ³	Heiztage	215 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	1.842,47 m ²	Heizgradtage	3449 Kd	Bauweise	schwere
Kompaktheit (A/V)	0,34 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,5 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

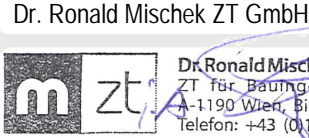
ANFORDERUNGEN (Referenzklima) Wohnen

Referenz-Heizwärmebedarf	k.A.	HWB Ref,RK	22,26 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB RK	22,26 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	k.A.	E/LEB RK	70,34 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A.	f GEE	0,799
Erneuerbarer Anteil	k.A.		

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	41.877 kWh/a	HWB Ref,SK	23,08 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	31.869 kWh/a	HWB SK	17,56 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	23.181 kWh/a	WWWB	12,78 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	99.355 kWh/a	HEB SK	54,75 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e AWZ,H	1,80
Haushaltsstrombedarf	29.805 kWh/a	HHSB	16,43 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	129.160 kWh/a	EEB SK	71,18 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	87.932 kWh/a	PEB SK	48,46 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	40.325 kWh/a	PEB n.ern.,SK	22,22 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	47.607 kWh/a	PEB ern.,SK	26,24 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	10.404 kg/a	CO2 SK	5,73 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f GEE	0,795
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV Export,SK	0,00 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	Dr. Ronald Mischek ZT GmbH
Ausstellungsdatum	27.07.2018	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	26.07.2028		

 Dr. Ronald Mischek ZT GmbH
ZT für Baingenieurwesen
A-1190 Wien, Billrothstraße 2
Telefon: +43 (0)1 360 70-800

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.

Grundfläche und Volumen

WHA Pragerstraße 38 - Stiege 1 - Wohnen

Brutto-Grundfläche und Brutto-Volumen

		BGF [m ²]	V [m ³]
Wohnen	beheizt	1.814,60	5.447,47

Wohnen

beheizt

	Formel	Höhe [m]	BGF [m ²]	V [m ³]
Erdgeschoß				
EG	1x 170,5	3,16	170,50	538,78
Regelgeschoss				
OG1-OG4_BGF	4x 349,15		1.396,60	
OG1-OG4_BGV	1x 349,15*12,06			4.210,74
Dachgeschoß				
DG	1x 247,5	2,82	247,50	697,95
Summe Wohnen			1.814,60	5.447,47

Bauteilflächen

WHA Pragerstraße 38 - Stiege 1 - Wohnen

			m ²
Flächen der thermischen Gebäudehülle			1.842,47
	Opake Flächen	85,72 %	1.579,36
	Fensterflächen	14,28 %	263,11
	Wärmefluss nach oben		354,40
	Wärmefluss nach unten		264,00

Flächen der thermischen Gebäudehülle

Wohnen

Mehrfamilienhäuser

					m ²
AD01	Terrasse über beheizten Räumen				106,40
	DG/OG4	H	x+y	1 x 34,8+33,5+18,1+20	106,40
AD02	Gründach extensiv				247,00
	Flachdach	H	x+y	1 x 248	248,00
	<i>Horizontal- od. Schrägverglasung/ BRE</i>			- 1 x 1,00	- 1,00
AF01	STG 1: Holz-Alu-Fenster	WSW		1 x 99,00	99,00
AF01	STG 1: Holz-Alu-Fenster	ONO		1 x 48,40	48,40
AF01	STG 1: Holz-Alu-Fenster	SSO		1 x 4,40	4,40
AF01	STG 1: Holz-Alu-Fenster	NNW		1 x 9,68	9,68
AF01	STG 1: Holz-Alu-Fenster	ONO		1 x 79,86	79,86
AF01	STG 1: Holz-Alu-Fenster	NNW		1 x 20,77	20,77
AF05	Horizontal- od. Schrägverglasung/ BRE	H		1 x 1,00	1,00
AT01	Türe von STGH zu Müllraum	N		1 x 1,89	1,89

