

Energieausweis für Wohngebäude

BEZEICHNUNG	WHA Pragerstraße 38 - Stiege 4		
Gebäude(-teil)	Wohnen	Baujahr	2018
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	Pragerstrasse 38	Katastralgemeinde	Großjedlersdorf II
PLZ/Ort	1210 Wien-Floridsdorf	KG-Nr.	01607
Grundstücksnr.	917/1	Seehöhe	160 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

	HWB Ref,SK	PEB SK	CO2 SK	f GEE
A ++		A++	A++	
A +				
A	A			A
B				
C				
D				
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

fGEE: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{em}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n.em}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	2.867,00 m ²	charakteristische Länge	2,99 m	mittlerer U-Wert	0,267 W/m ² K
Bezugsfläche	2.293,60 m ²	Klimaregion	N	LEK τ-Wert	16,00
Brutto-Volumen	8.538,73 m ³	Heiztage	215 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	2.852,89 m ²	Heizgradtage	3449 Kd	Bauweise	schwere
Kompaktheit (A/V)	0,33 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,5 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima) Wohnen

Referenz-Heizwärmebedarf	k.A.	HWB Ref,RK	23,01 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB RK	23,01 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	k.A.	E/LEB RK	71,85 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A.	f GEE	0,824
Erneuerbarer Anteil	k.A.		

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	68.550 kWh/a	HWB Ref,SK	23,91 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	52.350 kWh/a	HWB SK	18,26 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	36.625 kWh/a	WWWB	12,78 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	161.691 kWh/a	HEB SK	56,40 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e AWZ,H	1,82
Haushaltsstrombedarf	47.090 kWh/a	HHSB	16,43 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	208.781 kWh/a	EEB SK	72,82 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	140.105 kWh/a	PEB SK	48,87 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	63.516 kWh/a	PEB n.ern.,SK	22,15 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	76.589 kWh/a	PEB ern.,SK	26,71 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	16.494 kg/a	CO2 SK	5,75 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f GEE	0,822
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV Export,SK	0,00 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl	
Ausstellungsdatum	27.07.2018
Gültigkeitsdatum	26.07.2028

ErstellerIn Dr. Ronald Mischek ZT GmbH

Unterschrift



Dr. Ronald Mischek ZT GmbH
ZT für Bauphysik
A-1190 Wien, Billrothstraße 2
Telefon: +43 (0)1 350 70 -800

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.

Grundfläche und Volumen

WHA Pragerstraße 38 - Stiege 4 - Wohnen

Brutto-Grundfläche und Brutto-Volumen

		BGF [m ²]	V [m ³]
Wohnen	beheizt	2.867,00	8.538,73

Wohnen

beheizt

	Formel	Höhe [m]	BGF [m ²]	V [m ³]
Untergeschoß				
UG1	1x 157	2,97	157,00	466,29
Erdgeschoß				
EG	1x 463,0	2,90	463,00	1.342,70
OG1-OG2				
OG1-OG2_BGF	2x 473		946,00	
OG1-OG2_BGV	1x 473,0*5,71			2.700,83
OG1/EG BGV-Zuschlag	1x (7)*0,6			4,20
OG3-OG4				
OG3-OG4_BGF	2x 455		910,00	
OG3-OG4_BGV	1x 455*5,71			2.598,05
OG3-OG2 BGV-Zuschlag	1x (6,5+9,5+4+10)*0,6			18,00
Dachgeschoß				
DG	1x 391,0	3,46	391,00	1.352,86
DG/OG4 BGV-Zuschlag	1x (18,5+24,5+26+24)*0,6			55,80
Summe Wohnen			2.867,00	8.538,73

Bauteilflächen

WHA Pragerstraße 38 - Stiege 4 - Wohnen

			m ²
Flächen der thermischen Gebäudehülle			2.852,89
Opake Flächen	87,88 %		2.507,01
Fensterflächen	12,12 %		345,88
Wärmefluss nach oben			534,50
Wärmefluss nach unten			533,50

