

Energieausweis für Wohngebäude

BEZEICHNUNG	WHA Pragerstraße 38 - Stiege 2		
Gebäude(-teil)	Wohnen	Baujahr	2018
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	Pragerstrasse 38	Katastralgemeinde	Großjedlersdorf II
PLZ/Ort	1210 Wien-Floridsdorf	KG-Nr.	01607
Grundstücksnr.	917/1	Seehöhe	160 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

	HWB Ref,SK	PEB SK	CO2 SK	f GEE
A ++		A++	A++	
A +				
A	A			A
B				
C				
D				
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

fGEE: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{em}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{en}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	2.942,00 m ²	charakteristische Länge	3,06 m	mittlerer U-Wert	0,275 W/m ² K
Bezugsfläche	2.353,60 m ²	Klimaregion	N	LEK τ-Wert	16,30
Brutto-Volumen	8.737,68 m ³	Heiztage	215 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	2.858,83 m ²	Heizgradtage	3449 Kd	Bauweise	schwere
Kompaktheit (A/V)	0,33 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,5 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

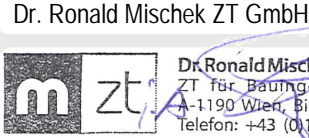
ANFORDERUNGEN (Referenzklima) Wohnen

Referenz-Heizwärmebedarf	k.A.	HWB Ref,RK	22,48 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB RK	22,48 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	k.A.	E/LEB RK	71,39 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A.	f GEE	0,823
Erneuerbarer Anteil	k.A.		

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	68.780 kWh/a	HWB Ref,SK	23,38 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	52.610 kWh/a	HWB SK	17,88 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	37.584 kWh/a	WWWB	12,78 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	164.661 kWh/a	HEB SK	55,97 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e AWZ,H	1,83
Haushaltsstrombedarf	48.322 kWh/a	HHSB	16,43 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	212.983 kWh/a	EEB SK	72,39 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	143.374 kWh/a	PEB SK	48,73 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	65.163 kWh/a	PEB n.ern.,SK	22,15 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	78.211 kWh/a	PEB ern.,SK	26,58 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	16.897 kg/a	CO2 SK	5,74 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f GEE	0,820
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV Export,SK	0,00 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	Dr. Ronald Mischek ZT GmbH
Ausstellungsdatum	27.07.2018	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	26.07.2028		

m zt
Dr. Ronald Mischek ZT GmbH
ZT für Baingenieurwesen
A-1190 Wien, Billrothstraße 2
Telefon: +43 (0)1 360 70 -800

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.

Grundfläche und Volumen

WHA Pragerstraße 38 - Stiege 2 - Wohnen

Brutto-Grundfläche und Brutto-Volumen

		BGF [m ²]	V [m ³]
Wohnen	beheizt	2.942,00	8.737,68

Wohnen

beheizt

	Formel	Höhe [m]	BGF [m ²]	V [m ³]
Erdgeschoß				
EG	1x 512,0	2,90	512,00	1.484,80
1. Obergeschoß				
OG1	1x 514,0	2,86	514,00	1.470,04
BGV-Zuschlag OG1/EG	1x (4,5+6,5)*0,6			6,60
BGV-Zuschlag	1x (6,5+9,5+9,5+9,5+1,2)*0,6			21,72
Regelgeschoss				
OG2-OG4_BGF	3x 492,0		1.476,00	
OG2-OG4_BGV	1x 492,0*9,21			4.531,32
Dachgeschoß				
DG	1x 440	2,78	440,00	1.223,20
Summe Wohnen			2.942,00	8.737,68

Bauteilflächen

WHA Pragerstraße 38 - Stiege 2 - Wohnen

Flächen der thermischen Gebäudehülle			m ²
			2.858,83
Opake Flächen	86,63 %		2.476,74
Fensterflächen	13,37 %		382,09
Wärmefluss nach oben			541,70
Wärmefluss nach unten			540,10