Bauteilflächen

WHA Pragerstraße 38 - Stiege 1 - Wohnen

AW01	Außenwand mit EPS F-Plus				m²	718,80
	EG	N	x+y	1 x (10,5+12,5)*3,16		72,68
	OG1-OG4	N	x+y	1 x (80,20)*12,06		967,21
	DG	N	x+y	1 x (77)*2,82		217,14
	Abzug AW06	N	x+y	-1 x (5,5+4+4+6,5)*12,06		-241,20
	Abzug FM01	N	x+y	-1 x 93		-93,00
	Abzug Fenster	N	x+y	-1 x 79,86+4,40+99+20,77		-204,03
AW03	Außenwand vom STGH zu Müllraum				m²	36,03
	EG	N	x+y	1 x (12)*3,16		37,92
	<i>Außentüre von Wohnung</i>			- 1 x 1,89		- 1,89
AW06	AW mit MW-PTP bei Loggien mit vorges.				m²	183,12
	OG1-OG4	N	x+y	1 x (5,5+4+4+6,5)*12,06		241,20
	Abzug Fenster	N	x+y	-1 x 48,40+9,68		-58,08
DD01	Wohnung ü. Außenluft (Trockenbereich)				m²	4,00
	EG/OG1	H	x+y	1 x 4		4,00
DD03	WHG im 1.OG über Müllraum im EG (Tro				m²	78,00
	OG1/EG	H	x+y	1 x 78		78,00
DGU04	STG 1: Fb. ü. unbeh. Räumen im UG bzw				m²	182,00
	OG1/EG	H	x+y	1 x 11		11,00
	EG/UG1	H	x+y	1 x 171		171,00
FM01	STG 1: Feuermauer abgedeckter Bereich				m²	0,00
	OG1-OG3	N	x+y	0 x 93		0,00
TGU01	Verglasung/Türen zu unbeh. Räumen im	N		1 x 1,89	m²	1,89
WGU01	Trennwand vom WHG/STGH zu unbeh. R				m²	20,23
	EG_KIWA/Fahrrad	N	x+y	1 x (7)*3,16		22,12
	<i>Verglasung/Türen zu unbeh. Räumen im EG</i>			- 1 x 1,89		- 1,89

Leitwerte

WHA Pragerstraße 38 - Stiege 1 - Wohnen

Wohnen

... gegen Außen	Le	413,77	
... über Unbeheizt	Lu	22,85	
... über das Erdreich	Lg	0,00	
... Leitwertzuschlag für linienförmige und punktförmige Wärmebrücken		44,80	
Transmissionsleitwert der Gebäudehülle	LT	481,43	W/K
Lüftungsleitwert	LV	513,31	W/K
Mittlerer Wärmedurchgangskoeffizient	Um	0,261	W/m2K

... gegen Außen, über Unbeheizt und das Erdreich

Bauteile gegen Außenluft

	m2	W/m2K	f	f FH	W/K
Nord					
AT01	Türe von STGH zu Müllraum	1,89	1,100	1,0	2,08
AW01	Außenwand mit EPS F-Plus	718,80	0,150	1,0	107,82
AW03	Außenwand vom STGH zu Müllraum	36,03	0,323	1,0	11,64
AW06	AW mit MW-PTP bei Loggien mit vorgesetzt	183,12	0,173	1,0	31,68
FM01	STG 1: Feuermauer abgedeckter Bereich	0,00	0,167	1,0	0,00
TGU01	Verglasung/Türen zu unbeh. Räumen im EG	1,89	2,500	0,7	3,31
WGU01	Trennwand vom WHG/STGH zu unbeh. Räu	20,23	0,382	0,7	5,41
		961,96			161,94
Ost-Nord-Ost					
AF01	STG 1: Holz-Alu-Fenster	48,40	0,750	1,0	36,30
AF01	STG 1: Holz-Alu-Fenster	79,86	0,750	1,0	59,90
		128,26			96,20
Süd-Süd-Ost					
AF01	STG 1: Holz-Alu-Fenster	4,40	0,750	1,0	3,30
		4,40			3,30
West-Süd-West					
AF01	STG 1: Holz-Alu-Fenster	99,00	0,750	1,0	74,25
		99,00			74,25
Nord-Nord-West					
AF01	STG 1: Holz-Alu-Fenster	9,68	0,750	1,0	7,26
AF01	STG 1: Holz-Alu-Fenster	20,77	0,750	1,0	15,58
		30,45			22,84
Horizontal					
AD01	Terrasse über beheizten Räumen	106,40	0,178	1,0	18,94
AD02	Gründach extensiv	247,00	0,121	1,0	29,89
DD01	Wohnung ü. Außenluft (Trockenbereich)	4,00	0,187	1,0	0,75
DD03	WHG im 1.OG über Müllraum im EG (Trock	78,00	0,159	1,0	12,40
AF05	Horizontal- od. Schrägverglasung/ BRE	1,00	2,000	1,0	2,00
DGU04	STG 1: Fb. ü. unbeh. Räumen im UG bzw. E	182,00	0,111	0,7	14,14
		618,40			78,12
	Summe	1.842,47			