Flächen der thermischen Gebäudehülle

Wohnen

Mehrfamilienhäuser

					m ²
AD01	Terrasse				130,00
	DG/OG4	H	x+y	1 x 18,5+24,5+26+24	93,00
	OG3/OG2	H	x+y	1 x 6,5+9,5+4+10	30,00
	OG1/EG	H	x+y	1 x 7	7,00
AD02	Gründach extensiv				389,35
	Flachdach	H	x+y	1 x 392	392,00
	<i>Horizontal- od. Schrägverglasung/ BRE</i>			- 1 x 2,65	- 2,65
AF01	STG 4: Holz-Alu-Fenster	SW		1 x 21,00	21,00
AF01	STG 4: Holz-Alu-Fenster	NO		1 x 27,14	27,14
AF01	STG 4: Holz-Alu-Fenster	NO		1 x 31,50	31,50
AF01	STG 4: Holz-Alu-Fenster	SO		1 x 36,43	36,43
AF01	STG 4: Holz-Alu-Fenster	SW		1 x 39,90	39,90
AF01	STG 4: Holz-Alu-Fenster	NW		1 x 17,26	17,26
AF01	STG 4: Holz-Alu-Fenster	NW		1 x 21,00	21,00
AF01	STG 4: Holz-Alu-Fenster	SO		1 x 19,90	19,90

Bauteilflächen

WHA Pragerstraße 38 - Stiege 4 - Wohnen

AF01	STG 4: Holz-Alu-Fenster	SO		1 x 12,60	m ² 12,60
AF01	STG 4: Holz-Alu-Fenster	NW		1 x 42,00	m ² 42,00
AF01	STG 4: Holz-Alu-Fenster	NO		1 x 52,50	m ² 52,50
AF01	STG 4: Holz-Alu-Fenster	SW		1 x 22,00	m ² 22,00
AF03	Horizontal- od. Schrägverglasung/ BRE	H		1 x 2,65	m ² 2,65
AF04	Holz-Alu-Fenster (Partyraum)	N		1 x 0,80	m ² 0,80
AW01	Außenwand				m ² 873,60
	EG	N	x+y	1 x (95)*2,90	275,50
	OG1-OG2	N	x+y	1 x (96)*5,71	548,16
	OG3-OG4	N	x+y	1 x (89,5)*5,71	511,04
	DG	N	x+y	1 x (88,5)*2,78	246,03
	Abzug AW06	N	x+y	-1 x (11+10)*2,90+(11+10+6)*5,71+	-492,00
		N		(14,5+11,5+13+9,5)*5,71	
	Abzug Fenster	N	x+y	-1 x 27,14+31,50+19,90+36,43+22,	-215,13
		N		00+39,90+17,26+21,00	
AW06	AW mit MW-PTP bei Loggien mit vorges				m ² 363,91
	EG	N	x+y	1 x (11+10)*2,90	60,90
	OG1-OG2	N	x+y	1 x (11+10+6)*5,71	154,17
	OG3-OG4	N	x+y	1 x (14,5+11,5+13+9,5)*5,71	276,93
	Abzug Fenster	N	x+y	-1 x 52,50+12,60+21,00+42,00	-128,10
DD01	Wohnung ü. Außenluft				m ² 46,50
	EG/OG1	H	x+y	1 x 6,5	6,50
	OG2/OG3	H	x+y	1 x 4+6+1,5	11,50
	DG/OG4	H	x+y	1 x 7+7,5+10+4	28,50
DGU01	Fußboden über unbeh. Räumen im UG b				m ² 329,50
	OG1/EG	H	x+y	1 x 11	11,00
	EG/UG1	H	x+y	1 x 318,5	318,50
DGU03	Stiege 3: Fahrradraum/KIWA im EG über				m ² 12,50
	UG1/EG	H	x+y	1 x 12,5	12,50

Bauteilflächen

WHA Pragerstraße 38 - Stiege 4 - Wohnen

EB03	Beheizte Räume im UG zum Erdreich				m²	157,50
	UG1	H	x+y	1 x 157,5		157,50
EW02	Erdberührte Wand beheizter Räume im L				m²	58,60
	UG1	N	x+y	1 x (20)*2,97		59,40
	<i>Holz-Alu-Fenster (Partyraum)</i>			- 1 x 0,80		- 0,80
TGU01	Verglasung/Türen zu unbeh. Räumen im	N		1 x 11,34	m²	11,34
WGU01	Trennwand vom WHG/STGH zu unbeh. R				m²	133,42
	EG_KIWA/Fahrrad	N	x+y	1 x (11)*2,90		31,90
	UG1	N	x+y	1 x (38)*2,97		112,86
	<i>Verglasung/Türen zu unbeh. Räumen im EG</i>			- 1 x 11,34		- 11,34