Flächen der thermischen Gebäudehülle

Wohnen

Mehrfamilienhäuser

					m ²
AD01	Terrasse				100,70
	DG/OG4	H	x+y	1 x 17,5+6+5+8+7+4,5+5,5	53,50
	OG2/OG1	H	x+y	1 x 6,5+9,5+9,5+9,5+1,2	36,20
	OG1/EG	H	x+y	1 x 4,5+6,5	11,00
AD02	Gründach extensiv				438,35
	Flachdach	H	x+y	1 x 441,0	441,00
	<i>Horizontal- od. Schrägverglasung/ BRE</i>			- 1 x 2,65	- 2,65
AF01	STG 2,3,5: Holz-Alu-Fenster	SSO		1 x 37,80	37,80
AF01	STG 2,3,5: Holz-Alu-Fenster	WSW		1 x 37,80	37,80
AF01	STG 2,3,5: Holz-Alu-Fenster	ONO		1 x 18,90	18,90
AF01	STG 2,3,5: Holz-Alu-Fenster	NNW		1 x 21,00	21,00
AF01	STG 2,3,5: Holz-Alu-Fenster	NNW		1 x 54,60	54,60
AF01	STG 2,3,5: Holz-Alu-Fenster	NW		1 x 34,92	34,92
AF01	STG 2,3,5: Holz-Alu-Fenster	WSW		1 x 16,80	16,80
AF01	STG 2,3,5: Holz-Alu-Fenster	SW		1 x 37,36	37,36

Bauteilflächen

WHA Pragerstraße 38 - Stiege 2 - Wohnen

AF01	STG 2,3,5: Holz-Alu-Fenster	SO		1 x 32,82	m ² 32,82
AF01	STG 2,3,5: Holz-Alu-Fenster	SSO		1 x 27,30	m ² 27,30
AF01	STG 2,3,5: Holz-Alu-Fenster	NO		1 x 31,32	m ² 31,32
AF01	STG 2,3,5: Holz-Alu-Fenster	ONO		1 x 28,82	m ² 28,82
AF03	Horizontal- od. Schrägverglasung/ BRE	H		1 x 2,65	m ² 2,65
AW01	Außenwand				m ² 854,25
	EG	N	x+y	1 x (103)*2,90	298,70
	OG1	N	x+y	1 x (106,5)*2,86	304,59
	OG2-OG4	N	x+y	1 x (96,5)*9,21	888,76
	DG	N	x+y	1 x (94)*2,78	261,32
	Abzug AW06	N	x+y	-1 x (9,5+7+7,5)*2,90+(9+12+7+6)*	-668,78
		N		2,86+(13+15+10,5+16)*9,21	
	Abzug Fenster	N	x+y	-1 x 31,32+28,82+32,82+27,30+37,	-230,34
		N		36+16,80+34,92+21,00	
AW06	AW mit MW-PTP bei Loggien mit vorges				m ² 519,69
	EG	N	x+y	1 x (9,5+7+7,5)*2,90	69,60
	OG1	N	x+y	1 x (9+12+7+6)*2,86	97,24
	OG2-OG4	N	x+y	1 x (13+15+10,5+16)*9,21	501,94
	Abzug Fenster	N	x+y	-1 x 18,90+37,80+37,80+54,60	-149,10
DD01	Wohnung ü. Außenluft				m ² 20,10
	EG/OG1	H	x+y	1 x 6,1	6,10
	OG2/OG1	H	x+y	1 x 6,5+5+2	13,50
	DG/OG4	H	x+y	1 x 0,5	0,50
DGU01	Fußboden über unbeh. Räumen im UG b				m ² 520,00
	OG1/EG	H	x+y	1 x 7	7,00
	EG/UG1	H	x+y	1 x 513	513,00
TGU01	Verglasung/Türen zu unbeh. Räumen im	N		1 x 1,89	m ² 1,89
WGU01	Trennwand vom WHG/STGH zu unbeh. R				m ² 21,77
	EG_KIWA/Fahrrad	N	x+y	1 x (8,16)*2,90	23,66

Bauteilflächen

WHA Pragerstraße 38 - Stiege 2 - Wohnen

Verglasung/Türen zu unbeh. Räumen im EG

- 1 x 1,89

- 1,89

Leitwerte

WHA Pragerstraße 38 - Stiege 2 - Wohnen

Wohnen

... gegen Außen	Le	631,43	
... über Unbeheizt	Lu	82,81	
... über das Erdreich	Lg	0,00	
... Leitwertzuschlag für linienförmige und punktförmige Wärmebrücken		71,44	
Transmissionsleitwert der Gebäudehülle	LT	785,69	W/K
Lüftungsleitwert	LV	832,23	W/K
Mittlerer Wärmedurchgangskoeffizient	Um	0,275	W/m2K