Leitwerte

WHA Pragerstraße 38 - Stiege 1

... Leitwertzuschlag für linienförmige und punktförmige Wärmebrücken

Leitwerte über Wärmebrücken

Wärmebrücken pauschal **44,80 W/K**

... über Lüftung

Lüftungsleitwert

Fensterlüftung **513,31 W/K**

Lüftungsvolumen	VL =	3.774,36 m ³
Luftwechselrate	n =	0,40 1/h

Gewinne

WHA Pragerstraße 38 - Stiege 1 - Wohnen

Wohnen

Wirksame Wärmespeicherfähigkeit der Zone

schwere Bauweise

Interne Wärmegewinne

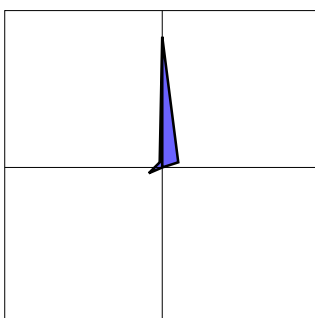
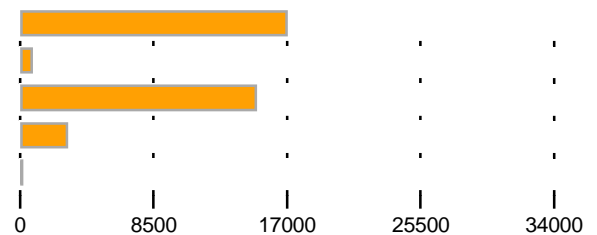
Mehrfamilienhäuser

$q_i = 3,75 \text{ W/m}^2$

Solare Wärmegewinne

Transparente Bauteile	Anzahl	F_s -	Summe A_g m ²	g -	$A_{trans,h}$ m ²
Ost-Nord-Ost					
AF01 STG 1: Holz-Alu-Fenster	1	0,75	33,89	0,500	11,21
AF01 STG 1: Holz-Alu-Fenster	1	0,75	55,92	0,500	18,49
	2		89,82		29,70
Süd-Süd-Ost					
AF01 STG 1: Holz-Alu-Fenster	1	0,75	3,08	0,500	1,01
	1		3,08		1,01
West-Süd-West					
AF01 STG 1: Holz-Alu-Fenster	1	0,75	69,33	0,500	22,93
	1		69,33		22,93
Nord-Nord-West					
AF01 STG 1: Holz-Alu-Fenster	1	0,75	6,77	0,500	2,24
AF01 STG 1: Holz-Alu-Fenster	1	0,75	14,54	0,500	4,81
	2		21,32		7,05
Horizontal					
AF05 Horizontal- od. Schrägverglasung/ BRE	1	0,75	0,70	0,450	0,20
	1		0,70		0,20

	A_w m ²	Q_s, h kWh/a
Ost-Nord-Ost	128,26	17.082
Süd-Süd-Ost	4,40	819
West-Süd-West	99,00	15.122
Nord-Nord-West	30,45	3.073
Horizontal	1,00	229
	263,11	36.328



Orientierungsdiagramm

Das Diagramm zeigt die Orientierungen und Flächen von opaken und transparenten Bauteilen