Leitwerte

WHA Pragerstraße 38 - Stiege 4 - Wohnen

Wohnen

... gegen Außen	Le	563,37	
... über Unbeheizt	Lu	106,43	
... über das Erdreich	Lg	20,77	
... Leitwertzuschlag für linienförmige und punktförmige Wärmebrücken		70,15	
Transmissionsleitwert der Gebäudehülle	LT	760,74	W/K
Lüftungsleitwert	LV	811,01	W/K
Mittlerer Wärmedurchgangskoeffizient	Um	0,267	W/m2K

... gegen Außen, über Unbeheizt und das Erdreich

Bauteile gegen Außenluft

	m2	W/m2K	f	f FH	W/K
Nord					
AF04 Holz-Alu-Fenster (Partyraum)	0,80	0,830	1,0		0,66
AW01 Außenwand	873,60	0,150	1,0		131,04
AW06 AW mit MW-PTP bei Loggien mit vorgesetzt	363,90	0,172	1,0		62,59
EW02 Erdberührte Wand beheizter Räume im UG	58,60	0,190	0,6		6,68
TGU01 Verglasung/Türen zu unbeh. Räumen im EG	11,34	2,500	0,7		19,85
WGU01 Trennwand vom WHG/STGH zu unbeh. Räu.	133,42	0,392	0,7		36,61
	1.441,66				257,43
Nord-Ost					
AF01 STG 4: Holz-Alu-Fenster	52,50	0,830	1,0		43,58
AF01 STG 4: Holz-Alu-Fenster	27,14	0,830	1,0		22,53
AF01 STG 4: Holz-Alu-Fenster	31,50	0,830	1,0		26,15
	111,14				92,26
Süd-Ost					
AF01 STG 4: Holz-Alu-Fenster	36,43	0,830	1,0		30,24
AF01 STG 4: Holz-Alu-Fenster	19,90	0,830	1,0		16,52
AF01 STG 4: Holz-Alu-Fenster	12,60	0,830	1,0		10,46
	68,93				57,22
Süd-West					
AF01 STG 4: Holz-Alu-Fenster	22,00	0,830	1,0		18,26
AF01 STG 4: Holz-Alu-Fenster	21,00	0,830	1,0		17,43
AF01 STG 4: Holz-Alu-Fenster	39,90	0,830	1,0		33,12
	82,90				68,81
Nord-West					
AF01 STG 4: Holz-Alu-Fenster	17,26	0,830	1,0		14,33
AF01 STG 4: Holz-Alu-Fenster	21,00	0,830	1,0		17,43
AF01 STG 4: Holz-Alu-Fenster	42,00	0,830	1,0		34,86
	80,26				66,62
Horizontal					
AD01 Terrasse	130,00	0,178	1,0		23,14
AD02 Gründach extensiv	389,35	0,121	1,0		47,11
DD01 Wohnung ü. Außenluft	46,50	0,186	1,0		8,65
AF03 Horizontal- od. Schrägverglasung/ BRE	2,65	2,000	1,0		5,30
DGU01 Fußboden über unbeh. Räumen im UG bzw.	329,50	0,202	0,7		46,59
DGU03 Stiege 3: Fahrradraum/KIWA im EG über un	12,50	0,387	0,7		3,39

Leitwerte

WHA Pragerstraße 38 - Stiege 4

Horizontal

EB03	Beheizte Räume im UG zum Erdreich	157,50	0,179	0,5	14,10
					<hr/>
					1.068,00
					148,28
Summe		2.852,89			