... gegen Außen, über Unbeheizt und das Erdreich

Bauteile gegen Außenluft

		m2	W/m2K	f	f FH	W/K
Nord						
AW01	Außenwand	854,25	0,150	1,0		128,14
AW06	AW mit MW-PTP bei Loggien mit vorgesetzt	519,68	0,172	1,0		89,39
TGU01	Verglasung/Türen zu unbeh. Räumen im EG	1,89	2,500	0,7		3,31
WGU01	Trennwand vom WHG/STGH zu unbeh. Räu	21,77	0,392	0,7		5,97
		1.397,59				226,81
Nord-Ost						
AF01	STG 2,3,5: Holz-Alu-Fenster	31,32	0,880	1,0		27,56
		31,32				27,56
Ost-Nord-Ost						
AF01	STG 2,3,5: Holz-Alu-Fenster	28,82	0,880	1,0		25,36
AF01	STG 2,3,5: Holz-Alu-Fenster	18,90	0,880	1,0		16,63
		47,72				41,99
Süd-Ost						
AF01	STG 2,3,5: Holz-Alu-Fenster	32,82	0,880	1,0		28,88
		32,82				28,88
Süd-Süd-Ost						
AF01	STG 2,3,5: Holz-Alu-Fenster	27,30	0,880	1,0		24,02
AF01	STG 2,3,5: Holz-Alu-Fenster	37,80	0,880	1,0		33,26
		65,10				57,28
Süd-West						
AF01	STG 2,3,5: Holz-Alu-Fenster	37,36	0,880	1,0		32,88
		37,36				32,88
West-Süd-West						
AF01	STG 2,3,5: Holz-Alu-Fenster	16,80	0,880	1,0		14,78
AF01	STG 2,3,5: Holz-Alu-Fenster	37,80	0,880	1,0		33,26
		54,60				48,04
Nord-West						
AF01	STG 2,3,5: Holz-Alu-Fenster	34,92	0,880	1,0		30,73
		34,92				30,73
Nord-Nord-West						
AF01	STG 2,3,5: Holz-Alu-Fenster	54,60	0,880	1,0		48,05
AF01	STG 2,3,5: Holz-Alu-Fenster	21,00	0,880	1,0		18,48
		75,60				66,53

Leitwerte

WHA Pragerstraße 38 - Stiege 2

Horizontal

AD01	Terrasse	100,70	0,178	1,0	17,92
AD02	Gründach extensiv	438,35	0,121	1,0	53,04
DD01	Wohnung ü. Außenluft	20,10	0,186	1,0	3,74
AF03	Horizontal- od. Schrägverglasung/ BRE	2,65	2,000	1,0	5,30
DGU01	Fußboden über unbeh. Räumen im UG bzw.	520,00	0,202	0,7	73,53
					<hr/>
					1.081,80
					153,53

Summe **2.858,83**

... Leitwertzuschlag für linienförmige und punktförmige Wärmebrücken

Leitwerte über Wärmebrücken

Wärmebrücken pauschal **71,44 W/K**

... über Lüftung

Lüftungsleitwert

Fensterlüftung **832,23 W/K**

Lüftungsvolumen VL = 6.119,36 m³
Luftwechselrate n = 0,40 1/h

Gewinne

WHA Pragerstraße 38 - Stiege 2 - Wohnen

Wohnen

Wirksame Wärmespeicherfähigkeit der Zone

schwere Bauweise

Interne Wärmegewinne

Mehrfamilienhäuser

$$q_i = 3,75 \text{ W/m}^2$$

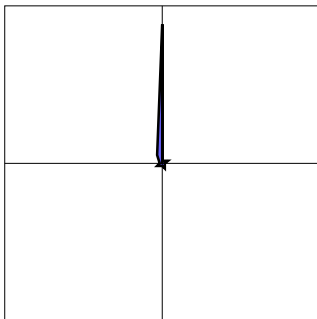
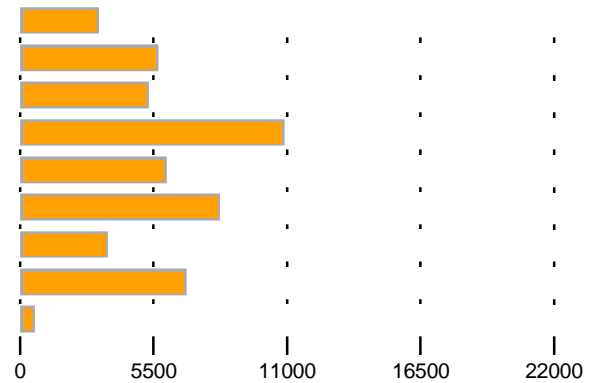
Solare Wärmegewinne