- opak
- transparent

Gewinne

WHA Pragerstraße 38 - Stiege 1 - Wohnen

Strahlungsintensitäten

Wien-Floridsdorf, 160 m

	S	SO/SW	O/W	NO/NW	N	H
	kWh/m ²	kWh/m ²	kWh/m ²	kWh/m ²	kWh/m ²	kWh/m ²
Jan.	34,60	27,83	17,17	11,96	11,44	26,01
Feb.	55,69	45,70	29,99	20,94	19,51	47,60
Mär.	76,36	67,42	51,17	34,11	27,61	81,23
Apr.	80,96	79,81	69,40	52,05	40,48	115,67
Mai	90,35	95,10	91,93	72,91	57,06	158,51
Jun.	80,66	90,34	91,96	77,44	61,30	161,33
Jul.	82,25	91,93	93,54	75,80	59,67	161,28
Aug.	88,38	91,19	82,77	60,32	44,89	140,29
Sep.	81,63	74,75	59,99	43,27	35,40	98,35
Okt.	68,68	57,96	40,32	26,46	23,31	63,01
Nov.	38,33	30,55	18,44	12,68	12,10	28,82
Dez.	29,70	23,34	12,73	8,68	8,29	19,29

Monatsbilanz Heizwärmebedarf, RK

WHA Pragerstraße 38 - Stiege 1 - Wohnen

Volumen beheizt, BRI: 5.447,47 m³

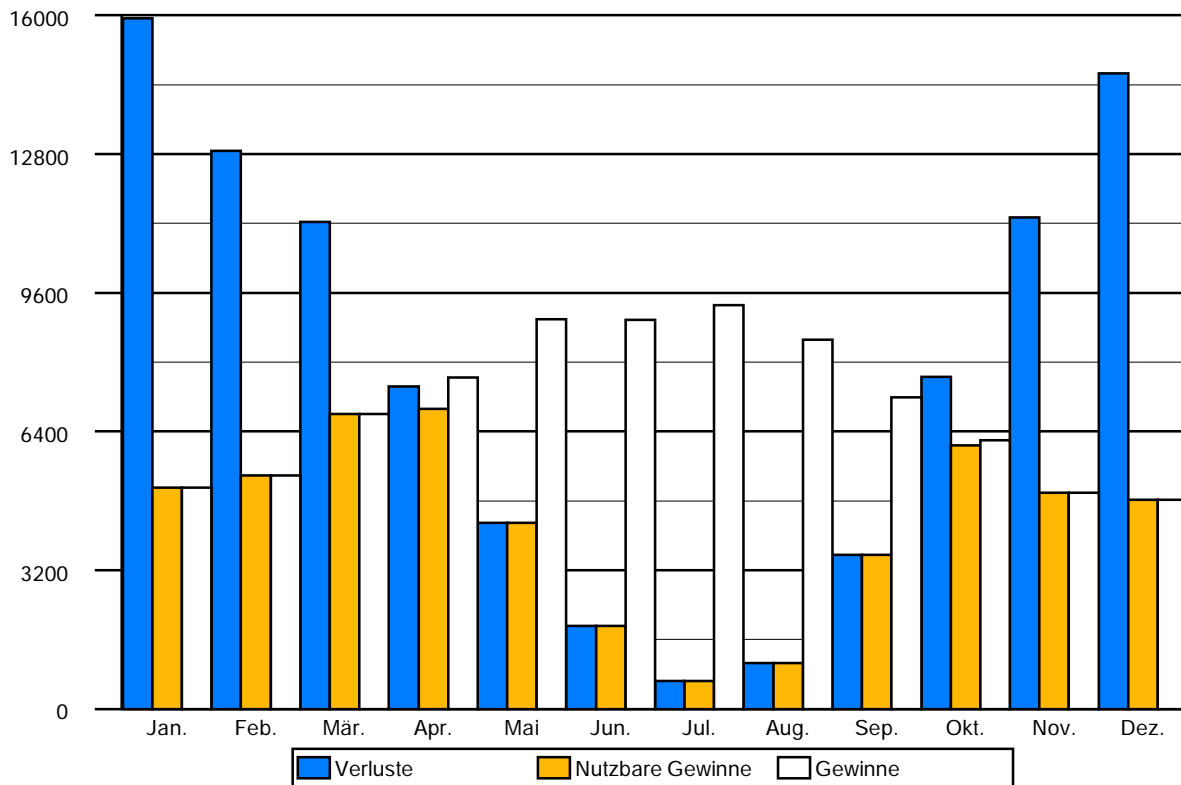
schwere Bauweise

Geschoßfläche, BGF: 1.814,60 m²

Wien-Floridsdorf, 160 m

Heizgradtage HGT (12/20): 3.449 Kd

	Außen °C	HT d	QT kWh	QV kWh	eta -	eta Qs kWh	eta Qi kWh	Q h kWh
Jan.	-1,53	31,00	7.712	8.222	1,000	1.051	4.050	10.833
Feb.	0,73	28,00	6.234	6.647	1,000	1.731	3.658	7.492
Mär.	4,81	31,00	5.441	5.801	0,999	2.759	4.045	4.439
Apr.	9,62	16,71	3.598	3.836	0,905	3.371	3.548	287
Mai	14,20		2.077	2.215	0,477	2.359	1.933	-
Jun.	17,33		926	987	0,213	1.078	835	-
Jul.	19,12		315	336	0,070	368	283	-
Aug.	18,56		516	550	0,125	559	507	-
Sep.	15,03		1.723	1.837	0,495	1.619	1.940	-
Okt.	9,64	22,65	3.711	3.957	0,981	2.115	3.973	1.154
Nov.	4,16	30,00	5.491	5.854	1,000	1.077	3.919	6.349
Dez.	0,19	31,00	7.096	7.566	1,000	778	4.050	9.833
		190,36	44.838	47.808		18.863	32.740	40.387 kWh