... Leitwertzuschlag für linienförmige und punktförmige Wärmebrücken

Leitwerte über Wärmebrücken

Wärmebrücken pauschal **70,15 W/K**

... über Lüftung

Lüftungsleitwert

Fensterlüftung **811,01 W/K**

Lüftungsvolumen VL = 5.963,36 m³
Luftwechselrate n = 0,40 1/h

Gewinne

WHA Pragerstraße 38 - Stiege 4 - Wohnen

Wohnen

Wirksame Wärmespeicherfähigkeit der Zone

schwere Bauweise

Interne Wärmegewinne

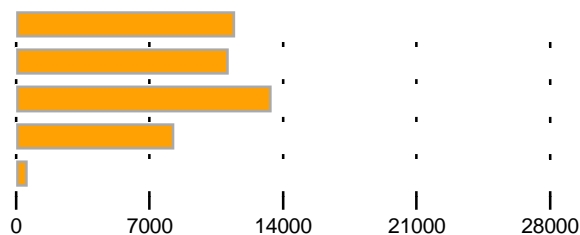
Mehrfamilienhäuser

qi = 3,75 W/m2

Solare Wärmegewinne

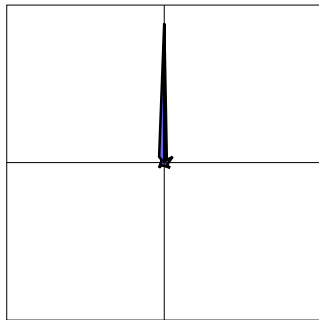
Transparente Bauteile	Anzahl	Fs -	Summe Ag m2	g -	A trans,h m2
Nord-Ost					
AF01 STG 4: Holz-Alu-Fenster	1	0,75	36,76	0,450	10,94
AF01 STG 4: Holz-Alu-Fenster	1	0,75	19,00	0,450	5,65
AF01 STG 4: Holz-Alu-Fenster	1	0,75	22,06	0,450	6,56
	3		77,83		23,16
Süd-Ost					
AF01 STG 4: Holz-Alu-Fenster	1	0,75	25,51	0,450	7,59
AF01 STG 4: Holz-Alu-Fenster	1	0,75	13,93	0,450	4,14
AF01 STG 4: Holz-Alu-Fenster	1	0,75	8,82	0,450	2,62
	3		48,27		14,36
Süd-West					
AF01 STG 4: Holz-Alu-Fenster	1	0,75	15,40	0,450	4,58
AF01 STG 4: Holz-Alu-Fenster	1	0,75	14,70	0,450	4,37
AF01 STG 4: Holz-Alu-Fenster	1	0,75	27,94	0,450	8,31
	3		58,05		17,28
Nord-West					
AF01 STG 4: Holz-Alu-Fenster	1	0,75	12,08	0,450	3,59
AF01 STG 4: Holz-Alu-Fenster	1	0,75	14,70	0,450	4,37
AF01 STG 4: Holz-Alu-Fenster	1	0,75	29,41	0,450	8,75
	3		56,20		16,73
Horizontal					
AF03 Horizontal- od. Schrägverglasung/ BRE	1	0,75	1,85	0,450	0,55
	1		1,85		0,55

	Aw m2	Qs, h kWh/a
Nord-Ost	111,14	11.507
Süd-Ost	68,93	11.150
Süd-West	82,90	13.410
Nord-West	80,26	8.310
Horizontal	2,65	608
	345,88	44.987



Gewinne

WHA Pragerstraße 38 - Stiege 4 - Wohnen



Orientierungsdiagramm

Das Diagramm zeigt die Orientierungen und Flächen von opaken und transparenten Bauteilen

- opak
- transparent

Strahlungsintensitäten

Wien-Floridsdorf, 160 m

	S	SO/SW	O/W	NO/NW	N	H
	kWh/m ²	kWh/m ²	kWh/m ²	kWh/m ²	kWh/m ²	kWh/m ²
Jan.	34,60	27,83	17,17	11,96	11,44	26,01
Feb.	55,69	45,70	29,99	20,94	19,51	47,60
Mär.	76,36	67,42	51,17	34,11	27,61	81,23
Apr.	80,96	79,81	69,40	52,05	40,48	115,67
Mai	90,35	95,10	91,93	72,91	57,06	158,51
Jun.	80,66	90,34	91,96	77,44	61,30	161,33
Jul.	82,25	91,93	93,54	75,80	59,67	161,28
Aug.	88,38	91,19	82,77	60,32	44,89	140,29
Sep.	81,63	74,75	59,99	43,27	35,40	98,35
Okt.	68,68	57,96	40,32	26,46	23,31	63,01
Nov.	38,33	30,55	18,44	12,68	12,10	28,82
Dez.	29,70	23,34	12,73	8,68	8,29	19,29