Transparente Bauteile	Anzahl	Fs -	Summe Ag m ²	g -	A trans,h m ²
Nord-Ost					
AF01 STG 2,3,5: Holz-Alu-Fenster	1	0,75	21,93	0,450	6,52
	1		21,93		6,52
Ost-Nord-Ost					
AF01 STG 2,3,5: Holz-Alu-Fenster	1	0,75	20,18	0,450	6,00
AF01 STG 2,3,5: Holz-Alu-Fenster	1	0,75	13,23	0,450	3,94
	2		33,41		9,94
Süd-Ost					
AF01 STG 2,3,5: Holz-Alu-Fenster	1	0,75	22,98	0,450	6,84
	1		22,98		6,84
Süd-Süd-Ost					
AF01 STG 2,3,5: Holz-Alu-Fenster	1	0,75	19,11	0,450	5,69
AF01 STG 2,3,5: Holz-Alu-Fenster	1	0,75	26,47	0,450	7,88
	2		45,59		13,57
Süd-West					
AF01 STG 2,3,5: Holz-Alu-Fenster	1	0,75	26,16	0,450	7,78
	1		26,16		7,78
West-Süd-West					
AF01 STG 2,3,5: Holz-Alu-Fenster	1	0,75	11,76	0,450	3,50
AF01 STG 2,3,5: Holz-Alu-Fenster	1	0,75	26,47	0,450	7,88
	2		38,23		11,38
Nord-West					
AF01 STG 2,3,5: Holz-Alu-Fenster	1	0,75	24,45	0,450	7,27
	1		24,45		7,27
Nord-Nord-West					
AF01 STG 2,3,5: Holz-Alu-Fenster	1	0,75	38,23	0,450	11,38
AF01 STG 2,3,5: Holz-Alu-Fenster	1	0,75	14,70	0,450	4,37
	2		52,94		15,76
Horizontal					
AF03 Horizontal- od. Schrägverglasung/ BRE	1	0,75	1,85	0,450	0,55
	1		1,85		0,55

Gewinne

WHA Pragerstraße 38 - Stiege 2 - Wohnen

	Aw m ²	Qs, h kWh/a
Nord-Ost	31,32	3.242
Ost-Nord-Ost	47,72	5.720
Süd-Ost	32,82	5.309
Süd-Süd-Ost	65,10	10.910
Süd-West	37,36	6.043
West-Süd-West	54,60	8.247
Nord-West	34,92	3.615
Nord-Nord-West	75,60	6.868
Horizontal	2,65	608
	382,09	50.566



Orientierungsdiagramm

Das Diagramm zeigt die Orientierungen und Flächen von opaken und transparenten Bauteilen

- opak
- transparent

Strahlungsintensitäten

Wien-Floridsdorf, 160 m

	S	SO/SW	O/W	NO/NW	N	H
	kWh/m ²	kWh/m ²	kWh/m ²	kWh/m ²	kWh/m ²	kWh/m ²
Jan.	34,60	27,83	17,17	11,96	11,44	26,01
Feb.	55,69	45,70	29,99	20,94	19,51	47,60
Mär.	76,36	67,42	51,17	34,11	27,61	81,23
Apr.	80,96	79,81	69,40	52,05	40,48	115,67
Mai	90,35	95,10	91,93	72,91	57,06	158,51
Jun.	80,66	90,34	91,96	77,44	61,30	161,33
Jul.	82,25	91,93	93,54	75,80	59,67	161,28
Aug.	88,38	91,19	82,77	60,32	44,89	140,29
Sep.	81,63	74,75	59,99	43,27	35,40	98,35
Okt.	68,68	57,96	40,32	26,46	23,31	63,01
Nov.	38,33	30,55	18,44	12,68	12,10	28,82
Dez.	29,70	23,34	12,73	8,68	8,29	19,29