Monatsbilanz Heizwärmebedarf, Standort

WHA Pragerstraße 38 - Stiege 1 - Wohnen

Volumen beheizt, BRI: 5.447,47 m³

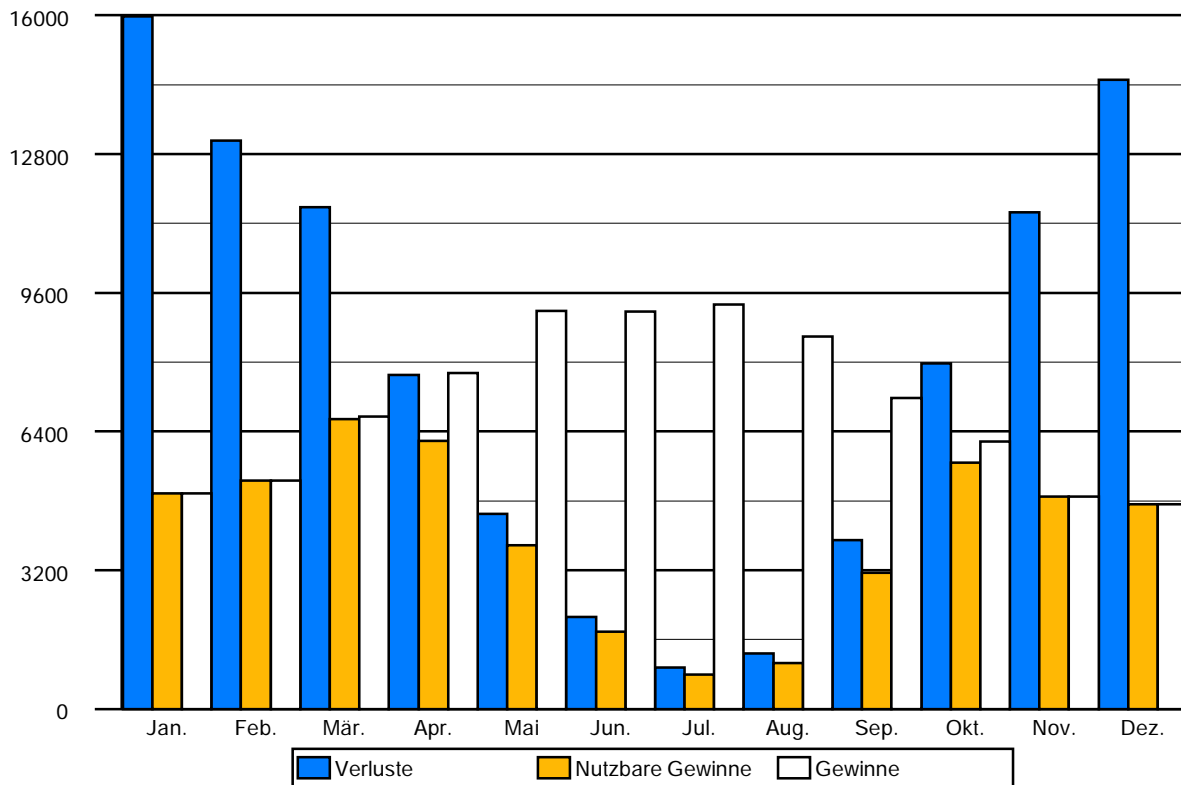
schwere Bauweise

Geschoßfläche, BGF: 1.814,60 m²

Wien-Floridsdorf, 160 m

Heizgradtage HGT (12/20): 3.449 Kd

	Außen °C	HT d	QT kWh	QV kWh	eta -	eta Qs kWh	eta Qi kWh	Q h kWh
Jan.	-1,60	31,00	7.736	8.248	1,000	922	5.825	9.237
Feb.	0,38	28,00	6.347	6.767	1,000	1.610	5.260	6.245
Mär.	4,36	31,00	5.604	5.975	0,991	2.679	5.776	3.124
Apr.	9,24	6,43	3.730	3.977	0,797	3.060	4.495	33
Mai	13,92		2.179	2.323	0,411	2.108	2.393	-
Jun.	17,03		1.028	1.097	0,195	1.024	1.101	-
Jul.	18,72		460	490	0,086	452	498	-
Aug.	18,26		623	664	0,124	564	723	-
Sep.	14,56		1.884	2.009	0,438	1.427	2.467	-
Okt.	9,22	17,72	3.860	4.116	0,920	1.953	5.360	379
Nov.	4,00	30,00	5.545	5.912	0,999	987	5.633	4.837
Dez.	0,39	31,00	7.025	7.491	1,000	675	5.825	8.016
		175,15	46.020	49.068		17.460	45.355	31.869 kWh



Bericht

WHA Pragerstraße 38 - Stiege 1

WHA Pragerstraße 38 - Stiege 1

Pragerstrasse 38
1210 Wien-Floridsdorf

Katastralgemeinde: 01607 Großjedlersdorf II
Einlagezahl: 99
Grundstücksnummer: 917/1
GWR Nummer:

Planunterlagen

Datum: 00.00.00
Nummer:

VerfasserIn der Unterlagen