Monatsbilanz Heizwärmebedarf, RK

WHA Pragerstraße 38 - Stiege 4 - Wohnen

Volumen beheizt, BRI: 8.538,73 m³

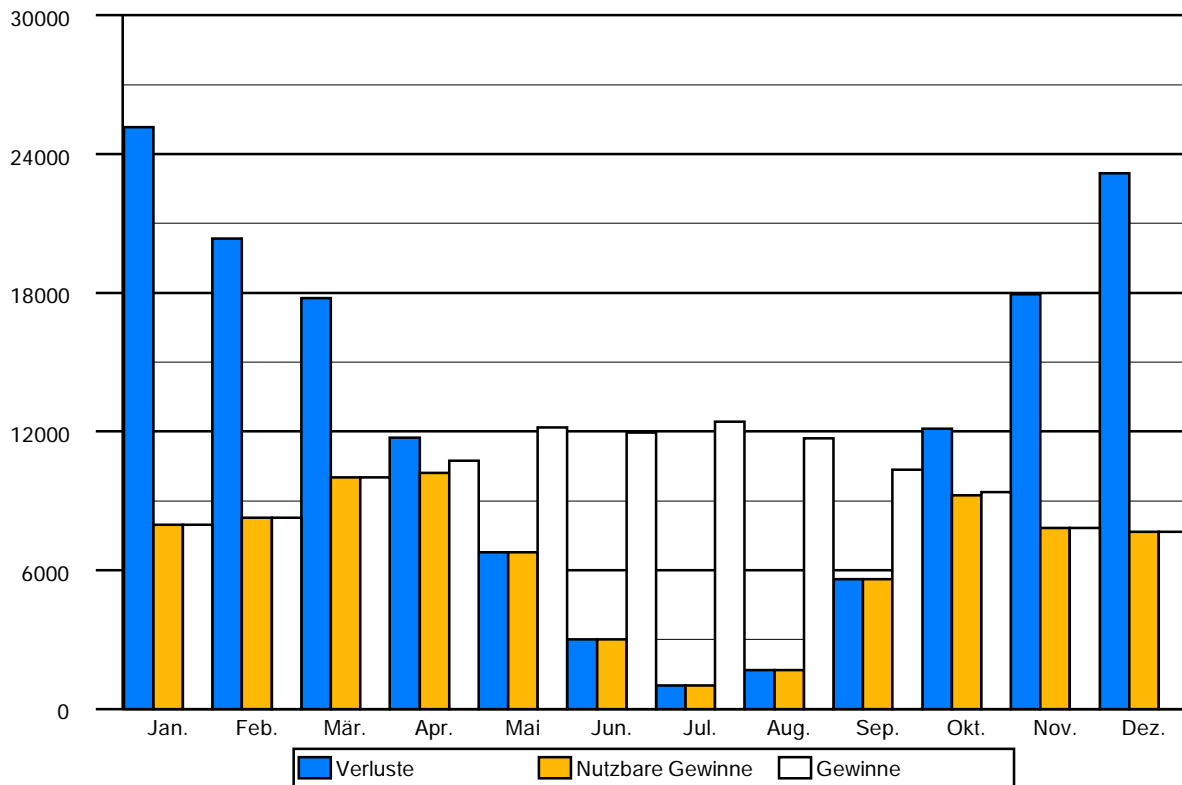
schwere Bauweise

Geschoßfläche, BGF: 2.867,00 m²

Wien-Floridsdorf, 160 m

Heizgradtage HGT (12/20): 3.449 Kd

	Außen °C	HT d	QT kWh	QV kWh	eta -	eta Qs kWh	eta Qi kWh	Q h kWh
Jan.	-1,53	31,00	12.186	12.991	1,000	1.578	6.399	17.200
Feb.	0,73	28,00	9.851	10.502	1,000	2.497	5.780	12.076
Mär.	4,81	31,00	8.597	9.166	0,999	3.619	6.395	7.750
Apr.	9,62	20,99	5.685	6.061	0,953	4.321	5.902	1.066
Mai	14,20		3.283	3.500	0,556	3.218	3.560	-
Jun.	17,33		1.462	1.559	0,253	1.457	1.564	-
Jul.	19,12		498	531	0,083	499	530	-
Aug.	18,56		815	869	0,144	763	921	-
Sep.	15,03		2.722	2.902	0,543	2.257	3.364	-
Okt.	9,64	24,68	5.864	6.251	0,987	2.936	6.313	2.281
Nov.	4,16	30,00	8.676	9.249	1,000	1.628	6.192	10.105
Dez.	0,19	31,00	11.212	11.953	1,000	1.261	6.399	15.506
		196,66	70.852	75.534		26.034	53.319	65.984 kWh