Monatsbilanz Heizwärmebedarf, RK

WHA Pragerstraße 38 - Stiege 2 - Wohnen

Volumen beheizt, BRI: 8.737,68 m³

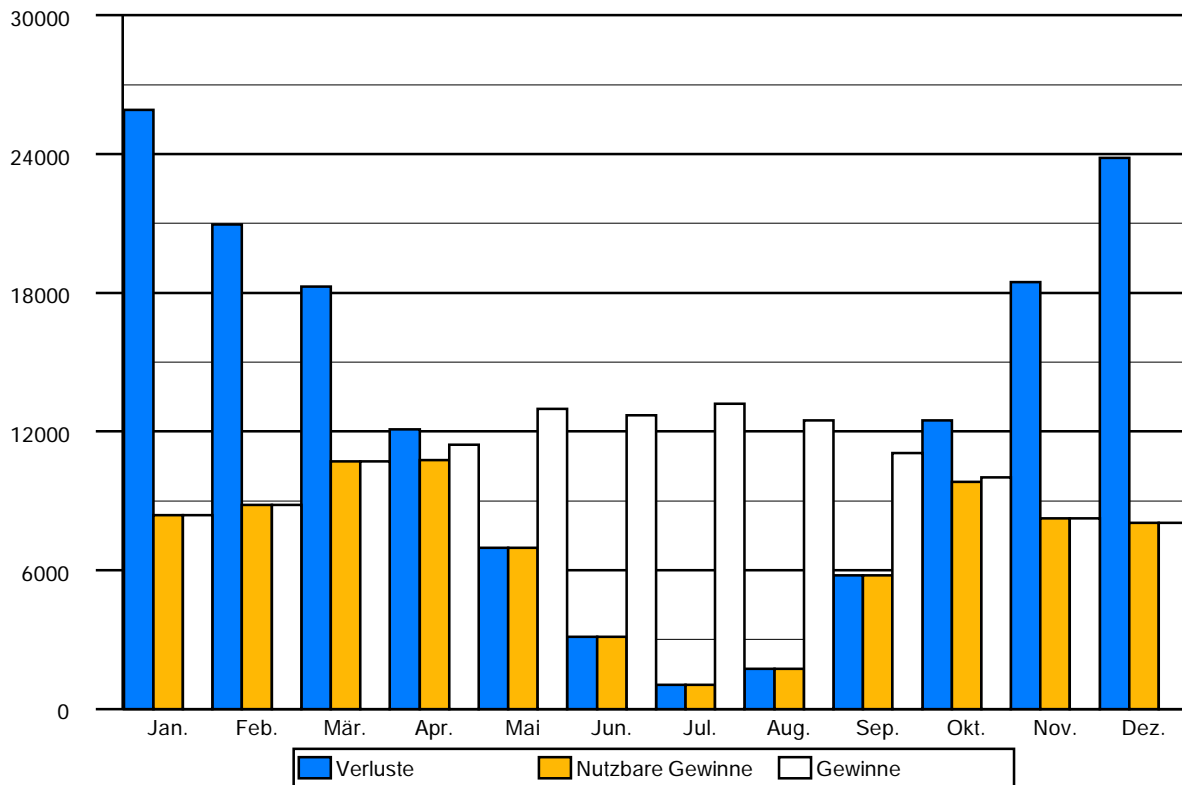
schwere Bauweise

Geschoßfläche, BGF: 2.942,00 m²

Wien-Floridsdorf, 160 m

Heizgradtage HGT (12/20): 3.449 Kd

	Außen °C	HT d	QT kWh	QV kWh	eta -	eta Qs kWh	eta Qi kWh	Q h kWh
Jan.	-1,53	31,00	12.585	13.331	1,000	1.832	6.567	17.518
Feb.	0,73	28,00	10.174	10.777	1,000	2.888	5.931	12.132
Mär.	4,81	31,00	8.879	9.405	0,999	4.141	6.559	7.585
Apr.	9,62	19,73	5.872	6.220	0,941	4.780	5.978	878
Mai	14,20		3.390	3.591	0,538	3.449	3.530	-
Jun.	17,33		1.510	1.600	0,245	1.554	1.556	-
Jul.	19,12		514	545	0,080	533	527	-
Aug.	18,56		842	892	0,139	822	911	-
Sep.	15,03		2.812	2.978	0,523	2.465	3.322	-
Okt.	9,64	23,53	6.056	6.415	0,982	3.376	6.446	2.011
Nov.	4,16	30,00	8.961	9.491	1,000	1.896	6.354	10.202
Dez.	0,19	31,00	11.580	12.266	1,000	1.477	6.567	15.803
		194,27	73.176	77.510		29.211	54.248	66.128 kWh