Dr. Ronald Mischek ZT GmbH
Dr. Ronald Mischek ZT GmbH

PlanerIn

Freimüller Söllinger Architektur ZT GmbH

T

F

Eißnergasse 26

M

1130 Wien

E

AuftraggeberIn

Neues Leben / Siedlungsunion

T

F

M

E

Angewandte Berechnungsverfahren

Bauteile

EN ISO 6946:2003-10

Fenster

EN ISO 10077-1:2006-12

Unkonditionierte Gebäudeteile

Wohnen : vereinfacht, ON B 8110-6:2014-11-15

Gastro : vereinfacht, ON B 8110-6:2014-11-15

Erdberührte Gebäudeteile

Wohnen : vereinfacht, ON B 8110-6:2014-11-15

Gastro : vereinfacht, ON B 8110-6:2014-11-15

Wärmebrücken

Wohnen : pauschal, ON B 8110-6:2014-11-15, Formel (12)

Gastro : pauschal, ON B 8110-6:2014-11-15, Formel (12)

Verschattungsfaktoren

Wohnen : vereinfacht, ON B 8110-6:2014-11-15

Gastro : vereinfacht, ON B 8110-6:2014-11-15

Heiztechnik

ON H 5056:2014-11-01

Raumluftechnik

ON H 5057:2011-03-01

Beleuchtung

ON H 5059:2010-01-01

Kühltechnik

ON H 5058:2011-03-01

Diese Lokalisierung entspricht der OIB Richtlinie 6:2015, es werden die Berechnungsnormen Stand 2015 verwendet, die Anforderungen entsprechen den Höchstwerten für das Jahr 2017

Bericht

WHA Pragerstraße 38 - Stiege 1

Zum Projekt: Herangezogener Planstand: Einreichung 16.09.2015.