Monatsbilanz Heizwärmebedarf, Standort

WHA Pragerstraße 38 - Stiege 4 - Wohnen

Volumen beheizt, BRI: 8.538,73 m³

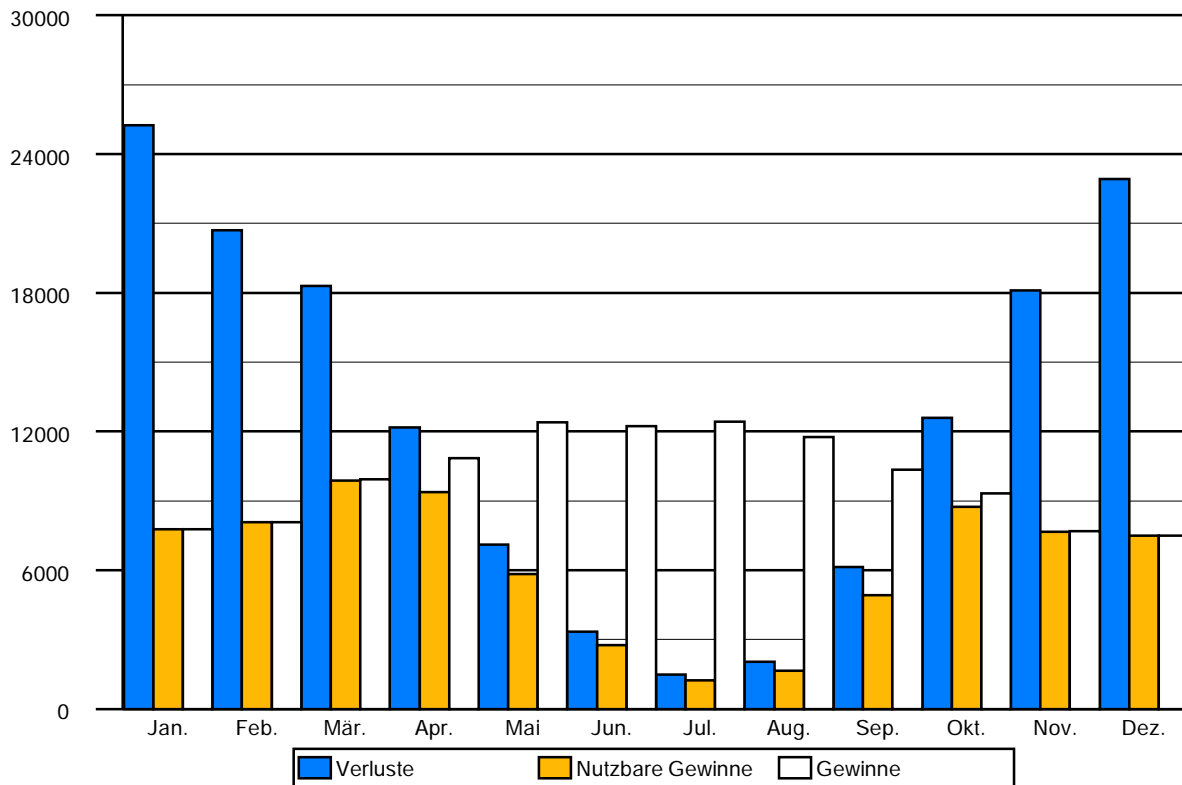
schwere Bauweise

Geschoßfläche, BGF: 2.867,00 m²

Wien-Floridsdorf, 160 m

Heizgradtage HGT (12/20): 3.449 Kd

	Außen °C	HT d	QT kWh	QV kWh	eta -	eta Qs kWh	eta Qi kWh	Q h kWh
Jan.	-1,60	31,00	12.224	13.032	1,000	1.373	9.093	14.790
Feb.	0,38	28,00	10.029	10.692	1,000	2.308	8.212	10.202
Mär.	4,36	31,00	8.855	9.440	0,995	3.523	9.048	5.723
Apr.	9,24	13,80	5.894	6.283	0,864	4.034	7.607	246
Mai	13,92		3.442	3.670	0,471	2.829	4.283	-
Jun.	17,03		1.625	1.733	0,226	1.366	1.991	-
Jul.	18,72		727	775	0,099	598	903	-
Aug.	18,26		984	1.049	0,141	755	1.279	-
Sep.	14,56		2.977	3.174	0,475	1.970	4.181	-
Okt.	9,22	19,15	6.100	6.503	0,938	2.744	8.529	821
Nov.	4,00	30,00	8.761	9.340	0,999	1.488	8.793	7.820
Dez.	0,39	31,00	11.101	11.835	1,000	1.096	9.093	12.747
		183,95	72.720	77.526		24.085	73.012	52.350 kWh