Monatsbilanz Heizwärmebedarf, Standort

WHA Pragerstraße 38 - Stiege 2 - Wohnen

Volumen beheizt, BRI: 8.737,68 m³

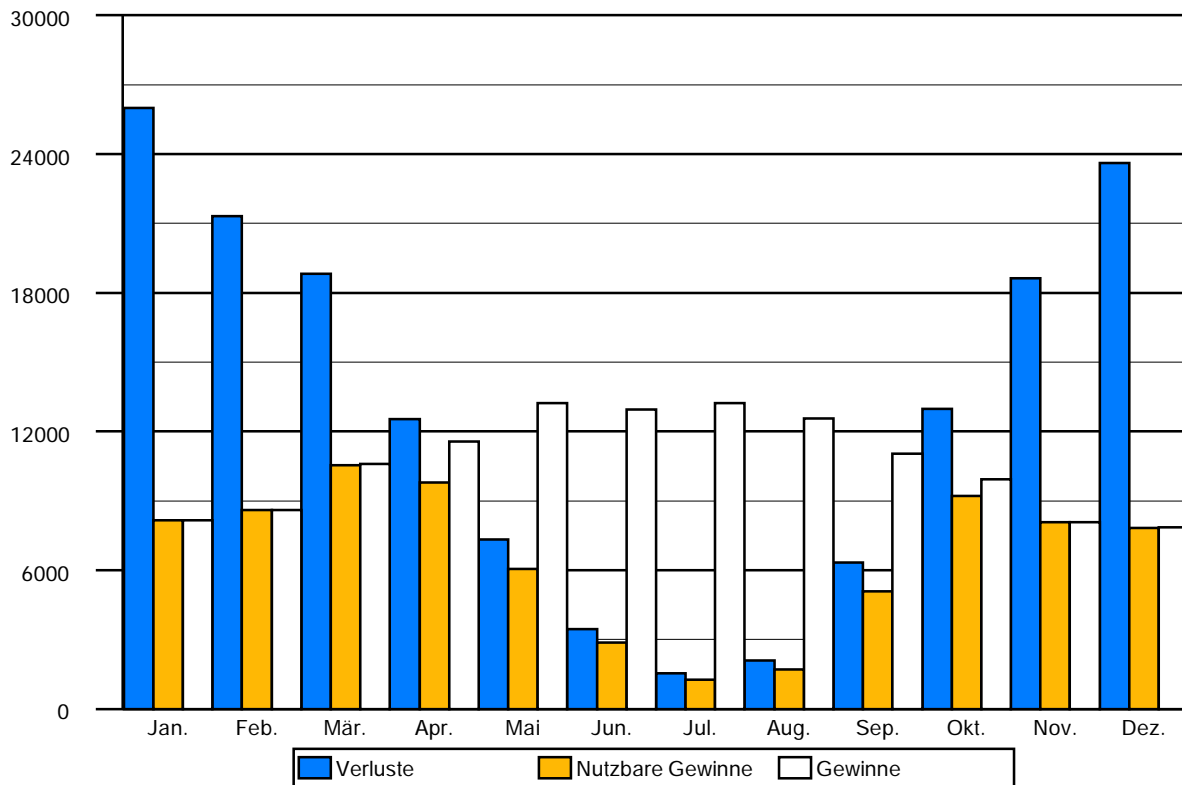
schwere Bauweise

Geschoßfläche, BGF: 2.942,00 m²

Wien-Floridsdorf, 160 m

Heizgradtage HGT (12/20): 3.449 Kd

	Außen °C	HT d	QT kWh	QV kWh	eta -	eta Qs kWh	eta Qi kWh	Q h kWh
Jan.	-1,60	31,00	12.625	13.373	1,000	1.597	9.331	15.070
Feb.	0,38	28,00	10.358	10.972	1,000	2.671	8.426	10.234
Mär.	4,36	31,00	9.145	9.687	0,993	4.016	9.270	5.545
Apr.	9,24	11,66	6.087	6.447	0,847	4.427	7.650	178
Mai	13,92		3.555	3.766	0,458	3.048	4.273	-
Jun.	17,03		1.678	1.778	0,221	1.460	1.996	-
Jul.	18,72		751	795	0,097	644	902	-
Aug.	18,26		1.017	1.077	0,136	820	1.273	-
Sep.	14,56		3.075	3.257	0,461	2.167	4.165	-
Okt.	9,22	18,38	6.300	6.673	0,927	3.128	8.647	710
Nov.	4,00	30,00	9.049	9.585	0,999	1.738	9.022	7.874
Dez.	0,39	31,00	11.465	12.144	1,000	1.279	9.331	13.000
		181,04	75.105	79.554		26.995	74.286	52.610 kWh



Bericht

WHA Pragerstraße 38 - Stiege 2

WHA Pragerstraße 38 - Stiege 2

Pragerstrasse 38
1210 Wien-Floridsdorf

Katastralgemeinde: 01607 Großjedlersdorf II
Einlagezahl: 99
Grundstücksnummer: 917/1
GWR Nummer:

Planunterlagen

Datum: 00.00.00
Nummer:

VerfasserIn der Unterlagen

Dr. Ronald Mischek ZT GmbH
Dr. Ronald Mischek ZT GmbH

PlanerIn

Freimüller Söllinger Architektur ZT GmbH

Eißlergasse 26
1130 Wien

T
F
M
E

AuftraggeberIn

Neues Leben / Siedlungsunion

T
F
M
E

Angewandte Berechnungsverfahren

Bauteile
Fenster

EN ISO 6946:2003-10
EN ISO 10077-1:2006-12

Unkonditionierte Gebäudeteile
Erdberührte Gebäudeteile
Wärmebrücken
Verschattungsfaktoren

vereinfacht, ON B 8110-6:2014-11-15
vereinfacht, ON B 8110-6:2014-11-15
pauschal, ON B 8110-6:2014-11-15, Formel (12)
vereinfacht, ON B 8110-6:2014-11-15