Die Gebäudegeometrie wurde, wo erforderlich, für die Berechnungen punktuell vereinfacht erfasst.

Haustechnische Daten von Fa. Mischek TGA übergeben am 28.08.2015.

Die Wohnhausanlage ist an das Netz der Fernwärme Wien angeschlossen. Die Beheizung der Wohnungen erfolgt mittels Heizkörper (60/35°C).

Die Warmwasserbereitung erfolgt zentral. Die Versorgung der Wohnungen mit Warmwasser wird über ein Zirkulationssystem vorgenommen.

Die Entlüftung der Bäder und WC's erfolgt mittels Einzelraumlüftern.

Organisatorische Maßnahmen:

Regelmäßige Heizungswartung

Erneuerbare Energieträger werden nicht eingesetzt.

Entsprechend der Vorgaben des OIB Leitfadens, Energietechnisches Verhalten von Gebäuden, Ausgabe: Oktober 2011.

Grundlage hierfür sind u.a. folgende Normen:

ÖNORM B 8110-5

ÖNORM B 8110-6

ÖNORM H 5056

Ausschluss von Normen bzw. Anhängen oder Teilen von Normen:

Wir weisen darauf hin, dass folgende Normen bzw. Teile von Normen nicht in der Energieausweisberechnung berücksichtigt werden.

ÖNORM EN ISO 6946 Anhänge A bis D

Zum Wärmeschutz: Sämtliche wärmeübertragende opake und transparente Bauteile erfüllen zumindest die Anforderungen lt. OIB-Richtlinien, in der zum Zeitpunkt der Einreichung gültigen Fassung.

Ein Sonnenschutz wurde entsprechend der Vermeidung von sommerlicher Überwärmung bzw. nach Vorgabe des Bauherrn vorgesehen.

Das Stiegenhaus wird für die Berechnungen als konditioniert in Rechnung gestellt.

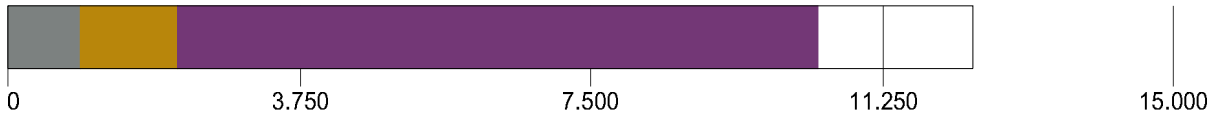
Fahrradabstellräume, KIWA-Abstellräume, Müllräume und das gesamte Untergeschoß (inkl. Waschküchen) wurden als nicht konditioniert betrachtet.

Anlagentechnik des Gesamtgebäudes

WHA Pragerstraße 38 - Stiege 1

Wohnen

Nutzprofil: Mehrfamilienhäuser



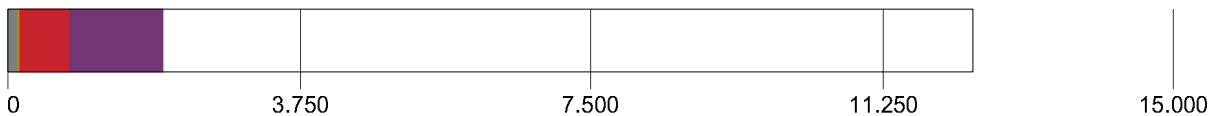
Primärenergie, CO2 in der Zone		Anteil	PEB kWh/a	CO2 kg/a
RH	Fernwärme	100,0		
	Fernwärme Wien (Einzelnachweis)		12.965	864
TW	WW-Bereitung	100,0		
	Fernwärme Wien (Einzelnachweis)		16.617	1.107
SB	Haushaltsstrombedarf	100,0		
	Strom (Österreich Mix 2015)		56.927	8.226

Hilfsenergie in der Zone		Anteil	PEB kWh/a	CO2 kg/a
RH	Fernwärme	100,0		
	Strom (Österreich Mix 2015)		486	70
TW	WW-Bereitung	100,0		
	Strom (Österreich Mix 2015)		935	135