Bericht

WHA Pragerstraße 38 - Stiege 4

WHA Pragerstraße 38 - Stiege 4

Pragerstrasse 38
1210 Wien-Floridsdorf

Katastralgemeinde: 01607 Großjedlersdorf II
Einlagezahl: 99
Grundstücksnummer: 917/1
GWR Nummer:

Planunterlagen

Datum: 00.00.00
Nummer:

VerfasserIn der Unterlagen

Dr. Ronald Mischek ZT GmbH
Dr. Ronald Mischek ZT GmbH

PlanerIn

Freimüller Söllinger Architektur ZT GmbH

Eißlegasse 26
1130 Wien

T
F
M
E

AuftraggeberIn

Neues Leben / Siedlungsunion

T
F
M
E

Angewandte Berechnungsverfahren

Bauteile
Fenster

EN ISO 6946:2003-10
EN ISO 10077-1:2006-12

Unkonditionierte Gebäudeteile
Erdberührte Gebäudeteile
Wärmebrücken
Verschattungsfaktoren

vereinfacht, ON B 8110-6:2014-11-15
vereinfacht, ON B 8110-6:2014-11-15
pauschal, ON B 8110-6:2014-11-15, Formel (12)
vereinfacht, ON B 8110-6:2014-11-15

Heiztechnik
Raumluftechnik
Beleuchtung
Kühltechnik

ON H 5056:2014-11-01
ON H 5057:2011-03-01
ON H 5059:2010-01-01
ON H 5058:2011-03-01

Diese Lokalisierung entspricht der OIB Richtlinie 6:2015, es werden die Berechnungsnormen Stand 2015 verwendet, die Anforderungen entsprechen den Höchstwerten für das Jahr 2017

Bericht

WHA Pragerstraße 38 - Stiege 4

Zum Projekt: Herangezogener Planstand: Einreichung 16.09.2015.

Die Gebäudegeometrie wurde, wo erforderlich, für die Berechnungen punktuell vereinfacht erfasst.

Haustechnische Daten von Fa. Mischek TGA übergeben am 28.08.2015.

Die Wohnhausanlage ist an das Netz der Fernwärme Wien angeschlossen. Die Beheizung der Wohnungen erfolgt mittels Heizkörper (60/35°C).

Die Warmwasserbereitung erfolgt zentral. Die Versorgung der Wohnungen mit Warmwasser wird über ein Zirkulationssystem vorgenommen.

Die Entlüftung der Bäder und WC's erfolgt mittels Einzelraumlüftern.

Organisatorische Maßnahmen:

Regelmäßige Heizungswartung

Erneuerbare Energieträger werden nicht eingesetzt.

Entsprechend der Vorgaben des OIB Leitfadens, Energietechnisches Verhalten von Gebäuden, Ausgabe: Oktober 2011.

Grundlage hierfür sind u.a. folgende Normen:

ÖNORM B 8110-5

ÖNORM B 8110-6

ÖNORM H 5056

Ausschluss von Normen bzw. Anhängen oder Teilen von Normen:

Wir weisen darauf hin, dass folgende Normen bzw. Teile von Normen nicht in der Energieausweisberechnung berücksichtigt werden.

ÖNORM EN ISO 6946 Anhänge A bis D

Zum Wärmeschutz: Sämtliche wärmeübertragende opake und transparente Bauteile erfüllen zumindest die Anforderungen lt. OIB-Richtlinien, in der zum Zeitpunkt der Einreichung gültigen Fassung.

Ein Sonnenschutz wurde entsprechend der Vermeidung von sommerlicher Überwärmung bzw. nach Vorgabe des Bauherrn vorgesehen.

Das Stiegenhaus wird für die Berechnungen als konditioniert in Rechnung gestellt.