Heiztechnik
Raumluftechnik
Beleuchtung
Kühltechnik

ON H 5056:2014-11-01
ON H 5057:2011-03-01
ON H 5059:2010-01-01
ON H 5058:2011-03-01

Diese Lokalisierung entspricht der OIB Richtlinie 6:2015, es werden die Berechnungsnormen Stand 2015 verwendet, die Anforderungen entsprechen den Höchstwerten für das Jahr 2017

Bericht

WHA Pragerstraße 38 - Stiege 2

Zum Projekt: Herangezogener Planstand: Einreichung 16.09.2015.

Die Gebäudegeometrie wurde, wo erforderlich, für die Berechnungen punktuell vereinfacht erfasst.

Haustechnische Daten von Fa. Mischek TGA übergeben am 28.08.2015.

Die Wohnhausanlage ist an das Netz der Fernwärme Wien angeschlossen. Die Beheizung der Wohnungen erfolgt mittels Heizkörper (60/35°C).

Die Warmwasserbereitung erfolgt zentral. Die Versorgung der Wohnungen mit Warmwasser wird über ein Zirkulationssystem vorgenommen.

Die Entlüftung der Bäder und WC's erfolgt mittels Einzelraumlüftern.

Organisatorische Maßnahmen:

Regelmäßige Heizungswartung

Erneuerbare Energieträger werden nicht eingesetzt.

Entsprechend der Vorgaben des OIB Leitfadens, Energietechnisches Verhalten von Gebäuden, Ausgabe: Oktober 2011.

Grundlage hierfür sind u.a. folgende Normen:

ÖNORM B 8110-5

ÖNORM B 8110-6

ÖNORM H 5056

Ausschluss von Normen bzw. Anhängen oder Teilen von Normen:

Wir weisen darauf hin, dass folgende Normen bzw. Teile von Normen nicht in der Energieausweisberechnung berücksichtigt werden.

ÖNORM EN ISO 6946 Anhänge A bis D

Zum Wärmeschutz: Sämtliche wärmeübertragende opake und transparente Bauteile erfüllen zumindest die Anforderungen lt. OIB-Richtlinien, in der zum Zeitpunkt der Einreichung gültigen Fassung.

Ein Sonnenschutz wurde entsprechend der Vermeidung von sommerlicher Überwärmung bzw. nach Vorgabe des Bauherrn vorgesehen.