Energiebedarf in der Zone		versorgt BGF m ²	Lstg. kW	EB kWh/a
RH	Fernwärme	1.814,60	80	43.217
TW	WW-Bereitung	1.814,60		55.392
SB	Haushaltsstrombedarf	1.814,60		29.804

Gastro

Nutzprofil: Gaststätten




Primärenergie, CO2 in der Zone		Anteil	PEB kWh/a	CO2 kg/a
RH	Fernwärme	100,0		
	Fernwärme Wien (Einzelnachweis)		1.639	109
TW	WW-Bereitung	100,0		
	Fernwärme Wien (Einzelnachweis)		397	26
Bel.	Beleuchtung	100,0		
	Strom (Österreich Mix 2015)		4.492	649
SB	Haushaltsstrombedarf	100,0		
	Strom (Österreich Mix 2015)		8.169	1.180

Hilfsenergie in der Zone		Anteil	PEB kWh/a	CO2 kg/a
RH	Fernwärme	100,0		
	Strom (Österreich Mix 2015)		61	8

Anlagentechnik des Gesamtgebäudes

WHA Pragerstraße 38 - Stiege 1

 TW	WW-Bereitung Strom (Österreich Mix 2015)	100,0	22	3
Energiebedarf in der Zone				
		versorgt BGF m ²	Lstg. kW	EB kWh/a
RH	Fernwärme	86,80	80	5.466
TW	WW-Bereitung	86,80		1.324
Bel.	Beleuchtung	86,80		2.352
SB	Haushaltsstrombedarf	86,80		4.277

Fernwärme

Bereitstellung: RH-Wärmebereitstellung zentral (80,00 kW), Nah-/Fernwärme oder sonstige Wärmetauscher, Sekundärkreis

Speicherung: kein Speicher

Verteilleitungen: Längen pauschal, nicht konditioniert, 3/3 gedämmt, Armaturen ungedämmt

Steigleitungen: Längen pauschal, konditionierte Lage in Zone Wohnen, 3/3 gedämmt, Armaturen ungedämmt

Anbindeleitungen: Längen pauschal, 1/3 gedämmt, Armaturen ungedämmt

Abgabe: Einzelraumregelung mit Thermostatventilen, individuelle Wärmeverbrauchsermittlung, Heizkörper (60 °C / 35 °C)

	Verteilleitungen	Steigleitungen	Anbindeleitungen
Gastro	0,00 m	0,00 m	48,60 m
Wohnen	0,00 m	152,11 m	1.016,17 m
unkonditioniert	80,51 m	0,00 m	

WW-Bereitung

Bereitstellung: WW- und RH-Wärmebereitstellung kombiniert, Fernwärme

Speicherung: indirekt, fernwärmebeheizter Warmwasserspeicher (1994 -), Anschlussteile ungedämmt, ohne E-Patrone, Aufstellungsort nicht konditioniert, Nenninhalt, Defaultwert (Nenninhalt: 2.661 l)

Verteilleitungen: Längen pauschal, nicht konditioniert, 3/3 gedämmt, Armaturen ungedämmt

Steigleitungen: Längen pauschal, konditionierte Lage in Zone Wohnen, 3/3 gedämmt, Armaturen ungedämmt

Zirkulationsleitung: mit Zirkulation, Längen und Lage wie Verteil- und Steigleitung

Stichleitung: Längen pauschal, Kunststoff (Stichl.)

Abgabe: Zweigriffarmaturen, individuelle Wärmeverbrauchsermittlung

	Verteilleitungen	Steigleitungen	Stichleitungen
Wohnen	0,00 m	76,05 m	290,33 m
Gastro	0,00 m	0,00 m	4,16 m
unkonditioniert	26,77 m	0,00 m	

	Zirkulationsverteilleitungen	Zirkulationssteigleitungen
Wohnen	0,00 m	76,05 m
Gastro	0,00 m	0,00 m
unkonditioniert	25,77 m	0,00 m

Anlagentechnik des Gesamtgebäudes

WHA Pragerstraße 38 - Stiege 1

Beleuchtung

Berechnung mit Benchmark-Werten

	Fläche	Benchmark
Wohnen	1.814,60 m ²	0,00 kWh/m ² a
Gastro	86,80 m ²	27,10 kWh/m ² a