Der Partyraum sowie die Waschküche (beide im UG) werden ebenfalls als konditioniert betrachtet.

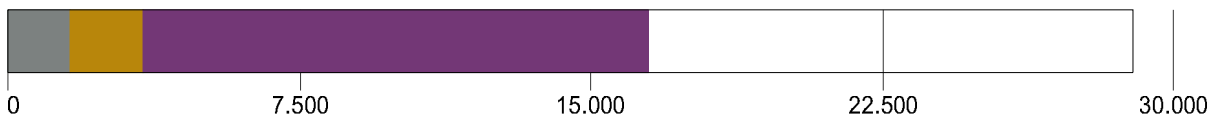
Fahrradabstellräume, KIWA-Abstellräume, Müllräume, Kellerabteile und Technikräume wurden als nicht konditioniert betrachtet.

Anlagentechnik des Gesamtgebäudes

WHA Pragerstraße 38 - Stiege 4

Wohnen

Nutzprofil: Mehrfamilienhäuser



Primärenergie, CO2 in der Zone		Anteil	PEB kWh/a	CO2 kg/a
RH	Fernwärme	100,0		
	Fernwärme Wien (Einzelnachweis)		22.844	1.522
TW	WW-Bereitung	100,0		
	Fernwärme Wien (Einzelnachweis)		25.354	1.690
SB	Haushaltsstrombedarf	100,0		
	Strom (Österreich Mix 2015)		89.942	12.996

Hilfsenergie in der Zone		Anteil	PEB kWh/a	CO2 kg/a
RH	Fernwärme	100,0		
	Strom (Österreich Mix 2015)		763	110
TW	WW-Bereitung	100,0		
	Strom (Österreich Mix 2015)		1.200	173

Energiebedarf in der Zone		versorgt BGF m²	Lstg. kW	EB kWh/a
RH	Fernwärme	2.867,00	117	76.147
TW	WW-Bereitung	2.867,00		84.514
SB	Haushaltsstrombedarf	2.867,00		47.090

Fernwärme

Bereitstellung: RH-Wärmebereitstellung zentral (117,00 kW), Nah-/Fernwärme oder sonstige Wärmetauscher, Sekundärkreis

Speicherung: kein Speicher

Verteilleitungen: Längen pauschal, nicht konditioniert, 3/3 gedämmt, Armaturen ungedämmt

Steigleitungen: Längen pauschal, konditionierte Lage in Zone Wohnen, 3/3 gedämmt, Armaturen ungedämmt

Anbindeleitungen: Längen pauschal, 1/3 gedämmt, Armaturen ungedämmt

Abgabe: Einzelraumregelung mit Thermostatventilen, individuelle Wärmeverbrauchsermittlung, Heizkörper (60 °C / 35 °C)

	Verteilleitungen	Steigleitungen	Anbindeleitungen
Wohnen	0,00 m	229,36 m	1.605,52 m
unkonditioniert	117,59 m	0,00 m	

WW-Bereitung

Bereitstellung: WW- und RH-Wärmebereitstellung kombiniert, Fernwärme

Anlagentechnik des Gesamtgebäudes

WHA Pragerstraße 38 - Stiege 4

Speicherung: indirekt, fernwärmebeheizter Warmwasserspeicher (1994 -), Anschlusssteile ungedämmt, ohne E-Patrone, Aufstellungsort nicht konditioniert, Nenninhalt, Defaultwert (Nenninhalt: 4.013 l)

Verteilleitungen: Längen pauschal, nicht konditioniert, 3/3 gedämmt, Armaturen ungedämmt

Steigleitungen: Längen pauschal, konditionierte Lage in Zone Wohnen, 3/3 gedämmt, Armaturen ungedämmt

Zirkulationsleitung: mit Zirkulation, Längen und Lage wie Verteil- und Steigleitung

Stichleitung: Längen pauschal, Kunststoff (Stichl.)

Abgabe: Zweigriffarmaturen, individuelle Wärmeverbrauchsermittlung

	Verteilleitungen	Steigleitungen	Stichleitungen
Wohnen	0,00 m	114,68 m	458,72 m
unkonditioniert	36,81 m	0,00 m	

	Zirkulationsverteilleitungen	Zirkulationssteigleitungen
Wohnen	0,00 m	114,68 m
unkonditioniert	35,81 m	0,00 m