Das Stiegenhaus wird für die Berechnungen als konditioniert in Rechnung gestellt.

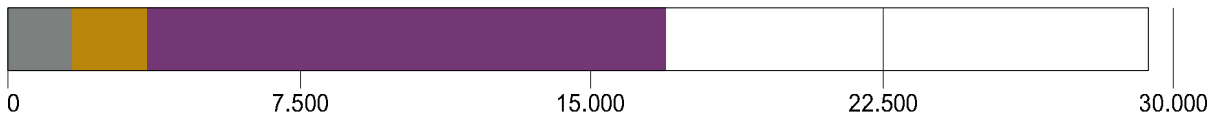
Fahrradabstellräume, KIWA-Abstellräume, Müllräume und das gesamte Untergeschoß (inkl. Waschküchen) wurden als nicht konditioniert betrachtet.

Anlagentechnik des Gesamtgebäudes

WHA Pragerstraße 38 - Stiege 2

Wohnen

Nutzprofil: Mehrfamilienhäuser



Primärenergie, CO2 in der Zone		Anteil	PEB kWh/a	CO2 kg/a
RH	Fernwärme	100,0		
	Fernwärme Wien (Einzelnachweis)		23.099	1.539
TW	WW-Bereitung	100,0		
	Fernwärme Wien (Einzelnachweis)		25.985	1.732
SB	Haushaltsstrombedarf Strom (Österreich Mix 2015)	100,0	92.295	13.336

Hilfsenergie in der Zone		Anteil	PEB kWh/a	CO2 kg/a
RH	Fernwärme	100,0		
	Strom (Österreich Mix 2015)		774	111
TW	WW-Bereitung	100,0		
	Strom (Österreich Mix 2015)		1.218	176

Energiebedarf in der Zone		versorgt BGF m ²	Lstg. kW	EB kWh/a
RH	Fernwärme	2.942,00	120	76.999
TW	WW-Bereitung	2.942,00		86.618
SB	Haushaltsstrombedarf	2.942,00		48.322

Fernwärme

Bereitstellung: RH-Wärmebereitstellung zentral (120,00 kW), Nah-/Fernwärme oder sonstige Wärmetauscher, Sekundärkreis

Speicherung: kein Speicher

Verteilleitungen: Längen pauschal, nicht konditioniert, 3/3 gedämmt, Armaturen ungedämmt

Steigleitungen: Längen pauschal, konditionierte Lage in Zone Wohnen, 3/3 gedämmt, Armaturen ungedämmt

Anbindeleitungen: Längen pauschal, 1/3 gedämmt, Armaturen ungedämmt

Abgabe: Einzelraumregelung mit Thermostatventilen, individuelle Wärmeverbrauchermittlung, Heizkörper (60 °C / 35 °C)

	Verteilleitungen	Steigleitungen	Anbindeleitungen
Wohnen	0,00 m	235,36 m	1.647,52 m
unkonditioniert	120,47 m	0,00 m	

WW-Bereitung

Bereitstellung: WW- und RH-Wärmebereitstellung kombiniert, Fernwärme

Anlagentechnik des Gesamtgebäudes

WHA Pragerstraße 38 - Stiege 2

Speicherung: indirekt, fernwärmebeheizter Warmwasserspeicher (1994 -), Anschlusssteile ungedämmt, ohne E-Patrone, Aufstellungsort nicht konditioniert, Nenninhalt, Defaultwert (Nenninhalt: 4.118 l)

Verteilleitungen: Längen pauschal, nicht konditioniert, 3/3 gedämmt, Armaturen ungedämmt

Steigleitungen: Längen pauschal, konditionierte Lage in Zone Wohnen, 3/3 gedämmt, Armaturen ungedämmt

Zirkulationsleitung: mit Zirkulation, Längen und Lage wie Verteil- und Steigleitung

Stichleitung: Längen pauschal, Kunststoff (Stichl.)

Abgabe: Zweigriffarmaturen, individuelle Wärmeverbrauchsermittlung

	Verteilleitungen	Steigleitungen	Stichleitungen
Wohnen	0,00 m	117,68 m	470,72 m
unkonditioniert	37,59 m	0,00 m	

	Zirkulationsverteilleitungen	Zirkulationssteigleitungen
Wohnen	0,00 m	117,68 m
unkonditioniert	36,59 m	0,00 m